

**YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
SINIRLI DENETİM RAPORU**



## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Yapı Kredi Finansal Kiralama Anonim Ortaklığı Yönetim Kurulu'na

### Giriş

Yapı Kredi Finansal Kiralama Anonim Ortaklığı'nın ("Şirket") 30 Haziran 2017 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosunun, özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") genelge ve açıklamalarına ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı 2410, "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



### *Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, Yapı Kredi Finansal Kiralama Anonim Ortaklığı'nın 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

### *Diğer Husus*

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolarının denetimi başka bir bağımsız denetim firması tarafından yapılmış olup söz konusu bağımsız denetim firması tarafından hazırlanan 1 Şubat 2017 tarihli bağımsız denetim raporunda olumlu görüş verilmiştir. Şirket'in 1 Ocak - 30 Haziran 2017 ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolarıyla karşılaştırma amaçlı olarak sunulan 1 Ocak - 30 Haziran 2016 ara hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar tablosu, özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve özet konsolide nakit akış tablosu tam kapsamlı veya sınırlı denetime tabi tutulmamıştır.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Didem Demel Kaya, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Temmuz 2017

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....	1-2
ÖZET KONSOLİDE NAZİM HESAP KALEMLERİ.....	3
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU .....	4
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU ..	5
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....	6
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	7
<b>ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR .....</b>	<b>8-42</b>
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	8
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	8-13
NOT 3 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR .....	14
NOT 4 ALINAN KREDİLER .....	14-15
NOT 5 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER .....	16
NOT 6 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR .....	17-21
NOT 7 İŞTİRAKLER .....	21
NOT 8 DİĞER KARŞILIKLAR .....	22
NOT 9 TAAHHÜTLER .....	23
NOT 10 ÖZKAYNAKLAR .....	23-24
NOT 11 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	25-27
NOT 12 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	27-31
NOT 13 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	32-41
NOT 14 FİNANSAL ARAÇLAR .....	41-42
NOT 15 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	42

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	3	20.476	-	20.476	1.862	-	1.862
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		20.476	-	20.476	1.862	-	1.862
<b>III. BANKALAR</b>		24.146	54.286	78.432	90.277	5.568	95.845
<b>IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>V. SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>		122	-	122	122	-	122
<b>VI. FAKTORİNG ALACAKLARI</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
<b>VII. FİNANSMAN KREDİLERİ</b>		-	-	-	-	-	-
7.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
<b>VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ</b>	6	2.060.223	7.447.072	9.507.295	1.711.558	7.035.753	8.747.311
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		1.989.026	7.003.950	8.992.976	1.683.754	6.563.629	8.247.383
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		2.645.181	8.139.229	10.784.410	2.192.755	7.584.301	9.777.056
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		(656.155)	(1.135.279)	(1.791.434)	(509.001)	(1.020.672)	(1.529.673)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		29.133	171.653	200.786	19.500	228.138	247.638
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		42.064	271.469	313.533	8.304	243.986	252.290
<b>IX. DİĞER ALACAKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
<b>X. TAKİPTEKİ ALACAKLAR</b>	6	32.273	10.181	42.454	36.564	21.650	58.214
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		309.239	32.463	341.702	301.927	33.729	335.656
10.4 Özel Karşılıklar (-)		(276.966)	(22.282)	(299.248)	(265.363)	(12.079)	(277.442)
<b>XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>		-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. İŞTİRAKLER (Net)</b>	7	218.200	-	218.200	227.471	-	227.471
<b>XV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XVI. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		845	-	845	921	-	921
<b>XVII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		4.722	-	4.722	3.762	-	3.762
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		4.722	-	4.722	3.762	-	3.762
<b>XVIII. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER</b>		52.594	-	52.594	44.693	-	44.693
<b>XIX. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	11	64.743	-	64.743	69.206	-	69.206
<b>XXI. DİĞER AKTİFLER</b>		69	99	168	29.222	-	29.222
<b>ARA TOPLAM</b>		2.478.413	7.511.638	9.990.051	2.215.658	7.062.971	9.278.629
<b>XXII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)</b>		1.928	-	1.928	1.880	-	1.880
22.1 Satış Amaçlı		1.928	-	1.928	1.880	-	1.880
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>2.480.341</b>	<b>7.511.638</b>	<b>9.991.979</b>	<b>2.217.538</b>	<b>7.062.971</b>	<b>9.280.509</b>

Takip eden açıklama ve özet dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>	<b>3</b>	835	-	835	21.108	-	21.108
<b>II. ALINAN KREDİLER</b>	<b>4</b>	185.323	6.647.040	6.832.363	176.262	6.163.424	6.339.686
<b>III. FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>		-	-	-	-	-	-
<b>IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>		-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
<b>V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>	<b>5</b>	847.608	-	847.608	803.382	-	803.382
5.1 Bonolar		529.809	-	529.809	486.199	-	486.199
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		317.799	-	317.799	317.183	-	317.183
<b>VI. DİĞER BORÇLAR</b>		14.934	279.975	294.909	11.271	229.348	240.619
<b>VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>		31.300	46.650	77.950	15.066	42.158	57.224
<b>VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		5.024	-	5.024	1.173	-	1.173
<b>X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>		75.525	1.297	76.822	70.563	1.346	71.909
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		2.525	-	2.525	2.344	-	2.344
10.3 Diğer Karşılıklar		73.000	1.297	74.297	68.219	1.346	69.565
<b>XI. ERTELENMİŞ GELİRLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XII. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU</b>	<b>11</b>	16.183	-	16.183	23.207	-	23.207
<b>XIII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>		-	-	-	-	-	-
<b>ARA TOPLAM</b>		1.176.732	6.974.962	8.151.694	1.122.032	6.436.276	7.558.308
<b>XV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>10</b>	1.840.285	-	1.840.285	1.722.201	-	1.722.201
16.1 Ödenmiş sermaye		389.928	-	389.928	389.928	-	389.928
16.2 Sermaye yedekleri		(34.598)	-	(34.598)	(34.598)	-	(34.598)
16.2.1 Hisse senedi ihraç primleri		2	-	2	2	-	2
16.2.2 Hisse senedi iptal kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer sermaye yedekleri		(34.600)	-	(34.600)	(34.600)	-	(34.600)
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		39	-	39	39	-	39
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr yedekleri		1.237.978	-	1.237.978	1.032.553	-	1.032.553
16.5.1 Yasal yedekler		78.228	-	78.228	78.228	-	78.228
16.5.2 Statü yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü yedekler		1.159.750	-	1.159.750	954.325	-	954.325
16.5.4 Diğer kâr yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya zarar		246.938	-	246.938	334.279	-	334.279
16.6.1 Geçmiş yıllar kâr veya zarar		128.854	-	128.854	108.928	-	108.928
16.6.2 Dönem net kâr veya zarar		118.084	-	118.084	225.351	-	225.351
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>3.017.017</b>	<b>6.974.962</b>	<b>9.991.979</b>	<b>2.844.233</b>	<b>6.436.276</b>	<b>9.280.509</b>

Takip eden açıklama ve özet dipnotlar bu konsolide özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.****30 HAZİRAN 2017 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016			
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
<b>I</b>	<b>RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>	-	-	-	-	-	-	
<b>II</b>	<b>RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>	-	-	-	-	-	-	
<b>III</b>	<b>ALINAN TEMİNATLAR</b>	<b>6</b>	<b>4.723.162</b>	<b>10.664.993</b>	<b>1.211.862</b>	<b>989.810</b>	<b>2.201.672</b>	
<b>IV</b>	<b>VERİLEN TEMİNATLAR</b>	<b>9</b>	<b>228.639</b>	<b>-</b>	<b>63.889</b>	<b>-</b>	<b>63.889</b>	
<b>V</b>	<b>TAAHHÜTLER</b>	-	-	-	-	-	-	
5.1	Çaylamaz Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
5.2	Çaylabılır Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
5.2.1	Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
5.2.2	Diğer Çaylabılır Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
<b>VI</b>	<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	<b>3, 9</b>	<b>536.967</b>	<b>521.838</b>	<b>1.058.805</b>	<b>611.492</b>	<b>627.902</b>	<b>1.239.394</b>
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	-	536.967	521.838	1.058.805	611.492	627.902	1.239.394
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri	-	536.967	521.838	1.058.805	611.492	627.902	1.239.394
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII</b>	<b>EMANET KIYMETLER</b>	-	<b>5.064.127</b>	<b>11.474.855</b>	<b>16.538.982</b>	<b>4.377.252</b>	<b>10.450.424</b>	<b>14.827.676</b>
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>			<b>10.552.895</b>	<b>22.661.686</b>	<b>33.214.581</b>	<b>6.264.495</b>	<b>12.068.136</b>	<b>18.332.631</b>

Takip eden açıklama ve özet dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Gelir ve Gider Kalemleri	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2017	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2017	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2016	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2016
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>301.252</b>	<b>151.847</b>	<b>247.838</b>	<b>124.293</b>
<b>FAKTÖRİNG GELİRLERİ</b>		-	-	-	-
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-	-	-
1.1.1 İskontolu		-	-	-	-
1.1.2 Diğer		-	-	-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
1.2.1 İskontolu		-	-	-	-
1.2.2 Diğer		-	-	-	-
<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-	-	-
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>301.252</b>	<b>151.847</b>	<b>247.838</b>	<b>124.293</b>
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		301.231	151.837	247.838	124.293
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		21	10	-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
<b>II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(154.602)</b>	<b>(78.542)</b>	<b>(108.267)</b>	<b>(55.699)</b>
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(104.407)	(52.315)	(71.813)	(37.096)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-	-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(49.880)	(26.008)	(36.289)	(18.522)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-	-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(315)	(219)	(165)	(81)
<b>III. BRÜT K/Z (I-II)</b>		<b>146.650</b>	<b>73.305</b>	<b>139.571</b>	<b>68.594</b>
<b>IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(20.629)</b>	<b>(10.767)</b>	<b>(18.272)</b>	<b>(9.527)</b>
4.1 Personel Giderleri		(13.294)	(6.999)	(11.564)	(6.068)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		-	-	-	-
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(6.555)	(3.414)	(6.025)	(3.124)
4.5 Diğer		(780)	(354)	(683)	(335)
<b>V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>126.021</b>	<b>62.538</b>	<b>121.299</b>	<b>59.067</b>
<b>VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>92.233</b>	<b>34.925</b>	<b>71.635</b>	<b>41.059</b>
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		1.111	829	1.020	68
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	-	-
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
6.4 Temettü Gelirleri		5	-	3	-
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr		61.952	36.402	47.986	21.462
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden Kar		61.952	36.402	47.986	21.462
6.5.2 Diğer		-	-	-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kâr		1.930	(18.056)	(998)	6.201
6.7 Diğer		27.235	15.750	23.624	13.328
<b>VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>		<b>(34.131)</b>	<b>(21.675)</b>	<b>(15.077)</b>	<b>(9.183)</b>
<b>VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(37.625)</b>	<b>(3.048)</b>	<b>(33.230)</b>	<b>(17.711)</b>
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-	-	-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(36.303)	(3.248)	(32.678)	(18.584)
8.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-	-	-
8.5 Diğer		(1.322)	200	(550)	873
<b>IX. NET FAALİYET K/Z (V+...VIII)</b>		<b>146.498</b>	<b>72.740</b>	<b>144.629</b>	<b>73.232</b>
<b>X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-	-	-
<b>XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-	-	-
<b>XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)</b>		<b>146.498</b>	<b>72.740</b>	<b>144.629</b>	<b>73.232</b>
<b>XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	11	<b>(28.414)</b>	<b>(12.291)</b>	<b>(25.861)</b>	<b>(13.472)</b>
13.1 Cari Vergi Karşılığı		(23.951)	(15.522)	(26.467)	(15.326)
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(4.463)	-	-	-
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	3.231	606	1.854
<b>XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)</b>		<b>118.084</b>	<b>60.449</b>	<b>118.768</b>	<b>59.760</b>
<b>XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-	-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-	-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-	-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV±XVI)</b>		-	-	-	-
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-	-	-
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)</b>		-	-	-	-
<b>XX. NET DÖNEM KAR/ZARARI (XIV+XIX)</b>		<b>118.084</b>	<b>60.449</b>	<b>118.768</b>	<b>59.760</b>
Hisse başına kâr / zarar (Tam TL)		0,3028	0,1550	0,3046	0,1533

Takip eden açıklama ve özet dipnotlar bu konsolide özet finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>I.</b>	<b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>	<b>118.084</b>	<b>118.768</b>
<b>II.</b>	<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		
2.1	<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları/kâr/zarar	-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2	<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-
<b>III.</b>	<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>	<b>118.084</b>	<b>118.768</b>

Takip eden açıklama ve özet dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ö.

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİMLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Kâr / (Zararı)			
(Sınırlı denetimden geçmemiş) ÖNCEKİ DÖNEM																				
I. Dönem Başı Bakiyesi (1 Ocak 2016)	389.928	(34.600)	2				39					846.899	78.228		768.671		294.582	98.284	196.298	1.496.850
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																				
III. Hataların Düzeltmesinin Etkisi																				
IV. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																				
V. Yeni Bakiye (I+II)	389.928	(34.600)	2				39					846.899	78.228		768.671		294.582	98.284	196.298	1.496.850
VI. Toplam Kapsamlı Gelir																				
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																				
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																				
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																				
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller																				
IX. Sermaye Benzeri Krediler																				
X. Diğer Değişiklikler Nedemyle Artış /Azalış																				
XII. Kâr Dağıtım												185.654			185.654		118.768		118.768	118.768
XIII. Dağıtılan Temettü																	(185.654)		(196.298)	
XIV. Yedeklere Aktarılan Tutarlar												185.654			185.654		(185.654)		(185.654)	
XV. Diğer																	10.644		10.644	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2016)</b>	<b>389.928</b>	<b>(34.600)</b>	<b>2</b>				<b>39</b>					<b>1.032.553</b>	<b>78.228</b>		<b>954.325</b>		<b>227.696</b>	<b>108.928</b>	<b>118.768</b>	<b>1.615.618</b>
(Sınırlı denetimden geçmiş) CARI DÖNEM																				
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (1 Ocak 2017)	389.928	(34.600)	2				39					1.032.553	78.228		954.325		334.279	108.928	225.351	1.722.201
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																				
III. Hataların Düzeltmesinin Etkisi																				
IV. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																				
V. Yeni Bakiye (I+II)	389.928	(34.600)	2				39					1.032.553	78.228		954.325		334.279	108.928	225.351	1.722.201
VI. Toplam Kapsamlı Gelir (*)																				
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																				
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı																				
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																				
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller																				
IX. Sermaye Benzeri Krediler																				
X. Diğer Değişiklikler Nedemyle Artış /Azalış																				
XII. Dönem Net Kâr veya Zararı																				
XIII. Kâr Dağıtım																				
XIV. Dağıtılan Temettü												205.425			205.425		118.084		118.084	118.084
XV. Yedeklere Aktarılan Tutarlar																	(205.425)		(225.351)	
XV. Diğer												205.425			205.425		(205.425)		(205.425)	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2017)</b>	<b>389.928</b>	<b>(34.600)</b>	<b>2</b>				<b>39</b>					<b>1.237.978</b>	<b>78.228</b>		<b>1.159.750</b>		<b>246.938</b>	<b>128.854</b>	<b>118.084</b>	<b>1.840.285</b>

- (1) Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları.
- (2) Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları.
- (3) Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları).
- (4) Yabancı para çevirim farkları.
- (5) Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları.
- (6) Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları).

Takip eden açıklama ve özet dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

# YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

## 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sırlı Denetimden Geçmiş	Sırlı Denetimden Geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>A.</b>	<b>ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
<b>1.1</b>	<b>Esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet kârı</b>	<b>212.656</b>	<b>137.692</b>
1.1.1	Alınan faizler/kiralama gelirleri	276.617	236.952
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	(103.077)	(138.972)
1.1.3	Kiralama giderleri	-	-
1.1.4	Alınan temettüleri	26.904	19.930
1.1.5	Alınan ücret ve komisyonlar	-	-
1.1.6	Elde edilen diğer kazançlar	27.905	42.217
1.1.7	Zarar olarak muhasebeleştirilen takipteki alacaklardan tahsilatlar	8.819	8.008
1.1.8	Personele ve hizmet tedarik edenlere yapılan nakit ödemeler	(14.074)	(12.388)
1.1.9	Ödenen vergiler	31.613	19.616
1.1.10	Diğer	(42.051)	(37.671)
<b>1.2</b>	<b>Esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim</b>	<b>(290.229)</b>	<b>(157.235)</b>
1.2.1	Factoring alacaklarındaki net (artış) azalış	-	-
1.2.1	Finansman kredilerindeki net (artış) azalış	-	-
1.2.1	Kiralama işlemlerinden alacaklarda net (artış) azalış	(752.536)	(224.332)
1.2.2	Diğer aktiflerde net (artış) azalış	21.105	6.213
1.2.3	Factoring borçlarındaki net artış (azalış)	-	-
1.2.3	Kiralama işlemlerinden borçlarda net artış (azalış)	-	-
1.2.4	Alınan kredilerdeki net artış (azalış)	424.923	153.425
1.2.5	Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)	-	-
1.2.6	Diğer borçlarda net artış (azalış)	16.279	(92.541)
<b>I.</b>	<b>Esas faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akışı</b>	<b>(77.573)</b>	<b>(19.543)</b>
<b>B.</b>	<b>YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
2.1	İktisap edilen bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları	-	-
2.2	Elden çıkarılan bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları	-	-
2.3	Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller	(102)	(10)
2.4	Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller	42	-
2.5	Elde edilen satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-
2.6	Elden çıkarılan satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-
2.7	Satın alınan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar	-	-
2.8	Satılan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar	-	-
2.9	Diğer	(1.864)	(884)
<b>II.</b>	<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan (kullanılan) net nakit akışı</b>	<b>(1.924)</b>	<b>(894)</b>
<b>C.</b>	<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>		
3.1	Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit	587.954	349.892
3.2	Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı	(527.184)	(311.569)
3.3	İhraç edilen sermaye araçları	-	-
3.4	Temettü ödemeleri	-	-
3.5	Finansal kiralamaya ilişkin ödemeler	-	-
3.6	Diğer	-	-
<b>III.</b>	<b>Finansman faaliyetlerinden sağlanan (kullanılan) net nakit</b>	<b>60.770</b>	<b>38.323</b>
<b>IV.</b>	<b>Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi</b>	<b>1.384</b>	<b>66</b>
<b>V.</b>	<b>Nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki net artış (azalış)</b>	<b>(17.343)</b>	<b>17.952</b>
<b>VI.</b>	<b>Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>	<b>95.768</b>	<b>18.499</b>
<b>VII.</b>	<b>Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar</b>	<b>78.425</b>	<b>36.451</b>

Takip eden açıklama ve özet dipnotlar bu konsolide özet finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## **YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.**

### **1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. (“Şirket”) 19 Şubat 1987’de kurulmuştur ve T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden, 13 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama ve faaliyet kiralaması işlemlerini yapmaktadır.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (“YKB”) Şirket’in ana ortağı konumundadır. YKB’nin 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla %18,20’si halka açık olup sermayesinin kalan %81,80’i Uni Credito Italiano S.p.A. (“UCI”) ve Koç Grubu’nun müşterek yönetim hakimiyetinde olan Koç Finansal Hizmetler A.Ş.’ye aittir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in 142 çalışanı vardır (31 Aralık 2016: 141) Şirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

Şirket kayıtlı adresi Büyükdere Caddesi Yapı Kredi Plaza A Blok Levent-Beşiktaş-İstanbul/Türkiye adresindedir.

#### **Finansal tabloların onaylanması**

30 Haziran 2017 tarihi ve bu tarihte sona eren ara dönem itibarıyla hazırlanan konsolide özet finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 31 Temmuz 2017 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve diğer yetkili mercilerin onaylanan bu konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

#### **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1 Uygulanan muhasebe standartları**

Şirket, finansal tablolarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından finansal kiralama, Sakin eve ve finansman şirketlerinin hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) genelge ve açıklamalarına ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı” hükümlerini içeren “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamıştır.

Şirketler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.1 Uygulanan muhasebe standartlar (Devamı)

Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır. Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla hazırlanan özet konsolide finansal tablolarında, 1 Ocak 2016 – 31 Aralık 2016 hesap dönemine ait yıl sonu konsolide finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları değiştirilmeden uygulanmaya devam etmiştir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

##### 2.2 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

###### Yeni ya da düzenlenmiş TFRS ve yorumların uygulanması

Şirket KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

###### *30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla geçerli olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:*

- TMS 7 "Nakit akış tabloları"ndaki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten 9akin başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK'nın 'açıklama inisiyatifi' projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır.
- TMS 12 "Gelir vergileri"deki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten 9akin başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.
- 2014 - 2016 Dönemi yıllık iyileştirmeler;
  - TFRS 12 "Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar", standardın kapsamına ilişkin bir netleştirme yapılmıştır. 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geriye dönük olarak uygulanacaktır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

*30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:*

- TFRS 2 'Hisse bazlı ödemeler'deki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2'nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.
- TFRS 9, 'Finansal araçlar'; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- TFRS 15 'Müşterilerle yapılan sözleşmelerinden doğan hasılat'; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 15 'Müşterilerle yapılan sözleşmelerinden doğan hasılat'daki değişiklikler; Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek tedbirler dahil etmiştir.
- TFRS 16 'Kiralama işlemleri'; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralyanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralyanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralyanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir 'varlık kullanım hakkı'nı bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralyanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

*30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (Devamı):*

- TFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri'ndeki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4'de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için 'örtülü yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleme yaklaşımı (deferral approach)' olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:
  - Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirmek yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme opsiyonu sağlayacaktır ve
  - Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9'u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.
- TMS 40, 'Yatırım amaçlı gayrimenkuller' standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacıyla değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.
- 2014 - 2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler 3 standardı etkilemektedir:
  - TFRS 1, 'Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması', TFRS 7, TMS 19, ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarının 1 Ocak 2018'den itibaren geçerli olarak kaldırılmıştır.
  - TMS 28 'İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar', 1 Ocak 2018'den itibaren geçerli olarak bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin değişiklik.
- TFRS Yorum 22, 'Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri', 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.
- TFRS 17 "Sigorta Sözleşmeleri", 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.2 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

*30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler (Devamı):*

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler KGK tarafından kamu görüşüne açık taslak metin olarak yayımlanmıştır:

TFRS 9 "Finansal araçlar"

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından henüz yayımlanmamıştır:

TFRS 2 "Hisse bazlı ödemeler" değişiklik

TFRS 15 "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" değişiklik

TFRS 16 "Kiralama İşlemleri"

TMS 7 "Nakit akış" tabloları değişiklik

TMS 12 "Gelir vergileri" değişiklik

TMS 40, 'Yatırım amaçlı gayrimenkuller'

2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeleri

TFRS Yorum 22, 'Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar

Şirket, yukarıda yer alan değişikliklerin operasyonlarına olan etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır. Yukarıda yer alan ve henüz yürürlüğe girmemiş standartlardan TFRS 9 dışında Şirket'in finansal tablolarında önemli bir etksinin olması beklenmemektedir. Şirket'in TFRS 9 değer düşüklüğü modeli üzerindeki çalışmaları devam etmektedir. Mevcut durumda, Şirket yönetimi, yeni değer düşüklüğü modeli metodolojinin belirlenmesi, bilgi 12akin alt yapısının oluşturulması ve uygulanacak olan modelin finansal tablolar üzerindeki muhtemel etkilerinin ölçülmesi konuları üzerinde çalışmaktadır.

### 2.3 Önemli muhasebe değerlendirme tahmin ve varsayımları

Şirket konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Şirket'in konsolide özet finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki dipnotlarda yer verilmiştir:



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 Önemli muhasebe değerlendirme tahmin ve varsayımları (Devamı)

###### *Finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklükleri:*

Finansal kiralama alacaklarından gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir. Şirket, "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak söz konusu tebliğde belirtilen şartlara göre finansal kiralama alacaklarına ilişkin özel karşılıklarını finansal tablolarına yansıtılmaktadır. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket bu tebliğe göre değer düşüklüğüne uğramış finansal kiralama alacakları için 299.248 TL (31 Aralık 2016: 277.442 TL) tutarında özel karşılık ayırmıştır (Dipnot 6). Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski bireysel bazda değer düşüklüğü tespit edilmemiş finansal kiralama alacakları dahil tüm finansal kiralama alacakları için ayrıca toplam portföy bazında da hesaplanmaktadır. Şirket yönetimi portföy bazında ayırmakta olduğu genel karşılık hesaplamasında geçmiş dönem ödeme performansları ve tahsilat oranlarını gibi faktörleri dikkate almakta ve en iyi tahminlerine dayanarak genel karşılık tutarını belirlemektedir. Şirket 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla bu çerçevede ayırmış olduğu toplam 45.773 TL (31 Aralık 2016: 42.267 TL) tutarındaki genel kredi karşılığını "Borç ve gider karşılıkları" kalemi altında muhasebeleştirmiştir (Dipnot 8).

###### **Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak ayrılan karşılık**

Şirket, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği şekilde geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğünün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu durumları ve söz konusu yükümlülük tutarını hesaplayarak finansal tablolarına ilgili karşılık tutarlarını yansıtılmaktadır. Şirket 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 21.101 TL tutarında dava karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2016: 19.898 TL).

###### **Ertelenmiş vergi varlığının tanınması**

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Grup'un bundan sonraki dönemlerde kar edeceği tahminlerine dayanır. İş planı, Şirket'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Şirket, BDDK tarafından yayımlanan ve 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak ayırmış olduğu şüpheli alacak karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi aktifini yaratmaktadır. Şirket, şüpheli alacak karşılıkları üzerinden yaratmış olduğu ertelenmiş vergi aktiflerini gelecek dönemlerde kurumlar vergisi matrahında bir indirim kalemi olarak kullanabileceğini ve vergi avantajından yararlanabileceğini öngörmektedir.

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla net 64.743 TL net ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 69.206 TL net ertelenmiş vergi varlığı).

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla türev finansal araçlarının detayları aşağıdaki gibidir:

	Nominal tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
<b>30 Haziran 2017</b>			
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar	1.058.805	20.476	(835)
<b>Toplam</b>	<b>1.058.805</b>	<b>20.476</b>	<b>(835)</b>

	Nominal tutar	Gerçeğe Uygun Değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
<b>31 Aralık 2016</b>			
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar	1.239.394	1.862	(21.108)
<b>Toplam</b>	<b>1.239.394</b>	<b>1.862</b>	<b>(21.108)</b>

#### 4. ALINAN KREDİLER

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL
<b>Yurtiçi bankalar:</b>						
Sabit oranlı krediler:						
-AVRO	3,0	101.946	408.088	2,5	115.578	428.782
-ABD Doları	3,7	72.269	253.453	3,6	86.280	303.637
-TL	13,9	185.323	185.323	11,8	176.262	176.262
Değişken oranlı krediler:						
-ABD Doları	3,9	57.327	201.050	3,7	60.384	212.504
-AVRO	2,5	26.677	106.790	2,2	32.803	121.696
<b>Toplam yurtiçi bankalar</b>			<b>1.154.704</b>			<b>1.242.881</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4. ALINAN KREDİLER (Devamı)

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL
<b>Yurtdışı bankalar:</b>						
Sabit oranlı krediler:						
-AVRO	2,7	593.014	2.373.836	2,7	338.133	1.254.440
-ABD Doları	4,0	115.330	404.471	4,0	78.546	276.420
-CHF	1,2	3.845	14.044	1,2	4.340	14.951
Değişken oranlı krediler						
-AVRO	2,1	483.405	1.935.072	2,2	696.119	2.582.533
-ABD Doları	3,8	244.590	857.802	3,4	247.469	870.892
-CHF	0,6	25.308	92.434	0,6	28.319	97.569
<b>Toplam yurtdışı bankalar</b>			<b>5.677.659</b>			<b>5.096.805</b>
<b>Toplam krediler</b>			<b>6.832.363</b>			<b>6.339.686</b>

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli banka kredileri	185.323	176.262
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	2.824.954	3.586.534
<b>Toplam kısa vadeli borçlar</b>	<b>3.010.277</b>	<b>3.762.796</b>
Uzun vadeli banka kredileri	3.822.086	2.576.890
<b>Toplam uzun vadeli finansal borçlar</b>	<b>3.822.086</b>	<b>2.576.890</b>
<b>Toplam finansal borçlar</b>	<b>6.832.363</b>	<b>6.339.686</b>

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in kredilerinin ödeme vadelerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
1 yıl içerisinde ödenecek	3.010.277	3.762.796
1-2 yıl içerisinde ödenecek	1.341.730	648.411
2-3 yıl içerisinde ödenecek	1.654.706	990.028
3-4 yıl içerisinde ödenecek	513.202	679.168
4-5 yıl içerisinde ödenecek	127.869	127.360
5-6 yıl içerisinde ödenecek	64.001	54.181
6-7 yıl içerisinde ödenecek	56.320	38.184
7 yıldan sonra ödenecek	64.258	39.558
	<b>6.832.363</b>	<b>6.339.686</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
İhraç edilen menkul kıymetler	847.608	803.382
	<b>847.608</b>	<b>803.382</b>

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

Menkul Kıymet	Nominal tutar	Döviz	İhraç tarihi	Vade tarihi	Basit faiz (%)	Bileşik faiz (%)	Faiz tipi
Bono	220.000	TL	13 Ocak 2017	11 Temmuz 2017	11,00	11,31	Sabit
Bono	140.000	TL	26 Mayıs 2017	21 Kasım 2017	13,55	14,02	Sabit
Tahvil	127.000	TL	5 Ağustos 2016	3 Ağustos 2018	12,92	13,55	Değişken
Bono	115.500	TL	20 Haziran 2017	14 Aralık 2017	13,75	14,24	Sabit
Tahvil	83.000	TL	26 Nisan 2016	24 Nisan 2018	12,63	13,24	Değişken
Bono	70.000	TL	6 Mart 2017	28 Ağustos 2017	11,80	12,16	Sabit
Tahvil	48.000	TL	7 Haziran 2016	5 Haziran 2018	12,39	12,99	Değişken
Tahvil	39.500	TL	11 Aralık 2015	8 Aralık 2017	12,19	12,76	Değişken
Tahvil	15.000	TL	10 Kasım 2015	7 Kasım 2017	12,47	13,06	Değişken

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

Menkul Kıymet	Nominal tutar	Döviz	İhraç tarihi	Vade tarihi	Basit faiz (%)	Bileşik faiz (%)	Faiz tipi
Tahvil	127.000	TL	5 Ağustos 2016	3 Ağustos 2018	10,99	11,44	Değişken
Bono	120.000	TL	9 Eylül 2016	06 Mart 2017	10,61	10,90	Sabit
Bono	117.600	TL	19 Temmuz 2016	13 Ocak 2017	10,52	10,80	Sabit
Bono	100.000	TL	23 Aralık 2016	20 Haziran 2017	11,00	11,31	Sabit
Bono	95.000	TL	1 Aralık 2016	26 Mayıs 2017	10,61	10,90	Sabit
Tahvil	83.000	TL	26 Nisan 2016	24 Nisan 2018	10,55	10,96	Değişken
Bono	65.000	TL	11 Ocak 2016	9 Ocak 2017	12,45	12,45	Sabit
Tahvil	48.000	TL	7 Haziran 2016	5 Haziran 2018	12,23	12,81	Değişken
Tahvil	39.500	TL	11 Aralık 2015	8 Aralık 2017	11,95	12,48	Değişken
Tahvil	15.000	TL	10 Kasım 2015	7 Kasım 2017	10,27	11,26	Değişken

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları	10.748.826	9.741.549
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	35.584	35.507
<b>Brüt finansal kiralama alacakları</b>	<b>10.784.410</b>	<b>9.777.056</b>
Kazanılmamış faiz geliri (-)	(1.791.434)	(1.529.673)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>8.992.976</b>	<b>8.247.383</b>
Takipteki finansal kiralama alacakları	341.702	335.656
Değer düşüklüğü karşılığı- takipteki alacaklar (-)	(299.248)	(277.442)
<b>Takipteki finansal kiralama alacakları, net</b>	<b>42.454</b>	<b>58.214</b>
Değer düşüklüğü karşılığı- İzlemedeki alacaklar (Dipnot 8)	(2.683)	(2.858)
Değer düşüklüğü karşılığı- Genel karşılıklar (Dipnot 8)	(43.090)	(39.409)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar, net</b>	<b>8.989.657</b>	<b>8.263.330</b>
Kiralama işlemlerinden alacaklar	8.992.976	8.247.383
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	200.786	247.638
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	313.533	252.290
<b>Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar</b>	<b>9.507.295</b>	<b>8.747.311</b>

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Sabit faizli	10.337.994	9.343.349
Değişken faizli	410.832	398.200
	<b>10.748.826</b>	<b>9.741.549</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Vade Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 30 Haziran 2017	Net 30 Haziran 2017
30 Haziran 2018	3.361.570	2.748.767
30 Haziran 2019	2.571.013	2.011.364
30 Haziran 2020	1.852.555	1.582.084
30 Haziran 2021	1.209.439	1.047.359
30 Haziran 2022	820.290	729.251
30 Haziran 2023 ve sonrası	969.543	874.151
	<b>10.784.410</b>	<b>8.992.976</b>

Vade Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2016	Net 31 Aralık 2016
31 Aralık 2017	2.875.288	2.345.534
31 Aralık 2018	2.276.691	1.864.282
31 Aralık 2019	1.799.878	1.541.490
31 Aralık 2020	1.119.464	972.541
31 Aralık 2021	712.957	627.005
31 Aralık 2022 ve sonrası	992.778	896.531
	<b>9.777.056</b>	<b>8.247.383</b>

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	8.957.392	8.211.876
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	35.584	35.507
Değer düşüklüğüne uğramış	341.702	335.656
	<b>9.334.678</b>	<b>8.583.039</b>
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı (-)	(345.021)	(319.709)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>8.989.657</b>	<b>8.263.330</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Şirket finansal kiralama alacaklarına ilişkin doğan veya doğması beklenen zararlarını BDDK tarafından yayımlanan Tebliğlerin hükümlerine uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleşirmektedir.

Şirket, finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya konu varlıklar dışında alacak temlikleri, ipotek, teminat mektubu, nakit blokaj, menkul kıymet rehinleri gibi teminatlar almaktadır. Şirket ayrıca finansal kiralamaya konu olan ürünlerini de BDDK Tebliğlerinin hükümlerine uygun olarak özel karşılık hesaplamasında teminat olarak dikkate almaktadır.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 341.702 TL (31 Aralık 2016: 335.656 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık 12.259 TL (31 Aralık 2016: 12.672 TL) tutarında teminat alınmıştır. Değer düşüklüğü karşılığının hesaplanmasında, kiracılardan ve satıcılardan alınan teminatlara ilave olarak finansal kiralama işlemlerinde kiralayan sıfatıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan kıymetler, BDDK tarafından yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" tebliğinde belirtilen niteliklere uygun teminat gruplarına göre 25.275 TL (31 Aralık 2016: 30.197 TL) olarak dikkate alınmıştır.

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Faturalanmış tutar	Kalan anapara	Faturalanmış tutar	Kalan anapara
0-30 gün	12.246	276.713	9.719	305.357
30-60 gün arası	3.815	30.773	7.180	147.950
60 -150 gün arası	19.523	479.349	18.608	13.518
	<b>35.584</b>	<b>786.835</b>	<b>35.507</b>	<b>466.825</b>

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış 9.465 TL'lik faturalanmış tutar, Şirket tarafından yakın izleme hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu kira alacaklarının 248.997 TL tutarında kalan anaparası da yakın izleme hesaplarında takip edilmektedir. (31 Aralık 2016: 11.896 TL faturalanmış tutar, 267.654 TL kalan anapara).

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	Faturalanmış tutar	Kalan anapara	Tutar	Faturalanmış tutar	Kalan anapara	Tutar
1 yıla kadar	12.093	38.520	50.613	9.014	48.647	57.661
1 yıl ve üstü	130.205	160.884	291.089	125.420	152.575	277.995
	<b>142.298</b>	<b>199.404</b>	<b>341.702</b>	<b>134.434</b>	<b>201.222</b>	<b>335.656</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Şüpheli finansal kiralama alacaklarına ilişkin ayrılan özel karşılık hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>277.442</b>	<b>242.100</b>
Karşılık gideri	30.625	14.567
Dönem içinde yapılan tahsilatlara ilişkin ters çevrilen karşılık (-)	(8.819)	(8.008)
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>299.248</b>	<b>248.653</b>

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için müşterilerden alınan toplam teminatların tutarı 15.388.155 TL'dir (31 Aralık 2016: 2.201.672 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır. Şirket'in bu şekilde hazırlanan teminat listesi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Alacak temlikleri	278.417	100.093
Bloke mevduatlar	150.777	55.069
İpotekler	75.611	97.632
Otomobil rehinleri	57.747	45.703
Makine rehinleri	10.439	11.976
Teminat mektubu	7.781	2.886
Çekler	526	528
Geri alım garantileri	370	358
Diğer rehinli varlıklar	85.463	63.230
	<b>667.131</b>	<b>377.475</b>

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 179.896 TL (31 Aralık 2016: 176.389 TL) tutarındaki finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanan sözleşmelerden oluşmakta olup, finansal kiralama alacakları altında izleme hesaplarında takip edilmektedir.



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Brüt finansal kiralama alacaklarının 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	%	31 Aralık 2016	%
Emlak ve inşaat	2.673.038	25	2.506.061	26
Maden ve metal	1.648.425	15	1.508.595	15
Tekstil	1.066.489	10	968.223	10
Ulaşım	1.018.320	9	826.544	8
Matbaa ve kağıt ürünleri	439.596	4	406.647	4
Otomotiv	333.281	3	239.292	2
Petrol ve kimyasal maddeler	324.514	3	315.033	3
Gıda	298.539	3	286.921	3
Toptan ve perakende	293.859	3	253.804	3
Makine ve teçhizat	256.645	2	243.799	2
Turizm	239.199	2	285.402	3
Sağlık	124.119	1	123.054	1
Tarım	92.060	1	89.827	1
Finansal kurumlar	20.678	<1	21.888	<1
Haberleşme	15.802	<1	17.032	<1
Eğitim	5.853	<1	5.939	<1
Diğer	1.933.993	18	1.678.995	17
	<b>10.784.410</b>	<b>100</b>	<b>9.777.056</b>	<b>100</b>

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanen kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden, Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrar kiralanabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

#### 7. İŞTİRAKLER

Şirket Adı	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	218.200	19,93	227.471	19,93
	<b>218.200</b>		<b>227.471</b>	

Şirket Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.'nin sermayesinin %19,93'ünü temsil eden 11.557.471,5 tam TL nominal değerli 115.574.715 adet payı 188.107.812 tam TL bedel karşılığında 12 Temmuz 2013 tarihinde satın almıştır. Şirket iştiraki olan Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.'yi ilişikteki konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmiştir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8. DİĞER KARŞILIKLAR

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (*)	43.090	39.409
Dava karşılıkları	21.101	19.898
KKDF ve finansal kiralama konusu tescilli mallara ait gider karşılıkları	3.913	3.913
İzlemedeki finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (*)	2.683	2.858
Personel ikramiye karşılıkları	1.379	2.340
Diğer karşılıklar	2.131	1.147
<b>Toplam</b>	<b>74.297</b>	<b>69.565</b>

(\*) Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski bireysel bazda değer düşüklüğü tespit edilmemiş finansal kiralama alacakları dahil tüm finansal kiralama alacakları için ayrıca toplam portföy bazında da hesaplanmaktadır. Şirket yönetimi portföy bazında ayırmakta olduğu genel karşılık hesaplamasında geçmiş dönem ödeme performansları ve tahsilat oranlarını gibi faktörleri dikkate almakta ve en iyi tahminlerine dayanarak genel karşılık tutarını belirlemektedir. Şirket 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla bu çerçevede ayırmış olduğu toplam 45.773 TL (31 Aralık 2016: 42.267 TL) tutarındaki genel kredi karşılığını "Borç ve gider karşılıkları" kalemi altında muhasebeleştirmiştir

**30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait genel karşılık hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:**

	2017	2016
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>42.267</b>	<b>34.708</b>
Dönem içinde ayrılan karşılık, net	3.506	510
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>45.773</b>	<b>35.218</b>

#### *Şirket aleyhine açılan davalar:*

Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan davalarla ilgili olarak Dipnot 2.3'te belirtilen çerçevede 21.101 TL tutarında karşılığı 30 Haziran 2017 tarihli konsolide özet finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2016: 19.898 TL). Dava karşılıklarının 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihlerinde sona eren ara dönemler içerisindeki hareketleri aşağıda yer almaktadır.

	2017	2016
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>19.898</b>	<b>15.967</b>
Dönem içinde ayrılan karşılık	1.281	551
Dönem içinde iptal edilen karşılık (-)	(78)	-
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>21.101</b>	<b>16.518</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. TAAHHÜTLER

##### Türev ürünler:

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Nominal orijinal tutar	Nominal TL	Nominal Orijinal tutar	Nominal TL
<b>Vadeli Alım İşlemleri</b>				
TL	536.967	536.967	611.492	611.492
CHF	1.484	5.420	964	3.323
		<b>542.387</b>		<b>614.815</b>
	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Nominal orijinal tutar	Nominal TL	Nominal orijinal tutar	Nominal TL
<b>Vadeli Satım İşlemleri</b>				
ABD Doları	133.551	468.378	173.050	608.997
AVRO	12.001	48.040	4.200	15.582
		<b>516.418</b>		<b>624.579</b>
		<b>1.058.805</b>		<b>1.239.394</b>

##### Verilen teminat mektupları:

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla toplam 228.639 TL (31 Aralık 2016: 63.889 TL) tutarında verilen teminatları bulunmaktadır. Şirket toplam verilen teminatlar içerisinde 226.956 TL (31 Aralık 2016: 63.889 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

#### 10. ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017		31 Aralık 2016	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	389.904	99,99	389.904	99,99
Diğer	24	0,01	24	0,01
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>389.928</b>	<b>100</b>	<b>389.928</b>	<b>100</b>
Sermaye düzeltme farkları (-)	(34.600)		(34.600)	
	<b>355.328</b>		<b>355.328</b>	

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10. ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 tam TL değerinde 389.927.705 adet hissedenden oluşmaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı 389.928 TL'dir (31 Aralık 2016: 389.928 TL).

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

#### **Kar yedekleri, geçmiş yıllar karları:**

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

#### **Kar payı dağıtımı**

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemine ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"nda izlenen özkaynak kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımı sayılmamaktadır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Bununla birlikte BDDK tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in 4.463 TL ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri kar dağıtımına konu değildir. (30 Haziran 2016: 606 TL, ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri).

Şirket, 2017 yılı içerisinde kar dağıtımını yapmamıştır (2016: Şirket 2016 yılı içerisinde kar dağıtımını yapmamıştır). Bu rapor yayım tarihi itibarıyla Şirket Genel Kurulu tarafından alınmış herhangi bir kar dağıtım kararı bulunmamaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihler itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi detayları aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Hesaplanan kurumlar vergisi	23.951	64.940
Eksi: peşin ödenen vergiler	(7.768)	(41.733)
<b>Cari dönem vergi yükümlülüğü, net</b>	<b>16.183</b>	<b>23.207</b>

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kar veya zarar tablosuna yansıtılan vergi gelir ve giderlerinin detayları aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Cari dönem vergi (-)	(23.951)	(26.467)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(4.463)	606
<b>Toplam vergi gideri (-)</b>	<b>(28.414)</b>	<b>(25.861)</b>

Cari dönem toplam vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Vergi öncesi kar	146.498	144.627
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (-)	(29.300)	(28.925)
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimlerin etkisi, net	886	3.064
<b>Vergi gideri, net</b>	<b>(28.414)</b>	<b>(25.861)</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

##### Ertelenmiş vergiler

Hesaplanan ertelenmiş varlığı ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergiye konu olan toplam geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	<u>Toplam geçici farklar</u>		<u>Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)</u>	
	<u>30 Haziran 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>	<u>30 Haziran 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>				
Şüpheli alacak karşılığı	241.704	226.548	48.341	45.310
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	108.655	110.629	21.731	22.126
Dava karşılığı	21.101	19.898	4.220	3.980
İştirak değer düşüklüğü karşılığı	1.928	1.928	386	386
Kullanılmamış izin karşılıkları	1.734	1.563	347	313
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	835	21.108	167	4.222
Kıdem tazminatı karşılığı	791	781	158	156
KKDF karşılığı	183	183	37	37
Diğer	7.635	402	1.527	80
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>384.566</b>	<b>383.040</b>	<b>76.914</b>	<b>76.610</b>
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri</b>				
Finansal borçlar değerlendirme farkları (-)	(40.206)	(34.621)	(8.041)	(6.924)
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları (-)	(20.476)	(1.862)	(4.094)	(372)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar (-)	(182)	(541)	(36)	(108)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)</b>	<b>(60.864)</b>	<b>(37.024)</b>	<b>(12.171)</b>	<b>(7.404)</b>
<b>Ertelenen vergi varlıkları net</b>			<b>64.743</b>	<b>69.206</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 30 Haziran 2016 tarihlerinde sona eren ara dönemler itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2017	2016
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>69.206</b>	<b>49.916</b>
Kar veya zarar tablosunda muhasabeleştirilen ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(4.463)	606
<b>Dönem sonu - 30 Haziran</b>	<b>64.743</b>	<b>50.522</b>

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### Bilanço Kalemleri

30 Haziran 2017

31 Aralık 2016

##### Bankalar

##### Vadesiz mevduat

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	13.435	10.697
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	2	2

##### Vadeli mevduat

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	64.749	84.927
------------------------------------	--------	--------

**78.186**

**95.626**

##### Finansal kiralama alacakları:

Demir Export A.Ş.-Fernas İnş.A.Ş. Adi Ortaklığı	173.715	197.531
Karsan Otomotiv San. Ve Tic. A.Ş.	65.341	63.440
Koç Üniversitesi	38.577	56.012
Demir Export A.Ş.	36.389	43.701
Moment Eğitim Araştırma Sağlık Hizm.ve Tic.A.Ş	5.915	6.132
Heksagon Mühendislik Ve Tasarım A.Ş.	2.958	4.279
Setur Antalya Marina İşletmeciliği A.Ş	1.573	1.735
Sirena Marine Malta Ltd	-	256
Koç Sistem Bilgi Ve İletişim Hizm. A.Ş.	-	4.063
Diğer	8	-

**324.476**

**377.149**

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
<b>Alınan krediler:</b>		
Unicredito Italiano Spa	2.566.260	1.198.295
Unicredit Bank Austria AG	1.254.883	2.003.700
Unicredit Bank AG	88.309	90.036
	<b>3.909.452</b>	<b>3.292.031</b>
<b>Ticari borçlar:</b>		
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	579	8
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	75	55
Koç Holding A.Ş.	-	9
KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	4	2
	<b>658</b>	<b>74</b>
<b>Nazım hesap kalemleri</b>		
<b>Alınan teminat mektubu:</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	5.077	2.225
	<b>5.077</b>	<b>2.225</b>
	<b>30 Haziran 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
<b>Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar/(yükümlülükler), net</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	20.329	(17.496)
	<b>20.329</b>	<b>(17.496)</b>



## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### Gelir tablosu kalemleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>Finansal kiralama faiz gelirleri:</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	14	-
Demir Export A.Ş.-Fernas İnş.Aş. Adi Ortaklığı	7.930	8.714
Karsan Otomotiv San. Ve Tic. A.Ş.	2.736	2.633
Koç Üniversitesi	2.302	3.231
Demir Export A.Ş.	2.044	3.104
Moment Eğitim Araştırma Sağlık Hizm. Ve Tic.A.Ş	155	162
Heksagon Mühendislik Ve Tasarım A.Ş.	100	136
Setur Antalya Marina İşletmeciliği A.Ş	45	49
Koç Sistem Bilgi Ve İletişim Hizm. A.Ş.	-	258
Sirena Marine Malta Ltd	-	25
	<b>15.326</b>	<b>18.312</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	1.107	1.020
	<b>1.107</b>	<b>1.020</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>Kredi faiz giderleri:</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	41	144
Unicredito Italiano Spa	28.626	372
Unicredit Bank Austria AG	19.976	29.897
Unicredit Bank AG	929	853
	<b>49.572</b>	<b>31.266</b>

##### Kira giderleri:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	740	622
	<b>740</b>	<b>622</b>

**YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.****1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

Yapı ve Kredi Bankası ile yapılan türev işlemlerin detayları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>Türev işlemlerden kar/(zarar)</b>		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	40.904	(2.388)

	<u>30 Haziran 2017</u>		<u>31 Aralık 2016</u>	
	Döviz tutarı	TL	Döviz tutarı	TL
Para swap alımları				
TL	523.880	523.880	611.492	611.492
CHF	1.484	5.420	964	3.323
ABD Doları				
		<b>529.300</b>		<b>614.815</b>

	<u>30 Haziran 2017</u>		<u>31 Aralık 2016</u>	
	Döviz Tutarı	TL	Döviz Tutarı	TL
Para swapları satışları				
ABD Doları	123.550	385.266	173.050	608.997
AVRO			4.200	15.582
		<b>385.275</b>		<b>624.579</b>
		<b>914.575</b>		<b>1.239.394</b>

**Komisyon giderleri:**

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	151	134
	<b>151</b>	<b>134</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>Hizmet Giderleri:</b>		
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. (İştirak)	21	9
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	256	482
Vehbi Koç Vakfı	1.026	644
Zer Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş.	493	449
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	373	390
Otokoç A.Ş.	364	282
Opet Petrolcülük A.Ş.	113	93
Setur Servis Turistik A.Ş.	35	44
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	19	28
Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı	-	1
	<b>2.700</b>	<b>2.422</b>

	1 Ocak - 30 Haziran 2017	1 Ocak - 30 Haziran 2016
<b>Temettü gelirleri:</b>		
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş. (*)	26.901	19.927
Diğer	3	3
	<b>26.904</b>	<b>19.930</b>

(\*) İlgili tutar konsolide finansal tablolarda özkaynak yöntemi ile konsolide edildiği için kar veya zarar tablosunda yer almamaktadır.

Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	1.603	1.672
---	-------	-------

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

###### a. Sermaye Risk Yönetimi

24 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" in 12. maddesine göre Şirket özkaynağının toplam aktiflere oranının yönetmelikte belirlenen asgari %3'lük standart oranının tutturulması zorunludur. Şirketin 30 Haziran 2017 itibariyle standart oranı % 18,42'dir (31 Aralık 2016: %18,56).

###### b. Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket ağırlıklı olarak finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek, bu taraflardan teminatlar edinmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>30 Haziran 2017</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>%</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>%</b>
Türkiye	9.562.780	96	2.474.035	31
Avrupa ülkeleri	217.661	2	4.855.534	59
Diğer	211.538	2	822.125	10
	<b>9.991.979</b>	<b>100</b>	<b>8.151.694</b>	<b>100</b>
<b>31 Aralık 2016</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>%</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>%</b>
Türkiye	8.774.247	95	2.456.932	33
Avrupa ülkeleri	202.745	2	4.143.119	55
Diğer	303.517	3	958.257	12
	<b>9.280.509</b>	<b>100</b>	<b>7.558.308</b>	<b>100</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### b. Kredi riski (Devamı)

##### Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	30 Haziran 2017				31 Aralık 2016			
	Finansal kiralama alacakları (4)	Diğer alacaklar	Türev araçlar (5)	Bankalar (6)	Finansal kiralama alacakları (4)	Diğer alacaklar	Türev araçlar (5)	Bankalar(6)
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (1)	8.989.657	218.368	20.476	78.432	8.263.330	256.693	1.862	95.845
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (3)	667.131	-	-	-	377.475	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	8.734.406	218.368	20.476	78.432	7.996.078	256.693	1.862	95.845
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	8.777.496	218.368	20.476	78.432	8.035.487	256.693	1.862	95.845
- Genel kredi karşılığı (-) (2)	(43.090)	-	-	-	(39.409)	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	628.703	-	-	-	338.634	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	179.896	-	-	-	176.389	-	-	-
- Koşulları yeniden görüşülmüş (brüt defter değeri)	179.896	-	-	-	176.389	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (2)	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	32.901	-	-	-	32.649	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	35.584	-	-	-	35.507	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (2)	(2.683)	-	-	-	(2.858)	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	26.169	-	-	-	26.169	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	42.454	-	-	-	58.214	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	341.702	-	-	-	335.656	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(299.248)	-	-	-	(277.442)	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	12.259	-	-	-	12.672	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(2) Şirket detayları Dipnot 2.3 ve Dipnot 8’de belirtildiği üzere değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacakları için genel kredi karşılık hesaplamaktadır.

(3) Risk tutarını aşan teminatlar dikkate alınmamaktadır. Finansal kiralamaya konu olan mal bedelleri dikkate alınmamıştır.

(4) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in ilişkili taraflarından olan finansal kiralama alacakları 324.476 TL (31 Aralık 2016: 377.149 TL) olup, ilgili alacakların vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamıştır.

(5) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in ilişkili taraflardan olan türev araçlarının değeri 20.329 TL (31 Aralık 2016: 17.496TL)’dir ve bu tutarlar değer düşüklüğüne uğramamıştır.

(6) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket’in ilişkili taraflarından olan Bankalar tutarı 78.186 TL (31 Aralık 2016: 95.626 TL) olup bu tutarlar değer düşüklüğüne uğramamıştır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### c. Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski, faiz riski ve likidite riski başlıkları altında takip etmektedir.

Finansal Piyasalar Yönetmeliği Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yönetmeliğin uygulanması ve Politika ve Prosedürlere uyulması Şirket'in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski ve faiz riskine maruz kalmaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanı sıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

Şirket'in piyasa riskini yönetirken uyguladığı başlıca ilkeler aşağıdaki gibidir;

- YKB Risk Yönetimi ve Şirket'in Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yapısındaki değişiklikler konusunda bilgilendirilmekte ve risk yapısı ile ilgili önemli kararları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır,
- Tüm piyasa riskleri Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- İş Planlama ve Finansal Raporlama Bölümü, Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü'nden bağımsız olarak faaliyet göstermekte ve bulgularını Genel Müdür'e ve Şirket Yönetimine raporlamaktadır,
- Faiz oranı riski ve yabancı para kur riski belirlenen limitler çerçevesinde Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Türev işlemler sadece riskten korunma amaçlı yapılmaktadır,
- Sadece T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen devlet iç borçlanma senetlerine yatırım yapılabilir. Türkiye dışında başka ülkelerin borçlanma senetlerine yatırım yapmak için Yönetim Kurulu kararı aranır.

##### i) Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişmelere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in türev finansal borçlarını ve türev olmayan finansal borçlarını, bilanço tarihinde, sözleşmelerde yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### i) Likidite riski (Devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla türev ve türev olmayan finansal borçlarının likidite riskine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

Türev olmayan finansal borçlar:

30 Haziran 2017	Defter değeri	3 ay kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Alınan krediler	6.832.363	2.006.618	1.105.729	4.022.870	-	7.135.217
İhraç edilen tahviller	847.608	298.424	463.467	130.480	-	892.371
<b>Toplam nakit çıkışları</b>	<b>7.679.971</b>	<b>2.305.042</b>	<b>1.569.196</b>	<b>4.153.350</b>	<b>-</b>	<b>8.027.588</b>

Vade sonunda türev işlemlerden kaynaklanan sözleşmeler uyarınca gerçekleşecek nakit giriş ve çıkışları aşağıda sunulmuştur.

30 Haziran 2017	3 ay kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit hareketler toplamı
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	923.886	134.919	-	-	1.058.805
	<b>923.886</b>	<b>134.919</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.058.805</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### i) Likidite riski (Devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla türev ve türev olmayan finansal borçlarının likidite riskine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

Türev olmayan finansal borçlar:

31 Aralık 2016	Defter değeri	Sözleşme uyarınca			Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
		1 -3 ay	3 - 12 ay	1 yıl üzeri		
Alınan krediler	6.339.686	826.126	3.033.226	2.731.209	-	6.590.561
İhraç edilen tahviller	803.382	311.024	232.999	317.297	-	861.320
<b>Toplam nakit çıkışları</b>	<b>7.143.068</b>	<b>1.137.150</b>	<b>3.266.225</b>	<b>3.048.506</b>	<b>-</b>	<b>7.451.881</b>

Vade sonunda türev işlemlerden kaynaklanan sözleşmeler uyarınca gerçekleşecek nakit giriş ve çıkışları aşağıda sunulmuştur.

31 Aralık 2016	Sözleşme uyarınca			Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit hareketler toplamı
	3 ay kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri		
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1.239.394	-	-	-	1.239.394
	<b>1.239.394</b>				<b>1.239.394</b>

##### ii) Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından izlenmekte ve İş Planlama ve Finansal Raporlama Bölümü tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket döviz pozisyonunu +/- 6.000.000 AVRO (31 Aralık 2016: +/- 5.000.000 AVRO) karşılığını geçmeyecek bir seviyede tutmayı hedeflemektedir. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.



**YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.****1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****ii) Kur riski (Devamı)**

30 Haziran 2017	TL Karşılığı			
	Toplam	ABD Doları	AVRO	Diğer
<b>Varlıklar</b>				
Bankalar	54.286	9.257	44.874	155
Finansal kiralama alacakları	7.457.253	2.225.025	5.127.647	104.581
Diğer aktifler	99	99	-	-
<b>Toplam aktifler</b>	<b>7.511.638</b>	<b>2.234.381</b>	<b>5.172.521</b>	<b>104.736</b>
Alınan krediler (-)	(6.647.040)	(1.716.776)	(4.823.786)	(106.478)
Diğer borçlar (-)	(279.975)	(44.409)	(234.764)	(802)
Diğer yabancı kaynaklar (-)	(46.650)	(10.440)	(35.950)	(260)
Borç ve gider karşılıkları (-)	(1.297)	(844)	(453)	-
<b>Toplam pasifler</b>	<b>(6.974.962)</b>	<b>(1.772.469)</b>	<b>(5.094.953)</b>	<b>(107.540)</b>
<b>Bilanço üzerindeki net yabancı para pozisyonu (*)</b>	<b>536.676</b>	<b>461.912</b>	<b>77.568</b>	<b>(2.804)</b>
Türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri	(510.998)	(468.378)	(48.040)	5.420
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>25.678</b>	<b>(6.466)</b>	<b>29.528</b>	<b>2.616</b>

(\*) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri öncesi net yabancı para pozisyonu ABD Doları'nda 470.594 TL, AVRO'da 57.443 TL, diğer para birimlerinde (4.153) TL ve toplamda 523.884 TL şeklinde oluşacaktı.

**YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.****1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)****ii) Kur riski (Devamı)**

31 Aralık 2016	TL Karşılığı			Diğer
	Toplam	ABD Doları	AVRO	
<b>Varlıklar</b>				
Bankalar	5.568	525	4.519	524
Finansal kiralama alacakları	7.057.403	2.330.468	4.617.100	109.835
<b>Toplam aktifler</b>	<b>7.062.971</b>	<b>2.330.993</b>	<b>4.621.619</b>	<b>110.359</b>
Alınan krediler (-)	(6.163.424)	(1.663.453)	(4.387.451)	(112.520)
Diğer borçlar (-)	(229.348)	(68.426)	(160.173)	(749)
Diğer yabancı kaynaklar (-)	(42.158)	(10.139)	(32.004)	(15)
Borç ve gider karşılıkları (-)	(1.346)	(857)	(489)	-
<b>Toplam pasifler</b>	<b>(6.436.276)</b>	<b>(1.742.875)</b>	<b>(4.580.117)</b>	<b>(113.284)</b>
<b>Bilanço üzerindeki net yabancı para pozisyonu</b>	<b>626.695</b>	<b>588.118</b>	<b>41.502</b>	<b>(2.925)</b>
Türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri	(621.256)	(608.997)	(15.582)	3.323
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>5.439</b>	<b>(20.879)</b>	<b>25.920</b>	<b>398</b>

(\*) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri öncesi net yabancı para pozisyonu ABD Doları'nda 273.647 TL, AVRO'da (99.015) TL, diğer para birimlerinde (3.987) TL ve toplamda 170.640 TL şeklinde oluşacaktı.

Şirket tarafından kullanılan 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
ABD Doları	3,5071	3,5192
AVRO	4,0030	3,7099

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### ii) Kur riski (Devamı)

30 Haziran 2017	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	46.191	(46.191)	46.191	(46.191)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(46.837)	46.837	(46.837)	46.837
<b>3. ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(646)</b>	<b>646</b>	<b>(646)</b>	<b>646</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	7.757	(7.757)	7.757	(7.757)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	(4.804)	4.804	(4.804)	4.804
<b>6. Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>2.953</b>	<b>(2.953)</b>	<b>2.953</b>	<b>(2.953)</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>2.307</b>	<b>(2.307)</b>	<b>2.307</b>	<b>(2.307)</b>

31 Aralık 2016	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	58.812	(58.812)	58.812	(58.812)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(60.900)	60.900	(60.900)	60.900
<b>3. ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(2.088)</b>	<b>2.088</b>	<b>(2.088)</b>	<b>2.088</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde</b>				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	4.150	(4.150)	4.150	(4.150)
5. Avro riskinden korunan kısım (-)	(1.558)	1.558	(1.558)	1.558
<b>6. Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>2.592</b>	<b>(2.592)</b>	<b>2.592</b>	<b>(2.592)</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>504</b>	<b>(504)</b>	<b>504</b>	<b>(504)</b>

(\*) Özkaynaklar etkisi, kar/zarar tablosuna yansıtılacak tutarları da içermektedir.

##### iii) Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü günlük olarak Şirket'in faize duyarlı varlıklarını, yükümlülüklerini ve bilanço dışı kalemlerini takip etmektedir. Ayrıca İş Planlama ve Finansal Raporlama Bölümü faiz riskini aylık olarak zaman çizelgesinde vadelerine göre yayarak raporlamaktadır. Faiz oranı riski aylık olarak Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi ve Faiz Oranı Stres Testleri gibi analizlerle ve çeşitli senaryolar kullanılarak ölçülmektedir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi'ne göre TL faizlerde %4 ve yabancı para faizlerde %2 oranında faiz oranı artışı durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 51.905 TL (31 Aralık 2016: 49.204 TL) azalma oluşmaktadır.

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### iii) Faiz oranı riski (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla faiz oranına duyarlı finansal araçlar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Değişken faizli finansal araçlar:	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları	410.832	398.200
Alınan krediler (-)	(3.193.148)	(3.885.194)
İhraç edilen menkul kıymetler (-)	(317.811)	(317.183)
<b>Sabit faizli finansal araçlar:</b>		
Nakit ve nakit benzerleri	67.743	84.927
Finansal kiralama alacakları	10.337.994	9.343.349
Alınan krediler (-)	(3.639.215)	(2.278.230)
İhraç edilen menkul kıymetler (-)	(529.797)	(486.199)

Aşağıdaki tablo, Şirket'in değişken faizli finansal yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vadelerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	30 Haziran 2017					Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan krediler	2.326.729	1.835.057	2.670.577	-	-	6.832.363
İhraç edilen tahviller	311.024	232.999	317.297	-	-	847.608
	<b>2.326.729</b>	<b>2.619.665</b>	<b>2.733.577</b>	-	-	<b>7.679.971</b>
	31 Aralık 2016					Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alınan krediler	2.364.759	2.719.218	1.255.709	-	-	6.339.686
İhraç edilen tahviller	191.527	343.596	268.258	-	-	803.382
	<b>2.364.759</b>	<b>3.391.600</b>	<b>1.386.709</b>	-	-	<b>7.143.068</b>

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### iii) Faiz oranı riski (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2017			31 Aralık 2016		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
<b>Varlıklar</b>						
Finansal kiralama alacakları	5,65	5,61	13,00	5,81	5,31	12,77
Vadeli mevduatlar	0,35	0,15	11,75	-	-	10,52
<b>Yükümlülükler</b>						
Finansal Borçlar	3,87	2,44	12,21	3,60	2,36	11,12
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	12,93	-	-	11,34

#### 14. FİNANSAL ARAÇLAR

##### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu konsolide finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Şirket, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 20.476 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklarını ve 835 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerini finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır (31 Aralık 2016: Şirket, 1.862 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklarını ve 21.108 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerini finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır).

Finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, konsolide özet finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016	30 Haziran 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları, net	8.989.657	8.263.330	9.993.245	9.059.329
Alınan krediler	6.832.363	6.339.686	6.800.632	6.424.375
İhraç edilen menkul kıymetler	847.608	803.382	843.672	814.114

## YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

### 1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 14. FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Bilançoda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin TFRS 7 uyarınca gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin gözlemlenebilirliğine dayanan ve aşağıda açıklanan seviyeler bazında sınıflandırılması aşağıdaki gibidir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri:

	30 Haziran 2017		
	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	20.476	-
<b>Toplam varlıklar</b>	-	20.476	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	835	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	835	-
	31 Aralık 2016		
	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	1.862	-
<b>Toplam varlıklar</b>	-	1.862	-
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	21.108	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	21.108	-

#### 15. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

.....