YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

pwc

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. Yönetim Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.'nun ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal durum tablosunda takipteki alacaklar dahil olmak üzere toplam 11.116.705 bin TL kiralama işlemlerinden alacakları bulunmakta olup; Şirket tarafından BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı çerçevesinde kiralama işlemlerinden alacaklarla ilgili ayırmış olduğu değer düşüklüğü karşılıklarına ilişkin açıklamalar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide finansal tabloların 2.4, 2.5, 9 ve 15 no'lu dipnotlarında yer almaktadır. Denetimimiz çerçevesinde bu alana odaklanmamızın nedeni; konsolide finansal durum tablosunda yer alan kiralama işlemlerinden alacakların ve ilgili değer düşüklüğü karşılıklarının tutarsal büyüklüğü ile; söz konusu kiralama işlemlerinden alacakların ilgili mevzuata göre sınıflandırılarak değer düşüklüğü karşılıklarının bu sınıflandırmalara uygun olacak şekilde belirlenmesinin önemidir. Söz konusu kiralama işlemlerinden alacakların temerrüt halinin doğru ve zamanında tespiti ve yönetim tarafından uygulanan varsayım ve tahminlerin bulunması, finansal durum tablosunda taşınan değer düşüklüğü karşılığı tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.	Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmalarımız kapsamında, Şirket'in kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespiti ve değer düşüklüğü karşılığı hesaplamalarının ilgili mevzuat çerçevesinde yapılmasına ilişkin olarak uygulamakta olduğu kontrollerden önemli gördüklerimiz için söz konusu kontrollerin tasarım ve işleyiş etkinliğini değerlendirdik ve test ettik. Ayrıca kiralama işlemlerinden alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve kiralama alacaklarının değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuata uygun olarak tesis edilip edilmediğini belirlemek için kiralama işlemleri alacaklarından seçilmiş bir örneklem kümesini test ettik. Bunlara ilaveten, takipteki alacaklar kalemi içerisinde sınıflandırılan kiralama alacaklarına ilişkin ayrılmış bulunan özel karşılıkların ilgili mevzuat tarafından öngörülen esaslara göre hesaplanmasına ilişkin testi bir örneklem seçerek gerçekleştirdik. Bunların dışında, kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin değer düşüklüğü hesaplamasında kullanılan teminat tutarlarının doğru ve mevzuata uygun bir şekilde hesaplamaya dahil edilmesi ile ilgili olarak söz konusu teminatlara ilişkin seçilmiş bir örneklemi de test ettik.

4. Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetim firması tarafından denetlenmiş ve 1 Şubat 2017 tarihli bağımsız denetim raporunda bu konsolide finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Şirket 'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Didem Demet Kaya, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 5 Şubat 2018

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER **SAYFA**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU 1-2

KONSOLİDE NAZIM HESAP KALEMLERİ 3

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU 4

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU 5

KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU 6

KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU 7

KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU 8

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR 9-60

NOT 1	ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
NOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-25
NOT 3	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	26
NOT 4	NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR	26-27
NOT 5	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)	27-28
NOT 6	ALINAN KREDİLER	28-29
NOT 7	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	30
NOT 8	DİĞER BORÇLAR	30
NOT 9	KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	31-34
NOT 10	MADDİ DURAN VARLIKLAR	35
NOT 11	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36
NOT 12	İŞTİRAKLER	36
NOT 13	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	37
NOT 14	DİĞER AKTİFLER	37
NOT 15	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	37-38
NOT 16	ÖZKAYNAKLAR	39
NOT 17	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	40
NOT 18	ESAS FAALİYET GİDERLERİ	40
NOT 19	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ	41
NOT 20	VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	41-44
NOT 21	HİSSE BAŞINA KAZANÇ	45
NOT 22	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	45-49
NOT 23	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	50-57
NOT 24	FİNANSAL ARAÇLAR	58-59
NOT 25	ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	59-60
NOT 26	BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	60

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 ARALIK 2017 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER		Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
II.	**GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)**	**3**	**22.289**	**-**	**22.289**	**1.862**	**-**	**1.862**
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		22.289	-	22.289	1.862	-	1.862
III.	**BANKALAR**	**4**	**23.294**	**12.816**	**36.110**	**90.277**	**5.568**	**95.845**
IV.	**TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
V.	**SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**	**5**	**140**	**-**	**140**	**122**	**-**	**122**
VI.	**FAKTORİNG ALACAKLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII.	**FİNANSMAN KREDİLERİ**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	**-**	**-**	**-**
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	**-**	**-**	**-**
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	**-**	**-**	**-**
VIII.	**KİRALAMA İŞLEMLERİ**	**9**	**2.228.979**	**8.546.958**	**10.775.937**	**1.711.558**	**7.035.753**	**8.747.311**
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		2.098.786	8.090.015	10.188.801	1.683.754	6.563.629	8.247.383
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		2.684.190	9.379.751	12.063.941	2.192.755	7.584.301	9.777.056
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		(585.404)	(1.289.736)	(1.875.140)	(509.001)	(1.020.672)	(1.529.673)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		59.587	116.485	176.072	19.500	228.138	247.638
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		70.606	340.458	411.064	8.304	243.986	252.290
IX.	**DİĞER ALACAKLAR**		-	-	-	**-**	**-**	**-**
X.	**TAKİPTEKİ ALACAKLAR**	**9**	**83.070**	**39.985**	**123.055**	**36.564**	**21.650**	**58.214**
10.1	Takipteki Faktoring Alacakları		-	**-**	**-**	-	-	-
10.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
10.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		287.365	53.403	340.768	301.927	33.729	335.656
10.4	Özel Karşılıklar (-)		(204.295)	(13.418)	(217.713)	(265.363)	(12.079)	(277.442)
XI.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR**		-	-	-	**-**	**-**	**-**
11.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		**-**	**-**	**-**	-	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		**-**	**-**	**-**	-	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		**-**	**-**	**-**	-	-	-
XII.	**VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIII.	**BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIV.	**İŞTİRAKLER (Net)**	**12**	**242.641**	**-**	**242.641**	**227.471**	**-**	**227.471**
XV.	**İŞ ORTAKLIKLARI (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XVI.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**	**10**	**977**	**-**	**977**	**921**	**-**	**921**
XVII.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**	**11**	**6.092**	**-**	**6.092**	**3.762**	**-**	**3.762**
17.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2	Diğer		6.092	-	6.092	3.762	-	3.762
XVIII.	**PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**	**13**	**73.398**	-	**73.398**	**44.693**	**-**	**44.693**
XIX.	**CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI**	**20**	**14.766**	**-**	**14.766**	**-**	**-**	**-**
XX.	**ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI**	**20**	**48.612**	**-**	**48.612**	**69.206**	**-**	**69.206**
XXI.	**DİĞER AKTİFLER**	**14**	**34.488**	**-**	**34.488**	**29.222**	**-**	**29.222**
	ARA TOPLAM		**2.778.746**	**8.599.759**	**11.378.505**	**2.215.658**	**7.062.971**	**9.278.629**
XXII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)**		**2.029**	**-**	**2.029**	**1.880**	**-**	**1.880**
22.1	Satış Amaçlı		2.029	-	2.029	1.880	-	1.880
22.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
	AKTİF TOPLAMI		**2.780.775**	**8.599.759**	**11.380.534**	**2.217.538**	**7.062.971**	**9.280.509**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 ARALIK 2017 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER		Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**	**3**	**-**	**-**	**-**	**21.108**	**-**	**21.108**
II.	**ALINAN KREDİLER**	**6**	**195.790**	**7.607.427**	**7.803.217**	**176.262**	**6.163.424**	**6.339.686**
III.	**FAKTORİNG BORÇLARI**		-	-	-	**-**	**-**	**-**
IV.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
4.1	Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
V.	**İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**	**7**	**995.600**	**-**	**995.600**	**803.382**	**-**	**803.382**
5.1	Bonolar		732.152	-	**732.152**	486.199	-	486.199
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	**-**	-	-	-
5.3	Tahviller		263.448	-	263.448	317.183	-	317.183
VI.	**DİĞER BORÇLAR**	**8**	**37.316**	**321.211**	**358.527**	**11.271**	**229.348**	**240.619**
VII.	**DİĞER YABANCI KAYNAKLAR**	**17**	**38.115**	**121.671**	**159.786**	**15.066**	**42.158**	**57.224**
VIII.	**RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		**-**	**-**	**-**	-	-	-
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		**-**	**-**	**-**	-	-	-
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		**-**	**-**	**-**	-	-	-
IX.	**ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER**	**20**	**1.392**	**-**	**1.392**	**1.173**	**-**	**1.173**
X.	**BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI**	**15**	**94.458**	**949**	**95.407**	**70.563**	**1.346**	**71.909**
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	**15**	4.672	-	4.672	2.344	-	2.344
10.3	Diğer Karşılıklar	**15**	89.786	949	90.735	68.219	1.346	69.565
XI.	**ERTELENMİŞ GELİRLER**		-	-	-	**-**	**-**	**-**
XII.	**CARİ DÖNEM VERGİ BORCU**	**20**	**-**	**-**	**-**	**23.207**	**-**	**23.207**
XIII.	**ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIV.	**SERMAYE BENZERİ KREDİLER**		-	-	-	**-**	**-**	**-**
	ARA TOPLAM		**1.362.671**	**8.051.258**	**9.413.929**	**1.122.032**	**6.436.276**	**7.558.308**
XV.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
15.1	Satış Amaçlı		**-**	**-**	**-**	-	-	-
15.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		**-**	**-**	**-**	-	-	-
XVI.	**ÖZKAYNAKLAR**	**16**	**1.966.605**	**-**	**1.966.605**	**1.722.201**	**-**	**1.722.201**
16.1	Ödenmiş sermaye		389.928	-	389.928	389.928	-	389.928
16.2	Sermaye yedekleri		(34.598)	-	(34.598)	(34.598)	-	(34.598)
16.2.1	Hisse senedi ihraç primleri		2	-	2	2	-	2
16.2.2	Hisse senedi iptal kârları		**-**	**-**	-	-	-	-
16.2.3	Diğer sermaye yedekleri		(34.600)	-	(34.600)	(34.600)	-	(34.600)
16.3	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(1.726)	-	(1.726)	39	-	39
16.4	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5	Kâr yedekleri		1.237.978	-	1.237.978	1.032.553	-	1.032.553
16.5.1	Yasal yedekler		78.228	**-**	78.228	78.228	-	78.228
16.5.2	Statü yedekleri		**-**	**-**	-	-	-	-
16.5.3	Olağanüstü yedekler		1.159.750	**-**	1.159.750	954.325	-	954.325
16.5.4	Diğer kâr yedekleri		-		-	-	-	-
16.6	Kâr veya zarar		375.023	-	375.023	334.279	-	334.279
16.6.1	Geçmiş yıllar kâr veya zararı		128.854	-	128.854	108.928	-	108.928
16.6.2	Dönem net kâr veya zararı		246.169	-	246.169	225.351	-	225.351
	PASİF TOPLAMI		**3.329.276**	**8.051.258**	**11.380.534**	**2.844.233**	**6.436.276**	**9.280.509**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 ARALIK 2017 TARİHLİ KONSOLİDE NAZIM HESAPLAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAZIM HESAP KALEMLERİ		Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016		
		Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I	**RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
II	**RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III	**ALINAN TEMİNATLAR**	**25**	**6.900.057**	**15.093.724**	**21.993.781**	**4.154.663**	**14.338.442**	**18.493.105**
IV	**VERİLEN TEMİNATLAR**	**25**	**476.267**	**-**	**476.267**	**63.889**	**-**	**63.889**
V	**TAAHHÜTLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VI	**TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**	**3, 25**	**583.324**	**551.120**	**1.134.444**	**611.492**	**627.902**	**1.239.394**
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		**583.324**	**551.120**	**1.134.444**	611.492	627.902	1.239.394
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		583.324	551.120	1.134.444	611.492	627.902	1.239.394
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5	Diğer		-	-	-	-	-	-
VII	**EMANET KIYMETLER**		**5.557.867**	**13.162.057**	**18.719.924**	**4.377.252**	**10.450.424**	**14.827.676**
	NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		**13.517.515**	**28.806.901**	**42.324.416**	**9.207.296**	**25.416.768**	**34.624.064**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMINE AİT KONSOLIDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Gelir ve gider kalemleri	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2016
I.	**ESAS FAALİYET GELİRLERİ**		**661.182**	**517.270**
	FAKTORİNG GELİRLERİ		**-**	**-**
1.1	Faktoring alacaklarından alınan faizler		-	-
1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.2	Diğer		-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		**-**	**-**
1.3	Finansman kredilerinden alınan faizler		-	-
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ		**661.182**	**517.270**
1.5	Finansal kiralama gelirleri		661.144	517.255
1.6	Faaliyet kiralaması gelirleri		38	15
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	**FİNANSMAN GİDERLERİ (-)**		**(352.361)**	**(232.679)**
2.1	Kullanılan kredilere verilen faizler		(234.555)	(163.308)
2.2	Faktoring işlemlerinden borçlara verilen faizler		-	-
2.3	Finansal kiralama giderleri		-	-
2.4	İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler		(116.517)	(69.110)
2.5	Diğer faiz giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1.289)	(261)
III.	**BRÜT K/Z (I+II)**		**308.821**	**284.591**
IV.	**ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)**	**18**	**(42.911)**	**(37.435)**
4.1	Personel giderleri		(27.344)	(23.303)
4.2	Kıdem tazminatı karşılığı gideri		(79)	-
4.3	Araştırma geliştirme giderleri		-	-
4.4	Genel işletme giderleri		(13.989)	(12.932)
4.5	Diğer		(1.499)	(1.200)
V.	**BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)**		**265.910**	**247.156**
VI.	**DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**		**269.648**	**185.758**
6.1	Bankalardan alınan faizler		1.706	1.878
6.2	Ters repo işlemlerinden alınan faizler		-	-
6.3	Menkul değerlerden alınan faizler		-	-
6.3.1	Alım satım amaçlı finansal varlıklardan		-	-
6.3.2	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan fv		-	-
6.3.3	Satılmaya hazır finansal varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü gelirleri	22	5	3
6.5	Sermaye piyasası işlemleri kârı		135.998	67.774
6.5.1	Türev finansal işlemlerden kar		135.998	67.774
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo işlemleri kârı		63.537	60.932
6.7	Diğer	19	68.402	55.171
VII.	**TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)**	**9**	**(82.962)**	**(57.262)**
VIII.	**DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)**		**(155.115)**	**(105.114)**
8.1	Menkul değerler değer düşüş gideri		-	-
8.1.1	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan fv değer düşme gideri		-	-
8.1.2	Satılmaya hazır finansal varlıklardan		-	-
8.1.3	Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlardan		-	-
8.2	Duran varlıklar değer düşüş giderleri		-	-
8.2.1	Maddi duran varlık değer düşüş giderleri		-	-
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3	Şerefiye değer düşüş gideri		-	-
8.2.4	Diğer maddi olmayan duran varlıklar değer düşüş giderleri		-	-
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev finansal işlemlerden zarar		(142.511)	(101.182)
8.4	Kambiyo işlemleri zararı		-	-
8.5	Diğer	19	(12.604)	(3.932)
IX.	**NET FAALİYET K/Z (V+…+VIII)**		**297.481**	**270.538**
X.	**BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI**		**-**	**-**
XI.	**NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI**		**-**	**-**
XII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)**		**297.481**	**270.538**
XIII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**	**20**	**(51.312)**	**(45.187)**
13.1	Cari vergi karşılığı		(30.219)	(64.477)
13.2	Ertelenmiş vergi gider etkisi (-)		(21.093)	-
13.3	Ertelenmiş vergi gelir etkisi (+)		-	19.290
XIV.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)**		**246.169**	**225.351**
XV.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER**		**-**	**-**
15.1	Satış amaçlı elde tutulan duran varlık gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer durdurulan faaliyet gelirleri		-	-
XVI.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)**		**-**	**-**
16.1	Satış amaçlı elde tutulan duran varlık giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer durdurulan faaliyet giderleri		-	-
XVII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)**		**-**	**-**
XVIII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**		**-**	**-**
18.1	Cari vergi karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş vergi gider etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş vergi gelir etkisi (-)		-	-
XIX.	**DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)**		**-**	**-**
XX.	**Net dönem karı/zararı (XIV+XIX)**		**246.169**	**225.351**
	Hisse başına kâr / zarar (Tam TL)	21	**0,6313**	**0,5779**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2016
I.	**Dönem Karı/Zararı**		**246.169**	**225.351**
II.	**Diğer kapsamlı gelirler**		**(1.765)**	**-**
2.1	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıplarıkâr/zarar		-	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		**(1.765)**	**-**
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	15	(2.264)	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	20	499	-
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		-	-
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		499	-
III.	**Toplam kapsamlı gelir (I+II)**		**244.404**	**225.351**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMINE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Yedekleri	İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Kârı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
							1	2	3	4	5	6										
	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
	ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak – 31 Aralık 2016																					
I.	**Önceki Dönem Sonu Bakiyesi**	389.928	(34.600)	2	-	-	-	39	-	-	-	-	846.899	78.228	-	768.671	-	294.582	98.284	196.298	**1.496.850**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**	389.928	(34.600)	2	-	-	-	39	-	-	-	-	846.899	78.228	-	768.671	-	294.582	98.284	196.298	**1.496.850**
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
X.	Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225.351	-	225.351	**225.351**
XII.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185.654	-	-	185.654	-	(185.654)	10.644	(196.298)	**-**
12.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185.654	-	-	185.654	-	(185.654)	-	(185.654)	**-**
12.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10.644	(10.644)	**-**
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	**389.928**	**(34.600)**	**2**	**-**	**-**	**-**	**39**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.032.553**	**78.228**	**-**	**954.325**	**-**	**334.279**	**108.928**	**225.351**	**1.722.201**
	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)																					
	CARİ DÖNEM - 1 Ocak – 31 Aralık 2017																					
I.	**Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (1 Ocak 2017)**	**389.928**	**(34.600)**	**2**	**-**	**-**	**-**	**39**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.032.553**	**78.228**	**-**	**954.325**	**-**	**334.279**	**108.928**	**225.351**	**1.722.201**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
III	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
IV	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
V.	**Yeni Bakiye (I+II)**	**389.928**	**(34.600)**	**2**	**-**	**-**	**-**	**39**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.032.553**	**78.228**	**-**	**954.325**	**-**	**334.279**	**108.928**	**225.351**	**1.722.201**
VI.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
X.	Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
XII.	Dönem Net Kârı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246.169	-	246.169	**246.169**
XIII	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	(1.765)	-	-	-	-	205.425	-	-	205.425	-	(205.425)	19.926	(225.351)	**(1.765)**
XIV	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
XV	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205.425	-	-	205.425	-	(205.425)	-	(205.425)	**-**
I.	Diğer	-	-	-	-	-	-	(1.765)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.926	(19.926)	**(1.765)**
	Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2017)	**389.928**	**(34.600)**	**2**	**-**	**-**	**-**	**(1.726)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.237.978**	**78.228**	**-**	**1.159.750**	**-**	**375.023**	**128.854**	**246.169**	**1.966.605**

(1) Duran varlıklar birikmiş yeniden değerleme artışları/azalışları,
(2) Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
(3) Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları),
(4) Yabancı para çevirim farkları,
(5) Satılmaya hazır finansal varlıkların birikmiş yeniden değerleme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
(6) Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları).

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2016
A.	**Esas faaliyetlere ilişkin nakit akışları**			
1.1	**Esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet kârı**		**176.937**	**384.476**
1.1.1	Alınan faizler/kiralama gelirleri		569.917	486.098
1.1.2	Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri		(358.925)	(198.033)
1.1.3	Kiralama giderleri		-	-
1.1.4	Alınan temettüler	22	26.906	19.930
1.1.5	Alınan ücret ve komisyonlar		-	-
1.1.6	Elde edilen diğer kazançlar		63.969	149.098
1.1.7	Zarar olarak muhasebeleştirilen takipteki alacaklardan tahsilatlar	9, 19	24.106	14.361
1.1.8	Personele ve hizmet tedarik edenlere yapılan nakit ödemeler		(26.036)	(23.014)
1.1.9	Ödenen vergiler		(68.071)	49.526
1.1.10	Diğer		(54.929)	(113.490)
1.2	**Esas faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim**		**(432.008)**	**(608.047)**
1.2.1	Faktoring alacaklarındaki net (artış) azalış		-	-
1.2.1	Finansman kredilerindeki net (artış) azalış		-	-
1.2.1	Kiralama işlemlerinden alacaklarda net (artış) azalış		(2.083.458)	(1.525.450)
1.2.2	Diğer aktiflerde net (artış) azalış		(34.993)	(22.137)
1.2.3	Faktoring borçlarındaki net artış (azalış)		-	-
1.2.3	Kiralama işlemlerinden borçlarda net artış (azalış)		-	-
1.2.4	Alınan kredilerdeki net artış (azalış)		1.465.761	1.329.423
1.2.5	Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)		-	-
1.2.6	Diğer borçlarda net artış (azalış)		220.682	(389.883)
I.	**Esas faaliyetlerinde kullanılan net nakit akışı (-)**		**(255.071)**	**(223.571)**
B.	**Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışları**			
2.1	İktisap edilen bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları		-	-
2.2	Elden çıkarılan bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları		-	-
2.3	Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller	10, 11	(4.600)	(523)
2.4	Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller		-	-
2.5	Elde edilen satılmaya hazır finansal varlıklar		-	-
2.6	Elden çıkarılan satılmaya hazır finansal varlıklar		356	-
2.7	Satın alınan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar		-	-
2.8	Satılan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar		-	-
2.9	Diğer		-	(1.878)
II.	**Yatırım faaliyetlerinden kullanılan net nakit akışı (-)**		**(4.244)**	**(2.401)**
C.	**Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları**			
3.1	Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit		1.576.901	888.110
3.2	Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı		(1.379.060)	(592.640)
3.3	İhraç edilen sermaye araçları		-	-
3.4	Temettü ödemeleri		-	-
3.5	Finansal kiralamaya ilişkin ödemeler		-	-
3.6	Diğer		-	-
III.	**Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit**		**197.841**	**295.470**
IV.	**Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi**		1.798	7.771
V.	**Nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki net artış (azalış)**		**(59.676)**	**77.269**
VI.	**Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar**		95.768	18.499
VII.	**Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar**	**4**	**36.092**	**95.768**

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		BİN TÜRK LİRASI	
		Cari Dönem (31/12/2017) (*)	Önceki Dönem (31/12/2016)
I.	**DÖNEM KARININ DAĞITIMI**		
1.1	DÖNEM KARI	282.311	250.612
1.2	ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(51.312)	(45.187)
1.2.1	Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(30.219)	(64.477)
1.2.2	Gelir Vergisi Kesintisi		
1.2.3	Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	(21.093)	19.290
A.	**NET DÖNEM KARI (1.1-1.2)**	**230.999**	**205.425**
1.3	GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)		
1.4	BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		
1.5	KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		-
B	**DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3-1.4-1.5)]**		**205.425**
1.6	ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4	Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5	Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7	PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8	YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9	ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11	STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12	OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	205.425
1.13	DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14	ÖZEL FONLAR	-	-
II.	**YEDEKLERDEN DAĞITIM**	-	-
2.1	DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2	İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3	ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1	Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3	Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4	Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5	Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4	PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5	YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III.	**HİSSE BAŞINA KAR**	-	-
3.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	0,5924	0,5268
3.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	%59,24	52,68%
3.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
3.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV.	**HİSSE BAŞINA TEMETTÜ**		
4.1	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.2	HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL)	-	-
4.4	İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) Cari döneme ait karın dağıtımı hakkında Şirket'in yetkili organı Genel Kurul'dur. Bu konsolide olmayan finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Şirket'in yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

(**) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmektedir. 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından ve yükümlülüklerinden kaynaklanan net 21.093 TL ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 19.290 TL ertelenmiş vergi geliri).

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. ("Şirket") 19 Şubat 1987'de kurulmuştur ve T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan izne istinaden, 13 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama ve faaliyet kiralaması işlemlerini yapmaktadır.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ("YKB") Şirket'in ana ortağı konumundadır. YKB'nin 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibariyle %18,20'si halka açık olup sermayesinin kalan %81,80'i UniCredit ve Koç Grubu'nun müşterek yönetim hakimiyetinde olan Koç Finansal Hizmetler A.Ş.'ye aittir.

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle Şirket'in 146 çalışanı vardır (31 Aralık 2016: 141). Şirket'in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

Şirket merkezi Büyükdere Caddesi Yapı Kredi Plaza A Blok Levent-Beşiktaş-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Finansal tabloların onaylanması

31 Aralık 2017 tarihi ve bu tarihte sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 5 Şubat 2018 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve diğer yetkili mercilerin, onaylanan bu konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Uygulanan muhasebe standartları

Şirket konsolide finansal tablolarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetim Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak hazırlamıştır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan türev finansal araçlar haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Şirket'in iştirakindeki yatırımı, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.2.1 Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket'in geçerli para birimi ve raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dır.

2.2.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 29") göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

2.2.3 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

2.2.5 Konsolidasyon esasları

İştirak, Şirket'in üzerinde önemli derecede etkiye sahip olduğu bir işletmedir. Önemli etki, yatırım yapılan şirketin finansal ve operasyonel politika kararlarına katılma gücüdür; ancak bu politikalar üzerinde kontrol veya ortak kontrol değildir.

Şirket'in iştirakindeki yatırımı, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Özkaynak yöntemi altında, bir iştirakteki yatırım ilk olarak maliyet değeriyle muhasebeleştirilir. Yatırımın taşınan değeri, satın alma tarihinden itibaren Şirket'in iştirakin net varlıklarında sahip olduğu paydaki değişimlerin muhasebeleştirilmesi için düzeltilir. İştirak ile ilişkili şerefiye, yatırımın taşınan değerine dahil edilir ve itfa edilmez veya bireysel olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulmaz. Kar veya zarar tablosu, Şirket'in, iştirakinin faaliyet sonuçlarındaki payını yansıtmaktadır. Yatırım yapılan şirketlerin gelir tablosundaki her türlü değişim, Şirket'in gelirinin parçası olarak gösterilir. Buna ek olarak, doğrudan iştirakin özkaynaklarında muhasebeleştirilen bir değişim olduğunda, Şirket her türlü değişimdeki payını özkaynak değişim tablosunda muhasebeleştirir. Şirket ve iştiraki arasındaki işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar, iştirakteki pay ölçüsünde elimine edilir. Şirket'in iştirakin kar veya zararındaki payının toplamı, faaliyet karı dışında kar veya zarar tablosunda gösterilir ve vergi sonrası kar veya zararı ve iştirakin bağlı ortaklıklarındaki kontrol gücü olmayan payları temsil eder. İştirakin finansal tabloları Şirket ile aynı raporlama dönemine göre hazırlanır. Gerektiğinde muhasebe politikalarının Şirket'in muhasebe politikaları ile aynı hale getirmek için düzeltmeler yapılır. Şirket, özkaynak yönteminin uygulanmasından sonra iştirakindeki yatırımı üzerinde bir değer düşüklüğü kaybı muhasebeleştirmenin gerekli olup olmadığını belirler. Şirket, her raporlama tarihinde, iştirakindeki yatırımın değer düşüklüğüne uğradığına dair tarafsız bir kanıt olup olmadığına karar verir. Böyle bir göstergenin var olması durumunda, Şirket, değer düşüklüğü tutarını iştirakin geri kazanılabilir değeri ile taşınan değeri arasındaki fark olarak hesaplar ve kaybı gelir tablosunda muhasebeleştirir (Dipnot 12).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

2.2.6 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari dönem içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa, veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.2.7 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişiklik olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.2.8 İşletmenin sürekliliği

Şirket, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.2.9 Bölümlere göre raporlama

Şirket, Türkiye'de ve tek bir faaliyet alanında (finansal kiralama) faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

2.3.1 Yeni ya da düzenlenmiş TMS ve TFRS ve yorumların uygulanması

Şirket KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

31 Aralık 2017 tarihi itibariyla geçerli olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

i) 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- TMS 7 "Nakit akış tabloları"ndaki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK'nın 'açıklama inisiyatifi' projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır.

- TMS 12 "Gelir vergileri"ndeki değişiklikler; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Gerçekleşmemiş zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesine ilişkin bu değişiklikler, gerçeğe uygun değerden ölçülen borçlanma araçları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır.

- 2014 - 2016 Dönemi yıllık iyileştirmeler;

  - TFRS 12, "Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar"; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, finansal bilgiler haricinde TFRS 12'nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmaktadır.

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 9, 'Finansal araçlar' ("TFRS 9");** 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.

  Şirket, finansal kiralama işlemlerinden alacakları için, BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Şirket, geçmiş dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam edecek olup bu kapsamda 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olacak olan TFRS 9'un değer düşüklüğüne ilişkin hükümlerini, BDDK tarafından ilgili mevzuata ilişkin bir değişiklik yapılana kadar uygulamayacaktır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

- TFRS 15, 'Müşterilerle yapılan sözleşmelerinden doğan hasılat; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.

- TFRS 15, 'Müşterilerle yapılan sözleşmelerinden doğan hasılat'taki değişiklikler; Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir.

- TFRS 4, 'Sigorta Sözleşmeleri'ndeki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4'de yapılan değişiklik sigorta şirketleri için 'örtülü yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleme yaklaşımı (deferral approach)' olarak iki farklı yaklaşım sunmaktadır. Buna göre:

  - Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında ortaya çıkabilecek olan dalgalanmayı kar veya zararda muhasebeleştirmek yerine diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirme opsiyonu sağlayacaktır ve

  - Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici olarak TFRS 9'u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

- TMS 40, 'Yatırım amaçlı gayrimenkuller' standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin sınıflandırılmasına ilişkin yapılan bu değişiklikler, kullanım amacında değişiklik olması durumunda yatırım amaçlı gayrimenkullere ya da gayrimenkullerden yapılan sınıflandırmalarla ilgili netleştirme yapmaktadır. Bir gayrimenkulün kullanımının değişmesi durumunda bu gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımlarına uyup uymadığının değerlendirilmesinin yapılması gerekmektedir. Bu değişim kanıtlarla desteklenmelidir.

- TFRS 2 'Hisse bazlı ödemeler' standardındaki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2'nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

- 2014 - 2016 dönemi yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler 3 standardı etkilemektedir:

  - TFRS 1, 'Türkiye finansal raporlama standartlarının ilk uygulaması', TFRS 7, TMS 19, ve TFRS 10 standartlarının ilk kez uygulama aşamasında kısa dönemli istisnalarının 1 Ocak 2018'den itibaren geçerli olarak kaldırılmıştır.

  - TMS 28, 'İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar', 1 Ocak 2018'den itibaren geçerli olarak bir iştirak ya da iş ortaklığının gerçeğe uygun değerden ölçülmesine ilişkin değişiklik.

- TFRS Yorum 22, 'Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri', 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum yabancı para cinsinden yapılan işlemler ya da bu tür işlemlerin bir parçası olarak yapılan ödemelerin yabancı bir para cinsinden yapılması ya da fiyatlanması konusunu ele almaktadır. Bu yorum tek bir ödemenin yapılması/alınması durumunda ve birden fazla ödemenin yapıldığı/alındığı durumlara rehberlik etmektedir. Bu rehberliğin amacı uygulamadaki çeşitliliği azaltmaktadır.

- TFRS 9 "Finansal araçlar'daki değişiklikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, itfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal bir yükümlülüğün, finansal tablo dışı bırakılma sonucu doğurmadan değiştirildiğinde, ortaya çıkan kazanç veya kaybın doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilmesi konusunu doğrulamaktadır. Kazanç veya kayıp, orijinal sözleşmeye dayalı nakit akışları ile orijinal etkin faiz oranından iskonto edilmiş değiştirilmiş nakit akışları arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu, farkın TAS 39'dan farklı olarak enstrümanın kalan ömrü boyunca yayılarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olmadığı anlamına gelmektedir.

- TMS 28, "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar'daki değişiklikler"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Şirketlerin özkaynak metodunu uygulamadığı uzun vadeli iştirak veya müşterek yönetime tabi yatırımlarını, TFRS 9 kullanarak muhasebeleştireceklerini açıklığa kavuşturmuştur.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

- TFRS 16, "Kiralama işlemleri"; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 15, 'Müşteri sözleşmelerinden hasılat' standardı ile birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart mevcut TMS 17 rehberliğinin yerini alır ve özellikli kiralayanlar açısından muhasebesinde geniş kapsamlı bir değişiklik yapar. Şu anki TMS 17 kurallarına göre kiralayanlar bir kiralama işlemine taraf olduklarında bu işlem için finansal kiralama (bilanço içi) ya da faaliyet kiralaması (bilanço dışı) ayrımı yapmak zorundalar. Fakat TFRS 16'ya göre artık kiralayanlar neredeyse tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödeyecekleri kiralama yükümlülüklerini ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakkını bilançolarına yazmak zorunda olacaklardır. UMSK kısa dönemli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlıklar için bir istisna öngörmüştür, fakat bu istisna sadece kiraya verenler açısından uygulanabilir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır. Ancak UMSK'nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkileneceklerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16'ya göre biz sözleşme belirli bir süre için belirli bir tutar karşılığında bir varlığın kullanım hakkını ve o varlığı kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir.

- TFRS Yorum 23, "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler'; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin TMS 12'ye göre değil TMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. TFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir.

  Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığının bilinmediği durumlarda ortaya çıkar. Örneğin, özellikle bir giderin indirim olarak kabul edilmesi ya da iade alınabilir vergi hesaplamasına belirli bir kalemin dahil edilip edilmemesiyle ilgili vergi kanunda belirsiz olması gibi. TFRS Yorum 23 bir kalemin vergi uygulamalarının belirsiz olduğu; vergilendirilebilir gelir, gider, varlık ya da yükümlülüğün vergiye esas tutarları, vergi gideri, alacağı ve vergi oranları da dahil olmak üzere her durumda geçerlidir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar (Devamı)

- TFRS 17 "Sigorta Sözleşmeleri", 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişikler KGK tarafından kamu görüşüne açık taslak metin olarak yayımlanmıştır:

TFRS 16 "Kiralama Araçları"

Aşağıda yer alan standartlar, yorumlar ve değişikler henüz KGK tarafından henüz yayımlanmamıştır:

- TFRS 2 'Hisse bazlı ödemeler' değişiklikler
- TMS 7 'Nakit akış' tabloları değişiklikler
- TMS 12 'Gelir vergileri' değişiklikler
- TMS 40, 'Yatırım amaçlı gayrimenkuller' değişiklikler
- 2014 - 2016 dönemi yıllık iyileştirmeleri
- TFRS 17 'Sigorta Sözleşmeleri'
- TFRS Yorum 23 'Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler'

Şirket, yukarıda yer alan değişikliklerin operasyonlarına olan etkilerini değerlendirip geçerlilik tarihinden itibaren uygulayacaktır.

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

İlişkili taraflar

Bu konsolide finansal tablolar açısından Şirket'in kontrol gücüne sahip ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Koç Holding A.Ş. ve UniCredit ("UCI") grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler ve bunların yakın aile üyeleri "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Dipnot 22).

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ('raporlayan işletme') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Finansal kiralama işlemleri

(i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bu işleme konu olan yatırıma eşit tutarda bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir. Başlangıç doğrudan maliyetleri, finansal kiralama gelirlerinin başlangıç hesaplamalarına dahil edilir ve kiralama süresi boyunca gelir kaydedilecek tutarlardan düşülür.

(ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama yoluyla edinilen aktifler, rayiç bedelleri veya kira ödemelerinin iskonto edilmiş değerlerinin, düşük olanı üzerinden aktifleştirilmekte, kira bedelleri toplamı pasifte yükümlülük olarak kaydedilirken içerdikleri faiz tutarları ertelenmiş faiz tutarı olarak muhasebeleştirilmektedir. Kiralama konusu varlıklar maddi duran varlıklar hesabının altında izlenmekte ve normal amortisman yöntemine göre amortismana tabi tutulmakta olup, amortisman oranı tahmini ekonomik ömrü doğrultusunda tespit edilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacakları, borçluya finansman sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu finansal kiralama alacakları ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlenmektedir.

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama. Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 150-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240-360 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır. Şirket finansal kiralama alacaklarına illişkin değer düşüklüğü karşılıklarını ilgili yönetmeliğe uygun olarak hesaplamaktadır.

Yukarıda bahsedilen yönetmelikte şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya yüzelli günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmaktadır.

Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi sonucu gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

Finansal araçlar

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in finansal durum tablosunda yer alır.

a) Türev olmayan finansal varlıklar

Türev olmayan finansal varlıklar, finansal kiralama alacakları, bankalar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve diğer aktiflerden oluşmaktadır. Türev olmayan finansal varlıklar işlem maliyetleri dahil olarak gerçeğe uygun değerleri ile kaydedilirler.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır. Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlıkların niteliğine ve amacına bağlı olarak yapılır ve ilk muhasebeleştirme sırasında belirlenir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

b) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Şirket'in finansal varlığı elde etmesinin başlıca amacının yakın bir tarihte varlığı elden çıkarma olması, finansal varlığın Şirket'in hep birlikte yönettiği tanımlanmış bir finansal araç portföyünün bir parçasını oluşturması ve finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmeyen tüm türev ürünlerinde olduğu gibi finansal varlığın kısa vadede oluşan karının realize edilecek olması durumunda söz konusu finansal varlıklar gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıkların, gerçeğe uygun değerleriyle değerlenmesi sonucu oluşan kazanç ya da kayıp, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosu içinde muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal varlıktan elde edilen faiz ve/veya temettü tutarını da kapsar.

c) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket tarafından elde tutulan özkaynak araçları satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunması durumunda ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülememesi durumunda maliyet değerleriyle göstermektedir. Kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosunda sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarıyla ilişkilendirilen temettüler, Şirket ilgili ödemeleri almaya hak kazandığı zaman kar / zarar içinde muhasebeleştirilir.

d) Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklar, her bilanço tarihinde bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akımları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı finansal kiralama alacakları haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü direkt varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Finansal kiralama alacağının tahsil edilememesi durumunda bu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler, kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir.

e) Finansal yükümlülükler

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Diğer finansal yükümlülükler ilk defa maliyet değerleri üzerinden işlem maliyetleri ile netleştirilmiş tutarları ile kayda alınmakta olup sonraki dönemlerde itfa edilmiş maliyet bedelinden ölçülür.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

f) Türev finansal araçlar

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurlar ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket'in gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları kullanabilmektedir.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değer ile hesaplanır ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden hesaplanırlar. Türev finansal araçları riskten korunma olarak belirlenir ve buna bağlı olarak bu türev işlemlerinin rayiç değerlerindeki değişim cari dönemin gelir gideri ile ilişkilendirilir.

Swap alım işlemlerinin sözleşmelerinin gerçeğe uygun değeri iskonto edilmiş nakit akım yöntemi ile belirlenmektedir.

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olan ile ölçülür. Bir varlığın satış amaçlı bir varlık olabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak duran varlık grubunun) bu tür varlıkların satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Ayrıca varlık, gerçeğe uygun değeri ile uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyla satış amaçlı elde tutulan varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile defter değerleri arasında önemli ölçüde bir fark bulunmamasından dolayı defter değerleri ile ölçülmüştür.

Gelir ve giderin tanınması

(i) Kiralama gelirleri

Finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan faiz ve komisyonlar ilişkilendirilen kiralama sözleşmelerinin süresine bağlı olarak kar veya zarar tablosuna tahakkuk esasına göre yansıtılmaktadır.

(ii) Faiz gelirleri

Bankalardan alınan faiz gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

(iii) Temettü gelirleri

Temettü gelirleri, Şirket temettü ödemesi almaya hak kazandığında tahakkuk esasına göre gelir yazılır.

(iv) Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar

Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar yabancı para işlemler sonucu dövize endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kur farkı kar/zararlarından oluşmakta ve tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

(v) Finansman giderleri

Finansman giderleri, kullanılan kredilere verilen faizler, ihraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler ve verilen ücret ve komisyonları içermekte olup tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

(vi) Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilirler.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk Lirasına çevrilmektedir. Bu işlemler sonucu ve dövize endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlenir.

Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve demirbaşlar	5-10 yıl
Tesis makine ve cihazlar	6 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlenmiştir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 3-5 yılda itfa edilmektedir.

İştirakler

İştirak, Şirket'in üzerinde önemli derecede etkiye sahip olduğu bir işletmedir. Önemli etki, yatırım yapılan şirketin finansal ve operasyonel politika kararlarına katılma gücüdür; ancak bu politikalar üzerinde kontrol veya ortak kontrol değildir.

Şirket'in iştirakindeki yatırımı, özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

(i) Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerleme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

	31 Aralık 2017	**31 Aralık 2016**
İskonto oranı (%)	4,95	4.50
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı (%)	91,58	84,40

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli olan 5.001,76 tam TL (1 Ocak 2017: 4.426,16 tam TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

(ii) Kullanılmamış izin karşılığı

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

(iii) İkramiye ödemeleri

Şirket, Şirket'in karlılık, bütçe gerçekleştirme ve performans kriterlerini dikkate alan bir yönteme dayanarak ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir. Şirket, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan durumlarda da karşılık ayırmaktadır.

Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Gelir vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Uluslararası Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir.

7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. 5520 sayılı Kanun 32. Maddesine eklenen geçici madde ile, kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için, kurumlar vergisi oranı %22 olarak belirlenmiştir.

Şirket bu kapsamda ertelenmiş vergi hesaplanmasında, ertelenmiş vergi varlıkların gerçekleştiği veya ertelenmiş vergi yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemleri dikkate alarak % 20 ya da % 22 vergi oranını kullanmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal araçlar değerleme farkları, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklardan oluşmaktadır.

Şirket takipteki alacaklarının gelecekte tahsil edilme ve/veya satışı yoluyla vergilendirilebilir olacağı varsayımı ile kurumlar vergisi matrahına ilave edilen şüpheli alacak karşılığı tutarında ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Dipnot 20).

Cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda, ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Gelir vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir (Dipnot 20).

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Sermaye ve temettüler

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

Finansal kiralama gelirleri (Satış gelirleri)

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluştuğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

Hisse başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerleme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Dipnot 21).

Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10, "Raporlama Döneminden (Bilanço Tarihinden) Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır (Dipnot 26).

Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Şirket konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Finansal tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibariyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Şirket'in konsolide finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlar aşağıda sunulmuştur.

Finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklükleri:

Finansal kiralama alacaklarından gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir. Şirket, "Finansal Kiralama. Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak söz konusu yönetmelikte belirtilen şartlara göre finansal kiralama alacaklarına ilişkin özel karşılıklarını konsolide finansal tablolarına yansıtmaktadır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket bu yönetmeliğe göre değer düşüklüğüne uğramış finansal kiralama alacakları için 217.713 TL (31 Aralık 2016: 277.442 TL) tutarında özel karşılık ayırmıştır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski bireysel bazda değer düşüklüğü tespit edilmemiş finansal kiralama alacakları dahil tüm finansal kiralama alacakları için ayrıca toplam portföy bazında da hesaplanmaktadır. Şirket yönetimi portföy bazında ayırmakta olduğu genel karşılık hesaplamasında geçmiş dönem ödeme performansları ve tahsilat oranlarını gibi faktörleri dikkate almakta ve en iyi tahminlerine dayanarak genel karşılık tutarını belirlemektedir. Şirket 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bu çerçevede ayırmış olduğu 48.991 TL (31 Aralık 2016: 39.409 TL) tutarındaki genel kredi karşılığını "Borç ve gider karşılıkları" kalemi altında muhasebeleştirmiştir (Dipnot 9 ve 15).

Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak ayrılan karşılık

Şirket, TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Yükümlülükler ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"nda belirtildiği şekilde geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğünün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu durumları ve söz konusu yükümlülük tutarını hesaplayarak konsolide finansal tablolarına ilgili karşılık tutarlarını yansıtmaktadır. Şirket 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 31.543 TL tutarında dava karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2016: 19.898 TL) (Dipnot 15).

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Şirket'in bundan sonraki dönemlerde kar edeceği tahminlerine dayanır. İş planı, Şirket'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Şirket, BDDK tarafından yayımlanan ve 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak ayırmış olduğu şüpheli alacak karşılıkları üzerinden ertelenmiş vergi aktifi yaratmaktadır. Şirket, şüpheli alacak karşılıkları üzerinden yaratmış olduğu ertelenmiş vergi aktiflerini gelecek dönemlerde kurumlar vergisi matrahında bir indirim kalemi olarak kullanabileceğini ve vergi avantajından yararlanabileceğini öngörmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle net 48.612 TL ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 69.206 TL ertelenmiş vergi varlığı).

3. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

	Nominal tutar	Gerçeğe uygun değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
31 Aralık 2017			
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar			
Para swapları (Dipnot 25)	1.134.444	22.289	-
Toplam	**1.134.444**	**22.289**	**-**

	Nominal tutar	Gerçeğe uygun değer	
		Varlıklar	Yükümlülükler (-)
31 Aralık 2016			
Alım-satım amaçlı türev finansal araçlar			
Para swapları (Dipnot 25)	1.239.394	1.862	(21.108)
Toplam	**1.239.394**	**1.862**	**(21.108)**

4. NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Bankalar		
- vadesiz mevduatlar	12.503	10.918
- vadeli mevduatlar	23.607	84.927
	36.110	**95.845**

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların vadesi bir aydan kısa olup, faiz oranlarına ilişkin bilgiler Dipnot 23'de sunulmuştur. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların üzerinde 18 TL tutarında faiz tahakkuku bulunmaktadır. (31 Aralık 2016: vadeli mevduatların vadesi bir aydan kısa olup 77 TL faiz tahakkuku bulunmaktadır).

Nakit akış tablolarının düzenlenmesi amacıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıkların kırılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Bankalar	36.110	95.845
Faiz reeskontları (-)	(18)	(77)
	36.092	**95.768**

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle banka mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Bulunmamaktadır).

4. NAKİT DEĞERLER VE BANKALAR (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in vadesiz mevduatların para birimi bazında dağılımı aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2017 Tutar (TL karşılığı)	31 Aralık 2016 Tutar (TL karşılığı)
TL	5.276	5.350
AVRO	5.909	4.519
ABD Doları	1.084	525
CHF	234	472
JPY	-	45
GBP	-	7
Toplam	**12.503**	**10.918**

Vadeli mevduatlar:

	31 Aralık 2017			31 Aralık 2016		
	Vade	Tutar (TL karşılığı)	Yıllık faiz oran (%)	Vade	Tutar (TL karşılığı)	Yıllık faiz oran (%)
TL	2 Ocak 18	18.018	11,4 - 12	2 Ocak 2017	84.927	8,5 - 11,4
CHF	1 Şubat 18	5.589	%0,2	-	-	-
Toplam		**23.607**			**84.927**	

5. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Satılmaya hazır finansal varlıklar (elde etme maliyeti ile yansıtılan)	140	122
	140	**122**

5. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET) (Devamı)

Satılmaya hazır varlıkların detayı 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
Şirket Adı	**Tutar**	**Pay (%)**	**Tutar**	**Pay (%)**
Yapı Kredi Bank Azerbaycan Closed Joint Stock Company (*)	109	<1	91	<1
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14	<1	14	<1
Koç Kültür Sanat Ve Tanıtım Hizmetleri A.Ş.	10	4,9	10	4,9
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	7	<1	7	<1
Yapı Kredi Bank Moscow (**)	-	-	1.928	<1
	140		**2.050**	
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı (-)	-		(1.928)	
	140		**122**	

(*) Şirket Yönetim Kurulu'nun 24 Şubat 2017 tarihli ve 1223 sayılı kararına istinaden Şirket'in iştiraki olan Yapı Kredi Bank Azerbaycan Closed Joint Stock Company'nin 5.000 Amerikan Doları karşılığı 18 TL tutarındaki sermaye arttırımı 24 Ekim 2017 tarihinde tamamlanmıştır.

(**) Şirket Yönetim Kurulu'nun 12 Ekim 2017 tarihli ve 1273 sayılı kararına istinaden Şirket'inYapı Kredi Bank Moscow sermayesinde sahip olduğu %0,16 oranında ve nominal değeri 752.000 Ruble olan ve tamamına değer düşüklüğü karşılığı ayrılmış olan paylarını 5.188.679 Ruble karşılığı olan 356 TL karşılığında Expobank LLC'ye 1 Aralık 2017 tarihinde satmıştır.

6. ALINAN KREDİLER

	31 Aralık 2017			31 Aralık 2016		
	Etkin faiz oranı (%)	**Döviz tutarı**	**TL karşılığı**	**Etkin faiz oranı (%)**	**Döviz tutarı**	**TL karşılığı**
Yurtiçi bankalar:						
Sabit oranlı krediler:						
-AVRO	3,1	106.525	481.012	2,5	115.578	428.782
-TL	14,3	195.790	195.790	11,8	176.262	176.262
-ABD Doları	-	-	-	3,6	86.280	303.637
Değişken oranlı krediler:						
-AVRO	2,7	75.042	338.853	2,2	32.803	121.696
-ABD Doları	4,0	49.070	185.089	3,7	60.384	212.504
Toplam yurtiçi bankalar			**1.200.744**			**1.242.881**

6. ALINAN KREDİLER (Devamı)

	31 Aralık 2017			31 Aralık 2016		
	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL karşılığı	Etkin faiz oranı (%)	Döviz tutarı	TL karşılığı
Yurtdışı bankalar:						
Sabit oranlı krediler:						
-AVRO	2,5	827.833	3.738.078	2,7	338.133	1.254.440
-ABD Doları	4,1	154.024	580.962	4,0	78.546	276.420
-CHF	1,2	3.351	12.917	1,2	4.340	14.951
Değişken oranlı krediler:						
-AVRO	1,9	276.679	1.249.346	2,2	696.119	2.582.533
-ABD Doları	4,3	247.944	935.221	3,4	247.469	870.892
-CHF	0,6	22.297	85.949	0,6	28.319	97.569
Toplam yurtdışı bankalar			**6.602.473**			**5.096.805**
Toplam krediler			**7.803.217**			**6.339.686**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli banka kredileri	195.790	176.262
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	1.529.636	3.586.534
Toplam kısa vadeli finansal borçlar	**1.725.426**	**3.762.796**
Uzun vadeli banka kredileri	6.077.791	2.576.890
Toplam finansal borçlar	**7.803.217**	**6.339.686**

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in kredilerinin ödeme vadelerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
1 yıl içerisinde ödenecek	1.725.426	3.762.796
1-2 yıl içerisinde ödenecek	2.731.173	648.411
2-3 yıl içerisinde ödenecek	2.447.758	990.028
3-4 yıl içerisinde ödenecek	265.379	679.168
4-5 yıl içerisinde ödenecek	155.787	127.360
5-6 yıl içerisinde ödenecek	261.627	54.181
6-7 yıl içerisinde ödenecek	82.976	38.184
7 yıldan sonra ödenecek	133.091	39.558
	7.803.217	**6.339.686**

7. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İhraç edilen menkul kıymetler	995.600	803.382
	995.600	**803.382**

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ihraç edilen menkul kıymetlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

Menkul Kıymet	Nominal tutar	Döviz	İhraç tarihi	Vade tarihi	Basit faiz (%)	Bileşik faiz (%)	Faiz tipi
Bono	260.000	TL	18 Aralık 2017	28 Mayıs 2018	14,60	15,20	Sabit
Bono	128.000	TL	14 Aralık 2017	7 Haziran 2018	14,60	15,16	Sabit
Tahvil	127.000	TL	5 Ağustos 2016	3 Ağustos 2018	14,24	15,00	Değişken
Bono	100.000	TL	28 Ağustos 2017	21 Şubat 2018	13,85	14,34	Sabit
Bono	99.000	TL	8 Kasım 2017	2 Mayıs 2018	14,00	14,51	Sabit
Bono	98.000	TL	21 Kasım 2017	18 Mayıs 2018	14,20	14,72	Sabit
Bono	85.000	TL	8 Aralık 2017	5 Haziran 2018	14,50	15,04	Sabit
Tahvil	83.000	TL	26 Nisan 2016	24 Nisan 2018	13,60	14,29	Değişken
Tahvil	48.000	TL	7 Haziran 2016	5 Haziran 2018	14,80	15,63	Değişken

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibariyla ihraç edilen menkul kıymetlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

Menkul Kıymet	Nominal tutar	Döviz	İhraç tarihi	Vade tarihi	Basit faiz (%)	Bileşik faiz (%)	Faiz tipi
Tahvil	127.000	TL	5 Ağustos 2016	3 Ağustos 2018	10,99	11,44	Değişken
Bono	120.000	TL	9 Eylül 2016	6 Mart 2017	10,61	10,90	Sabit
Bono	117.600	TL	19 Temmuz 2016	13 Ocak 2017	10,52	10,80	Sabit
Bono	100.000	TL	23 Aralık 2016	20 Haziran 2017	11,00	11,31	Sabit
Bono	95.000	TL	1 Aralık 2016	26 Mayıs 2017	10,61	10,90	Sabit
Tahvil	83.000	TL	26 Nisan 2016	24 Nisan 2018	10,67	10,96	Değişken
Bono	65.000	TL	11 Ocak 2016	9 Ocak 2017	12,45	12,45	Sabit
Tahvil	48.000	TL	7 Haziran 2016	5 Haziran 2018	12,23	12,81	Değişken
Tahvil	39.500	TL	11 Aralık 2015	8 Aralık 2017	11,95	12,48	Değişken
Tahvil	15.000	TL	10 Kasım 2015	7 Kasım 2017	10,67	11,09	Değişken

8. DİĞER BORÇLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari borçlar (*)	343.716	227.356
Sigorta borçları	13.958	12.467
Diğer borçlar	853	796
	358.527	**240.619**

(*) Ticari borçlar finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

9. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları	12.030.662	9.741.549
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	33.279	35.507
Brüt finansal kiralama alacakları	**12.063.941**	**9.777.056**
Kazanılmamış faiz geliri (-)	(1.875.140)	(1.529.673)
Kiralama işlemlerinden alacaklar	**10.188.801**	**8.247.383**
Takipteki finansal kiralama alacakları	340.768	335.656
Takipteki alacaklar değer düşüklüğü karşılığı		
- Özel karşılıklar (-)	(217.713)	(277.442)
Takipteki finansal kiralama alacakları, net	**123.055**	**58.214**
Değer düşüklüğü karşılığı- İzlemedeki alacaklar (Dipnot 15)	(2.061)	(2.858)
Değer düşüklüğü karşılığı- Genel karşılıklar (Dipnot 15)	(48.991)	(39.409)
Kiralama işlemlerinden alacaklar, net	**10.260.804**	**8.263.330**
Kiralama işlemlerinden alacaklar	10.188.801	8.247.383
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	176.072	247.638
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	411.064	252.290
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	**10.775.937**	**8.747.311**

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Sabit faizli	11.646.828	9.343.349
Değişken faizli	383.834	398.200
	12.030.662	**9.741.549**

9. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt	Net
Vade Sonu	**31 Aralık 2017**	**31 Aralık 2017**
2018	4.107.058	3.312.362
2019	2.903.320	2.394.275
2020	1.984.474	1.731.997
2021	1.258.263	1.117.881
2022	901.051	818.709
2023 ve sonrası	909.775	813.577
	12.063.941	**10.188.801**

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt	Net
Vade Sonu	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2016**
2017	2.875.288	2.345.534
2018	2.276.691	1.864.282
2019	1.799.878	1.541.490
2020	1.119.464	972.541
2021	712.957	627.005
2022 ve sonrası	992.778	896.531
	9.777.056	**8.247.383**

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Aralık 2017	**31 Aralık 2016**
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	10.155.522	8.211.876
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	33.279	35.507
Değer düşüklüğüne uğramış	340.768	335.656
	10.529.569	**8.583.039**
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı (-)	(268.765)	(319.709)
Net finansal kiralama alacakları	**10.260.804**	**8.263.330**

9. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle değer düşüklüğüne uğramış 340.768 TL (31 Aralık 2016: 335.656 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık 27.650 TL (31 Aralık 2016: 12.672 TL) tutarında teminat alınmıştır. Değer düşüklüğü karşılığının hesaplanmasında, kiracılardan ve satıcılardan alınan teminatlara ilave olarak finansal kiralama işlemlerinde kiralayan sıfatıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan kıymetler, Finansal Tablolar Yönetmeliği'nde belirtilen niteliklere uygun teminat gruplarına göre 29,692 TL (31 Aralık 2016: 30.197 TL) olarak dikkate alınmıştır.

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Faturalanmış tutar	**Kalan anapara**	**Faturalanmış tutar**	**Kalan anapara**
0-30 gün	3.952	208.673	9.719	305.357
30-60 gün arası	9.050	68.798	7.180	147.950
60 -150 gün arası	20.277	111.750	18.608	13.518
	33.279	**389.221**	**35.507**	**466.825**

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış 11.065 TL'lik faturalanmış tutar, Şirket tarafından yakın izleme hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu kira alacaklarının 191.194 TL tutarında kalan anaparası da yakın izleme hesaplarında takip edilmektedir. (31 Aralık 2016: 11.896 TL faturalanmış tutar, 267.654 TL kalan anapara).

Takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin ayrılan özel ve genel karşılık toplamının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2017	**2016**
Dönem başı - 1 Ocak	**319.709**	**276.808**
Dönem içi ayrılan karşılık	82.962	57.262
Dönem içinde yapılan tahsilatlara ilişkin ters çevrilen karşılıklar (Dipnot 19)	(24.106)	(14.361)
Dönem içinde aktifen silinen tutar (*)	(109.800)	-
Dönem Sonu - 31 Aralık	**268.765**	**319.709**

(*) Şirket 12 Aralık 2017 tarihinde takipteki alacaklarında izlenen finansal kiralama alacaklarından seçilerek oluşturulmuş ve tamamına özel karşılık ayrılmış 109.800 TL tutarındaki portföyü Hayat Varlık Yönetim A.Ş.'ye 195 TL karşılığında satarak konsolide finansal tablolarından çıkarmıştır.

9. KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, takipteki finansal kiralama alacaklarının gecikme süreleri ve özel karşılık dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Toplam takipteki alacaklar	**Ayrılan karşılık (-)**	**Toplam takipteki alacaklar**	**Ayrılan karşılık (-)**
Vadesi 0-3 ay geçen	104.894	(22.294)	10.934	(5.499)
Vadesi 3-6 ay geçen	7.589	(653)	25.002	(9.476)
Vadesi 6-12 ay geçen	8.179	(2.193)	21.952	(10.056)
Vadesi 1 yıl ve üzeri geçen	220.106	(192.573)	277.768	(252.411)
	340.768	**(217.713)**	**335.656**	**(277.442)**

31 Aralık 2017 tarihi itibariyla 125.361 TL (31 Aralık 2016: 176.389 TL) tutarındaki finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanan sözleşmelerden oluşmaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibariyla finansal kiralama alacakları için müşterilerden alınan toplam teminatların tutarı 3.551.333 TL'dir (31 Aralık 2016: 2.201.672 TL).

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	**%**	**31 Aralık 2016**	**%**
Emlak ve İnşaat	3.611.828	30	2.690.299	28
Enerji	1.800.023	15	930.954	10
Maden ve Metal	1.010.391	8	1.122.832	11
Tekstil	1.008.982	8	737.628	8
Ulaşım ve Haberleşme	526.168	4	433.422	4
Makine ve teçhizat	419.444	3	291.499	3
Petrol ve kimyasal maddeler	408.620	3	364.391	4
Matbaa ve kağıt ürünleri	346.542	3	336.392	3
Gıda	271.075	2	299.610	3
Turizm	244.364	2	335.445	3
Otomotiv	211.716	2	41.984	<1
Toptan ve perakende	197.808	2	157.548	2
Sağlık	173.098	1	114.034	1
Tarım	24.459	<1	73.653	1
Finansal kurumlar	13.619	<1	20.619	<1
Eğitim	7.794	<1	4.120	<1
Diğer	1.788.010	15	1.822.626	19
	12.063.941	**100**	**9.777.056**	**100**

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden, Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrar kiralanabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2017	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	579	160	(63)	676
Özel maliyetler	947	75	(58)	964
Tesis makine ve cihazlar	1.784	164	-	1.948
	3.310	**399**	**(121)**	**3.588**
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar (-)	(516)	(25)	63	(478)
Özel maliyetler (-)	(522)	(113)	16	(619)
Tesis makine ve cihazlar (-)	(1.351)	(163)	-	(1.514)
	(2.389)	**(301)**	**79**	**(2.611)**
Net defter değeri	**921**			**977**

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	543	36	-	579
Özel maliyetler	661	286	-	947
Tesis makine ve cihazlar	1.583	201	-	1.784
	2.787	**523**	**-**	**3.310**
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(503)	(13)	-	(516)
Özel maliyetler	(452)	(70)	-	(522)
Tesis makine ve cihazlar	(1.225)	(126)	-	(1.351)
	(2.180)	**(209)**	**-**	**(2.389)**
Net defter değeri	**607**			**921**

31 Aralık 2017 tarihi itibariyle aktif değerler üzerinde ipotek veya rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Yoktur).

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2017	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Maliyet				
Haklar	13.669	4.201	-	17.870
	13.669	**4.201**	**-**	**17.870**
Birikmiş itfa payı				
Haklar (-)	(9.907)	(1.871)	-	(11.778)
	(9.907)	**(1.871)**	**-**	**(11.778)**
Net defter değeri	**3.762**			**6.092**

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet				
Haklar	11.791	1.878	-	13.669
	11.791	**1.878**	**-**	**13.669**
Birikmiş itfa payı				
Haklar (-)	(8.341)	(1.566)	-	(9.907)
	(8.341)	**(1.566)**	**-**	**(9.907)**
Net defter değeri	**3.450**			**3.762**

12. İŞTİRAKLER

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
Şirket Adı	**Tutar**	**Pay (%)**	**Tutar**	**Pay (%)**
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	242.641	19,93	227.471	19,93
	242.641		**227.471**	

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisindeki iştirak bakiyelerindeki hareketler aşağıda sunulmuştur:

	2017	2016
Dönem başı - 1 Ocak	**227.471**	**207.545**
İştirak karlarından alınan paylar (Dipnot 19)	42.071	39.853
Elimine edilen temettü gelirleri (-) (Dipnot 22)	(26.901)	(19.927)
Dönem Sonu - 31 Aralık	**242.641**	**227.471**

Şirket, Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.'nin sermayesinin %19,93'ünü temsil eden 11.557 TL nominal değerli 115.574.715 adet payı 188.108 TL bedel karşılığında 12 Temmuz 2013 tarihinde satın almıştır. Şirket iştiraki olan Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.'yi konsolide finansal tablolarda Dipnot 2'de belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirmiştir.

13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Peşin ödenen finansman giderleri	59.223	34.351
Peşin ödenen sigorta giderleri	9.502	8.408
Peşin ödenen işletme giderleri	4.673	1.934
	73.398	**44.693**

14. DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İndirilecek KDV	34.150	28.754
Diğer	338	468
	34.488	**29.222**

15. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

a) Diğer karşılıklar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (*)	48.991	39.409
Dava karşılıkları	31.543	19.898
KKDF ve finansal kiralama konusu tescilli mallara ait gider karşılıkları	3.915	3.913
İzlemedeki finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (*)	2.061	2.858
Personel ikramiye karşılıkları	3.557	2.340
Diğer karşılıklar	668	1.147
Toplam	**90.735**	**69.565**

(*) Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski bireysel bazda değer düşüklüğü tespit edilmemiş finansal kiralama alacakları dahil tüm finansal kiralama alacakları için ayrıca toplam portföy bazında da hesaplanmaktadır. Şirket yönetimi portföy bazında ayırmakta olduğu genel karşılık hesaplamasında geçmiş dönem ödeme performansları ve tahsilat oranlarını gibi faktörleri dikkate almakta ve en iyi tahminlerine dayanarak genel karşılık tutarını belirlemektedir. Şirket 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bu çerçevede ayırmış olduğu toplam 51.052 TL (31 Aralık 2016: 42.267 TL) tutarındaki genel kredi karşılığını "Borç ve gider karşılıkları" kalemi altında muhasebeleştirmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan davalarla ilgili olarak 31.543 TL tutarında karşılığı konsolide finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2016: 19.898 TL).

15. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI (Devamı)

Dava karşılıklarının 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla sona eren dönemler içerisindeki hareketleri aşağıda yer almaktadır.

	2017	2016
Dönem başı - 1 Ocak	**19.898**	**15.967**
Cari dönem provizyonu (Dipnot 19)	12.207	3.931
Dönem içinde iptal edilen karşılıklar (-)	(562)	-
Dönem sonu - 31 Aralık	**31.543**	**19.898**

b) Çalışan hakları yükümlülükleri karşılığı

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyla çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	3.123	781
Kullanılmamış izin karşılığı	1.549	1.563
	4.672	**2.344**

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Kıdem tazminatı karşılığı Dipnot 2.4'te açıklanan uygulamalar ve varsayımlar çerçevesinde hesaplanmakta olup kıdem tazminatı karşılığının 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla hareket tablosu aşağıda sunulmuştur.

	2017	2016
Dönem başı - 1 Ocak	**781**	**783**
Hizmet maliyeti	166	284
Faiz maliyeti	16	22
Dönem içinde ödenen (-)	(104)	(308)
Aktüeryal kayıp	2.264	-
Dönem sonu - 31 Aralık	**3.123**	**781**

16. ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Tutar	**Ortaklık payı (%)**	**Tutar**	**Ortaklık payı (%)**
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	389.904	99,99	389.904	99,99
Diğer	24	0,01	24	0,01
Ödenmiş sermaye	**389.928**	**100,00**	**389.928**	**100,00**
Sermaye düzeltme farkları (-)	(34.600)		(34.600)	
	355.328		**355.328**	

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 tam TL değerinde 389.927.705 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in ödenmiş sermayesi 389.928 TL'dir (31 Aralık 2016: 389.928 TL).

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kar yedekleri, geçmiş yıllar karları:

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kar payı dağıtımı

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"'nda izlenen özkaynak kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımı sayılmamaktadır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

Bununla birlikte BDDK tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edilmiştir. 31 Aralık 2017 tarihi itibariyla Şirket'in 21.093 TL ertelenmiş vergi varlıklarından ve yükümlülüklerinden kaynaklanan ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 19.290 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır.).

Şirket, 2017 yılı içerisinde kar dağıtımı yapmamıştır.

17. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan avanslar (*)	159.786	57.224
	159.786	**57.224**

(*) Alınan avanslar yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş olup ilgili bilanço tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda diğer yabancı kaynaklar kalemi altında sınıflandırılmıştır. İlgili tutarlar müteakip dönemlerde ilgili müşterilerin finansal kiralama alacaklarından mahsup edilmektedir.

18. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Personel giderleri	27.423	23.303
Denetim ve danışmanlık gideri	2.601	2.232
Amortisman giderleri (Dipnot 10 ve 11)	2.172	1.775
Kira giderleri	1.574	1.315
Bağış ve yardım giderleri	1.501	1.276
Vergi, resim ve harç giderleri	1.499	1.200
Nakil vasıta giderleri	1.229	959
Bilgisayar bakım onarım giderleri	865	1.041
Pazarlama ve reklam giderleri	355	312
Haberleşme giderleri	304	284
Seyahat ve konaklama giderleri	181	192
Büro yönetim giderleri	177	166
Dava takip giderleri	176	644
Ulaşım giderleri	156	156
Sigorta giderleri	92	74
Diğer	2.606	2.506
	42.911	**37.435**

19. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Diğer faaliyet gelirleri		
İştirak karlarından alınan paylar (Dipnot 12)	42.071	39.853
Geçmiş dönemlerde karşılık ayrılan finansal kiralama alacaklarından dönem içinde yapılan tahsilatlar (Dipnot 9)	24.106	14.361
Maddi varlık satış geliri	376	331
Satılmaya hazır varlıkların satış karı (Dipnot 5)	356	-
Aktiften silinen takipteki alacaklardan oluşan satış karı (Dipnot 9)	195	-
Diğer	1.298	626
	68.402	**55.171**

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Diğer faaliyet giderleri		
Dava karşılık gideri (Dipnot 15)	12.207	3.931
Diğer	397	1
	12.604	**3.932**

20. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, 13 Haziran 2006 tarihinde kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarih, 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %20'dir (2016 - %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası, gayrimenkul satış kazancı istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtımı yapılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. 5520 sayılı Kanun 32. Maddesine eklenen geçici madde ile, kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için, kurumlar vergisi oranı %22 olarak belirlenmiştir

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

20. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın birinci gününden 25. günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Şirket 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla cari dönemde peşin kurumlar vergisi ödemiştir.

	31 Aralık 2017	**31 Aralık 2016**
Ödenecek kurumlar vergisi (-)	(31.280)	(64.940)
Peşin ödenen vergiler	46.046	41.733
Cari dönem vergi varlığı, (yükümlülüğü),net	**14.766**	**(23.207)**
Ödenecek SGK primi	888	746
Ödenecek personel gelir vergisi	414	357
Diğer vergiler	90	70
Ödenecek diğer vergi ve yükümlülükler	**1.392**	**1.173**

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kar veya zarar tablosuna yansıtılmış vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	**1 Ocak - 31 Aralık 2016**
Cari dönem vergi gideri	(30.219)	(64.477)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(21.093)	19.290
Toplam vergi gideri (-)	**(51.312)**	**(45.187)**

20. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vergi öncesi kar	297.481	270.538
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (-)	(59.496)	(54.108)
Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan genel karşılık ekisi	(1.757)	(1.512)
Vergi oranındaki değişikliğin etkisi (*)	4.374	-
Özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilen yatırımların dönem karından paylarının vergilenmemesinin etkisi	8.414	7.971
Diğer düzeltmelerin etkisi, net	(2.847)	2.462
Cari yıl vergi gideri (-)	**(51.312)**	**(45.187)**

(*) Yukarıda detaylı olarak belirtildiği üzere kurumlar vergisi oranında uygulanacak değişik nedeniyle Şirket ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemler itibarıyla yürürlükte olacak olan vergi oranlarını baz alarak hazırlamış olup 2018, 2019 ve 2020 yıllarında ortadan kalkması beklenen geçici farklar için %22 oranında ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü hesaplamıştır.

Anayasa Mahkemesi 9 Şubat 2012 tarihli toplantısında; 6009 sayılı Kanun'un 5. maddesiyle Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 69. maddesinin birinci fıkrasına eklenen "Şu kadar ki, vergi matrahlarının tespitinde yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılacak tutar, ilgili kazancın %25'ini aşamaz." biçimindeki cümlenin, Anayasa'ya aykırı olduğuna ve iptaline karar vermiştir. Aynı toplantıda ayrıca, söz konusu cümle 9 Şubat 2012 günkü, E. 2010/93, K. 2014/20 sayılı kararla iptal edildiğinden, bu cümlenin, uygulanmasından doğacak sonradan giderilmesi güç veya olanaksız durum ve zararların önlenmesi ve iptal kararının sonuçsuz kalmaması için kararın Resmî Gazete'de yayımlanacağı güne kadar yürürlülüğün durdurulmasına karar vermiştir. 18 Şubat 2012'de bu karar Resmî Gazete'de yayınlanmıştır.

Ertelenmiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibariyle geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2017 yılı için %20'dir (2016: %20). Bununla beraber, 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlandığı şekli ile tüm şirketler için kurumlar vergisi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılları için %20'den %22'ye çıkarılmıştır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyla ertelenmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşmesi veya yükümlülüklerin yerine getirilmesi beklenen dönemlerdeki yürürlükte olan ve ilgili vergi oranları kullanılarak hazırlanmış ve konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

20. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolara yansıtılan toplam geçici farklar ve bunlar üzerinden hesaplanmış ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlükleri aşağıda sunulmuştur:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2017	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2017**	**31 Aralık 2016**
Ertelenmiş vergi varlıkları				
Takipteki finansal kiralama alacaklarına ilişkin karşılıklar	177.919	226.548	39.142	45.310
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	81.282	110.629	17.882	22.126
Dava karşılığı (Dipnot 15)	31.543	19.898	6.939	3.980
Türev finansal araçlar değerleme farkları	-	21.108	-	4.222
Diğer	5.224	4.857	1.149	972
Ertelenmiş vergi varlıkları			**65.112**	**76.610**
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri				
Finansal borçlar değerleme farkları (-)	(51.006)	(34.621)	(11.221)	(6.924)
Türev finansal araçlar değerleme farkları (-)	(22.289)	(1.862)	(4.903)	(372)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar (-)	(1.709)	(541)	(376)	(108)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri (-)			**(16.500)**	**(7.404)**
Ertelenmiş vergi varlıkları net			**48.612**	**69.206**

Ertelenmiş vergi varlığı bakiyesinin dönemler içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2017	**2016**
Dönem başı - 1 Ocak	**69.206**	**49.916**
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(21.093)	19.290
Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi	499	-
Dönem sonu - 31 Aralık	**48.612**	**69.206**

21. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Cari dönem net karı	**246.169**	**225.351**
Beheri 1 tam TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	389.927.705	389.927.705
Hisse başına düşen kar (tam TL)	**0,6313**	**0,5779**

22. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bilanço Kalemleri	**31 Aralık 2017**	**31 Aralık 2016**
Bankalar		
Vadesiz mevduat		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	12.184	10.697
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	3	2
Vadeli mevduat		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	23.607	84.927
	35.794	**95.626**

Finansal kiralama alacakları ve kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar :

Demir Export A.Ş.-Fernas İnş.Aş. Adi Ortaklığı (*)	133.996	197.531
Karsan Otomotıv San. Ve Tıc. A.Ş.	65.397	63.440
Koç Üniversitesi	42.770	56.012
Demir Export A.Ş.	31.125	43.701
Moment Eğitim Araştırma Sağlık Hizm.Ve Tic.A.Ş	4.697	6.132
Biosun Pamukova Katı Atık İşleme Enerji Ve Çevre San. Tic. A.Ş.	4.666	-
Koç Sistem Bilgi Ve İletişim Hizm. A.Ş.	3.864	4.063
Heksagon Mühendislik Ve Tasarım A.Ş.	1.933	4.279
Rmk Classic Giyim Tekstil Tic.A.Ş.	1.433	-
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	1.304	-
Setur Antalya Marina İşletmeciliği A.Ş	1.426	1.735
Bankalar Arası Kart Merkezi A.Ş	630	-
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	131	-
Sirena Marıne Malta Ltd	-	256
	293.372	**377.149**

22. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan krediler		
Unıcredıto Italıano Spa	4.036.509	1.198.295
Unicredit Bank Austria AG	230.273	2.003.700
Unicredit Bank AG	89.666	90.036
	4.356.448	**3.292.031**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari borçlar:		
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	91	8
Otokoç Otomotiv Ticaret ve Sanayi A.Ş.	88	55
Opet Petrolcülük A.Ş.	12	-
KKB Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	3	2
Koç Holding A.Ş.	-	9
	194	**74**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Nazım hesap kalemleri		
Alınan teminat mektubu:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	4.579	2.225
	4.579	**2.225**

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar/(yükümlülükler)		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	15.427	(17.496)
	15.427	**(17.496)**

22. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Gelir tablosu kalemleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Finansal kiralama faiz gelirleri:		
Demir Export A.Ş.-Fernas İnş.Aş. Adi Ortaklığı (*)	10.565	8.714
Karsan Otomotıv San. Ve Tıc. A.Ş.	5.418	2.633
Koç Üniversitesi	5.157	3.231
Demir Export A.Ş.	3.582	5.355
Biosun Pamukova Katı Atık İşleme Enerji Ve Çevre San. Tic. A.Ş.	261	-
Moment Eğitim Araştırma Sağlık Hizm.Ve Tic.A.Ş	435	162
Koç Sistem Bilgi Ve İletişim Hizm. A.Ş.	820	258
Heksagon Mühendislik Ve Tasarım A.Ş.	172	136
Rmk Classic Giyim Tekstil Tic.A.Ş.	221	-
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	112	-
Setur Antalya Marina İşletmeciliği A.Ş	85	49
Bankalar Arası Kart Merkezi A.Ş	94	-
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	18	-
Sirena Marıne Malta Ltd	-	25
	26.940	**20.563**

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	1.637	1.878
	1.637	**1.878**

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Kredi faiz giderleri:		
Unıcredıto Italiano Spa	83.338	18.391
Unicredit Bank Austria AG	25.760	53.700
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	2.987	165
Unicredit Bank AG	1.854	1.527
	113.939	**73.783**

Kira giderleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	1.494	1.235
	1.494	**1.235**

22. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Komisyon giderleri:		
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*)	3.918	2.918
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	355	298
	4.273	**3.216**

(*) Şirket, Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla ihraç etmiş olduğu menkul kıymetlerine ilişkin aracılık komisyon ödemesi yapmıştır. Ödenen komisyon tutarı faiz gideri olarak sınıflanmakta olup ihraç edilen menkul kıymetlerin vadesi boyunca kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilerek giderleştirilmektedir

Hizmet Giderleri:		
Koç Holding A.Ş.	1.881	2.016
Zer Merkezi Hizmetler ve Ticaret A.Ş.	935	1.052
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	926	511
Koç Sistem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	877	804
Otokoç A.Ş.	781	589
Opet Petrolcülük A.Ş.	276	228
Setur Servis Turistik A.Ş.	96	97
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	42	19
Kredi Kayıt Bürosu A.Ş.	36	47
Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı	1	1
	5.851	**5.364**

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Temettü gelirleri:		
Allianz Yaşam ve Emeklilik A.Ş.(*)	26.901	19.927
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	4	2
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	1	1
	26.906	**19.930**

(*) İlgili tutar konoslide finansal tablolarda özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirildiği için kar zarar tablosundan elemine edilnmiştir.

22. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Yapı ve Kredi Bankası ile yapılan türev işlemlerin detayları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Türev işlemlerden kar/(zarar)		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (Ortak)	57.465	(23.629)
	57.465	**(23.629)**

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
Sözleşme tutarı	**Döviz tutarı**	**TL**	**Döviz tutarı**	**TL**
Para swap alımları				
TL	430.063	430.063	560.346	560.345
CHF	-	-	964	3.323
		430.063		**563.668**

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Döviz Tutarı	**TL**	**Döviz Tutarı**	**TL**
Para swapları satışları				
ABD Doları	92.250	347.958	158.050	556.209
AVRO	13.250	59.830	4.200	15.582
		407.788		**571.791**
		837.851		**1.135.459**

Şirket tarafından 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisinde Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak - 31 Aralık 2017	1 Ocak - 31 Aralık 2016
Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	2.649	2.535

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

a. Sermaye Risk Yönetimi

24 Aralık 2013 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"in 12. maddesine göre Şirket özkaynağının toplam aktiflere oranının yönetmelikte belirlenen asgari %3'lük standart oranının tutturulması zorunludur. Şirket'in 31 Aralık 2017 itibariyle standart oranı %17,3'tür (31 Aralık 2016: %18,6).

b. Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket ağırlıklı olarak finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek, bu taraflardan teminatlar edinmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2017	**Varlıklar**	**%**	**Yükümlülükler**	**%**
Türkiye	10.906.031	96	4.498.027	48
Avrupa ülkeleri	282.845	2	4.206.332	45
Diğer	191.658	2	709.570	7
	11.380.534	**100**	**9.413.929**	**100**

31 Aralık 2016	**Varlıklar**	**%**	**Yükümlülükler**	**%**
Türkiye	8.774.247	95	2.456.932	33
Avrupa ülkeleri	202.745	2	4.143.119	55
Diğer	303.517	3	958.257	12
	9.280.509	**100**	**7.558.308**	**100**

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

b. Kredi riski (Devamı)

Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	31 Aralık 2017				31 Aralık 2016			
	Finansal kiralama alacakları (4)	**Diğer alacaklar**	**Türev araçlar (5)**	**Bankalar (6)**	**Finansal kiralama alacakları (4)**	**Diğer alacaklar**	**Türev araçlar (5)**	**Bankalar(6)**
Raporlama tarihi itibariyla maruz kalınan azami kredi riski (1)	10.260.804	34.488	22.289	36.110	8.263.330	29.222	1.862	95.845
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (3)	267.527	-	-	-	377.475	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	9.981.170	34.488	22.289	36.110	7.996.078	29.222	1.862	95.845
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	10.030.161	34.488	22.289	36.110	8.035.487	29.222	1.862	95.845
-Genel kredi karşılığı (-) (2)	(48.991)	-	-	-	(39.409)	-	-	-
-Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	219.630	-	-	-	338.634	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	125.361	-	-	-	176.389	-	-	-
- Koşulları yeniden görüşülmüş (brüt defter değeri)	125.361	-	-	-	176.389	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-) (2)	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	31.218	-	-	-	32.649	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	33.279	-	-	-	35.507	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (2)	(2.061)	-	-	-	(2.858)	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	20.247	-	-	-	26.169	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	123.055	-	-	-	58.214	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	340.768	-	-	-	335.656	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(217.713)	-	-	-	(277.442)	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	27.650	-	-	-	12.672	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	-

(1) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.
(2) Şirket detayları Dipnot 2.4 ve Dipnot 9'de belirtildiği üzere değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacakları için genel kredi karşılık hesaplamaktadır.
(3) Risk tutarını aşan teminatlar dikkate alınmamaktadır. Finansal kiralamaya konu olan mal bedelleri dikkate alınmamıştır.
(4) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflarından olan finansal kiralama alacakları 293.372 TL (31 Aralık 2016: 377.149 TL) olup, ilgili alacakların vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamıştır.
(5) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan olan türev araçlarının değeri 15.427 TL (31 Aralık 2016: (17.496) TL)'dir ve bu tutarlar değer düşüklüğüne uğramamıştır.
(6) 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflarından olan Bankalar tutarı 35.794 TL (31 Aralık 2016: 95.626 TL) olup bu tutarlar değer düşüklüğüne uğramamıştır.

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

c. Piyasa riski

Piyasa riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, kur riski, faiz riski ve likidite riski başlıkları altında takip etmektedir.

Finansal Piyasalar Yönetmeliği Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yönetmeliğin uygulanması ve Politika ve Prosedürlere uyulması Şirket'in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski ve faiz riskine maruz kalmaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanı sıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

Şirket'in piyasa riskini yönetirken uyguladığı başlıca ilkeler aşağıdaki gibidir;

- YKB Risk Yönetimi ve Şirket'in Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yapısındaki değişikler konusunda bilgilendirilmekte ve risk yapısı ile ilgili önemli kararları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır,
- Tüm piyasa riskleri Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- İş Planlama ve Finansal Raporlama Bölümü, Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü'nden bağımsız olarak faaliyet göstermekte ve bulgularını Genel Müdür'e ve Şirket Yönetimine raporlamaktadır,
- Faiz oranı riski ve yabancı para kur riski belirlenen limitler çerçevesinde Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Türev işlemler sadece riskten korunma amaçlı yapılmaktadır,
- Sadece T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen devlet iç borçlanma senetlerine yatırım yapılabilir. Türkiye dışında başka ülkelerin borçlanma senetlerine yatırım yapmak için Yönetim Kurulu kararı aranır.

d. Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişmelere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in türev finansal borçlarını ve türev olmayan finansal borçlarını, bilanço tarihinde, sözleşmelerde yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

d. Likidite riski (Devamı)

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla türev ve türev olmayan finansal borçlarının likidite riskine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

Türev olmayan finansal borçlar:

31 Aralık 2017	Defter değeri	3 ay kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Alınan krediler	7.803.217	513.732	1.370.201	6.328.240	-	8.212.173
İhraç edilen tahviller	995.600	107.021	938.501	-	-	1.045.522
Toplam nakit çıkışları	**8.798.817**	**620.753**	**2.308.702**	**6.328.240**	**-**	**9.257.695**

Vade sonunda türev işlemlerden kaynaklanan sözleşmeler uyarınca gerçekleşecek nakit giriş ve çıkışları aşağıda sunulmuştur.

31 Aralık 2017	3 ay kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit hareketler toplamı
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	820.153	314.291	-	-	1.134.444
	820.153	**314.291**	**-**	**-**	**1.134.444**

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla türev ve türev olmayan finansal borçlarının likidite riskine ilişkin detayları aşağıdaki gibidir:

Türev olmayan finansal borçlar:

31 Aralık 2016	Defter değeri	3 ay kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
Alınan krediler	6.339.686	826.126	3.033.226	2.731.209	-	6.590.561
İhraç edilen tahviller	803.382	311.024	232.999	317.297	-	861.320
Toplam nakit çıkışları	**7.143.068**	**1.137.150**	**3.266.225**	**3.048.506**	**-**	**7.451.881**

Vade sonunda türev işlemlerden kaynaklanan sözleşmeler uyarınca gerçekleşecek nakit giriş ve çıkışları aşağıda sunulmuştur.

31 Aralık 2016	3 ay kadar	3 - 12 ay	1 yıl üzeri	Vadesiz	Sözleşme uyarınca nakit hareketler toplamı
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	1.239.394	-	-	-	1.239.394
	1.239.394				**1.239.394**

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

e. Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Hazine ve Muhabir İlişkileri Bölümü tarafından izlenmekte ve İş Planlama ve Finansal Raporlama Bölümü tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket döviz pozisyonunu +/- 6.000.000 AVRO (31 Aralık 2016: +/- 5.500.000 AVRO) karşılığını geçmeyecek bir seviyede tutmayı hedeflemektedir. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	TL Karşılığı			
31 Aralık 2017	**Toplam**	**ABD Doları**	**AVRO**	**Diğer**
Varlıklar				
Bankalar	12.816	1.082	5.909	5.825
Finansal kiralama alacakları	8.586.943	2.291.320	6.182.896	112.727
Toplam aktifler	**8.599.759**	**2.292.402**	**6.188.805**	**118.552**
Alınan krediler (-)	(7.607.427)	(1.701.272)	(5.807.289)	(98.866)
Diğer borçlar (-)	(321.211)	(59.079)	(261.343)	(789)
Diğer yabancı kaynaklar (-)	(121.671)	(55.405)	(66.246)	(20)
Borç ve gider karşılıkları (-)	(949)	(350)	(599)	-
Toplam pasifler	**(8.051.258)**	**(1.816.106)**	**(6.135.477)**	**(99.675)**
Bilanço üzerindeki net yabancı para pozisyonu (*)	**548.501**	**476.296**	**53.328**	**18.877**
Türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri	(551.120)	(491.290)	(59.830)	-
Net yabancı para pozisyonu	**(2.619)**	**(14.994)**	**(6.502)**	**18.877**

(*) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri öncesi net yabancı para pozisyonu ABD Doları'nda 484.739 TL, AVRO'da 78.761 TL, Diğer para birimlerinde 1.988 TL ve toplamda 565.488 TL şeklinde oluşacaktı.

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

e. Kur riski (Devamı)

	TL Karşılığı			
31 Aralık 2016	**Toplam**	**ABD Doları**	**AVRO**	**Diğer**
Varlıklar				
Bankalar	5.568	525	4.519	524
Finansal kiralama alacakları	7.057.403	2.330.468	4.617.100	109.835
Toplam aktifler	**7.062.971**	**2.330.993**	**4.621.619**	**110.359**
Alınan krediler (-)	(6.163.424)	(1.663.453)	(4.387.451)	(112.520)
Diğer borçlar (-)	(229.348)	(68.426)	(160.173)	(749)
Diğer yabancı kaynaklar (-)	(42.158)	(10.139)	(32.004)	(15)
Borç ve gider karşılıkları (-)	(1.346)	(857)	(489)	-
Toplam pasifler	**(6.436.276)**	**(1.742.875)**	**(4.580.117)**	**(113.284)**
Bilanço üzerindeki net yabancı para pozisyonu	**626.695**	**588.118**	**41.502**	**(2.925)**
Türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri	(621.256)	(608.997)	(15.582)	3.323
Net yabancı para pozisyonu	**5.439**	**(20.879)**	**25.920**	**398**

(*) Yukarıdaki tabloda Şirket'in satıcılarla işlemlerinden kaynaklanan ve kiracılara yansıtacağı kur farkı sebebiyle oluşacak etki elimine edilseydi türev döviz alım/(satım) sözleşmeleri öncesi net yabancı para pozisyonu ABD Doları'nda 616.469 TL, AVRO'da 28.057 TL, Diğer para birimlerinde (3.015) TL ve toplamda 641.511 TL şeklinde oluşacaktı.

Şirket tarafından kullanılan 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	**31 Aralık 2016**
ABD Doları	3,7719	3,5192
AVRO	4,5155	3,7099

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

e. Kur riski (Devamı)

	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
31 Aralık 2017	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	47.630	(47.630)	47.630	(47.630)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(49.129)	49.129	(49.129)	49.129
3. ABD Doları Net Etki (1+2)	**(1.499)**	**1.499**	**(1.499)**	**1.499**
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	5.333	(5.333)	5.333	(5.333)
5. Avro riskinden korunan kısmı (-)	(5.983)	5.983	(5.983)	5.983
6. Avro Net Etki (4+5)	(650)	650	(650)	650
Toplam (3+6)	**(2.149)**	**2.149**	**(2.149)**	**2.149**

	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
31 Aralık 2016	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	58.812	(58.812)	58.812	(58.812)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(60.900)	60.900	(60.900)	60.900
3. ABD Doları Net Etki (1+2)	**(2.088)**	**2.088**	**(2.088)**	**2.088**
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	4.150	(4.150)	4.150	(4.150)
5. Avro riskinden korunan kısmı (-)	(1.558)	1.558	(1.558)	1.558
6. Avro Net Etki (4+5)	**2.592**	**(2.592)**	**2.592**	**(2.592)**
Toplam (3+6)	**504**	**(504)**	**504**	**(504)**

(*) Özkaynaklar etkisi, kar/zarar tablosuna yansıyacak tutarları da içermektedir.

f. Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Hazine ve Muhabir İlişkileri Depatmanı günlük olarak Şirket'in faize duyarlı varlıklarını, yükümlülüklerini ve bilanço dışı kalemlerini takip etmektedir. Ayrıca İş Planlama ve Finansal Raporlama Departmanı faiz riskini aylık olarak zaman çizelgesinde vadelerine göre yayarak raporlamaktadır. Faiz oranı riski duyarlılık analizleri (Basis Point Value analizi) YKB Piyasa Riski tarafından döviz cinsleri ve vadeler göz önünde bulundurularak aylık olarak hesaplanmakta ayrıca Riske Maruz Değer (Value at Risk) hesaplamaları da yapılarak Risk Yönetimi Politikalarında belirlenen limit kontrolleri ile aylık bazda raporlanmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle yapılan faize duyarlılık analizinde 1 baz puanlık artışa karşı faiz hassasiyeti 1.035 TL'dir (31Aralık 2016: 413 TL).

23. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

f. Faiz oranı riski (Devamı)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyla faiz oranına duyarlı finansal araçlar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Değişken faizli finansal araçlar:	**31 Aralık 2017**	**31 Aralık 2016**
Finansal kiralama alacakları	383.834	398.200
Alınan krediler (-)	(2.794.457)	(3.885.194)
İhraç edilen menkul kıymetler (-)	(263.448)	(317.183)
Sabit faizli finansal araçlar:		
Nakit ve nakit benzerleri	36.110	95.845
Finansal kiralama alacakları	10.392.103	8.349.111
Alınan krediler (-)	(5.008.760)	(2.454.492)
İhraç edilen menkul kıymetler (-)	(732.152)	(486.199)

Aşağıdaki tablo, Şirket'in faize duyarlı finansal yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vadelerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	31 Aralık 2017					
	3 aya kadar	**3 ay 1 yıl arası**	**1 yıl 5 yıl arası**	**5 yıl ve üzeri**	**Vadesiz**	**Toplam**
Alınan krediler	426.063	901.801	5.483.460	991.893	-	7.803.217
İhraç edilen tahviller	361.642	633.958	-	-	-	995.600
	787.705	**1.535.759**	**5.483.460**	**991.893**	**-**	**8.798.817**

	31 Aralık 2016					
	3 aya kadar	**3 ay 1 yıl arası**	**1 yıl 5 yıl arası**	**5 yıl ve üzeri**	**Vadesiz**	**Toplam**
Alınan krediler	2.364.759	2.719.218	1.255.709	-	-	6.339.686
İhraç edilen tahviller	617.084	186.298	-	-	-	803.382
	2.981.843	**2.905.516**	**1.255.709**	**-**	**-**	**7.143.068**

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017			**31 Aralık 2016**		
	ABD $ (%)	**AVRO (%)**	**TL (%)**	**ABD$ (%)**	**AVRO (%)**	**TL (%)**
Varlıklar						
Finansal kiralama alacakları	5,68	5,45	13,51	5,81	5,31	12,77
Vadeli mevduatlar	-	-	12,00	-	-	10,52
Yükümlülükler						
Alınan krediler	4,21	2,42	13,02	3,60	2,36	11,12
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	14,91	-	-	11,34

24. FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu konsolide finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin TFRS 7 uyarınca gerçeğe uygun değerin belirlenmesinde kullanılan verilerin gözlemlenebilirliğine dayanan ve aşağıda açıklanan seviyeler bazında sınıflandırılması:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, özdeş varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlenmektedir.

- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlenmektedir.

- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlenmektedir.

Gerçeğe uygun değer ölçümünün sınıflandırılması

Şirket, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 22,289 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklarını finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır (31 Aralık 2016: Şirket, 1.862 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal varlıklarını ve 21.108 TL tutarındaki alım satım amaçlı türev finansal yükümlülüklerini finansal durum tablosunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden taşımaktadır).

24. FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri:

	31 Aralık 2017		
	Seviye 1	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	22.289	-
Toplam varlıklar	**-**	**22.289**	**-**

	31 Aralık 2016		
	Seviye 1	**Seviye 2**	**Seviye 3**
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	1.862	-
Toplam varlıklar	**-**	**1.862**	**-**
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	21.108	-
Toplam yükümlülükler	**-**	**21.108**	**-**

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	31 Aralık 2017	**31 Aralık 2016**	**31 Aralık 2017**	**31 Aralık 2016**
Finansal kiralama alacakları, net	10.260.804	8.263.330	11.129.777	9.059.329
Alınan krediler	7.803.217	6.339.686	7.816.485	6.424.375
İhraç edilen menkul kıymetler	995.600	803.382	997.293	814.114

25. ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a. Alınan Teminatlar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	**31 Aralık 2016**
Kefaletler	18.442.448	16.291.433
Alacak temlikleri	1.589.039	712.241
İpotekler	990.209	937.861
Makine rehinleri	281.303	189.826
Geri alım garantileri	247.195	213.363
Diğer rehinli varlıklar	170.565	47.218
Garantörlük	98.115	45.160
Teminat mektubu	34.003	53.035
Diğer	140.904	2.968
	21.993.781	**18.493.105**

25. ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

b. Verilen Teminatlar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	420.000	-
Diğer (*)	56.267	63.889
	476.267	**63.889**

(*) Şirket teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

c. Türev finansal araçlar

Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmekte olup pozitif gerçeğe uygun değerleme farkları alım satım amaçlı türev finansal varlıklar hesabına, negatif gerçeğe uygun değerleme farkları ise alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler hesabında gösterilmektedir. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, forward alım-satım anlaşmalarından oluşan alım satım amaçlı türev ürünlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Swap işlemleri

		31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
		Döviz Tutarı	TL	Döviz Tutarı	TL
Swap alımları					
	TL	583.324	583.324	611.492	611.492
	CHF	-	-	964	3.323
			583.324		**614.815**
Swap satışları					
	ABD	130.250	491.290	173.050	608.997
	AVRO	13.250	59.830	4.200	15.582
			551.120		**624.579**
Toplam			**1.134.444**		**1.239.394**

26. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

……