

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 31 MART 2009

**ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE
DİPNOTLARI**

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO	1-2
GELİR TABLOSU	3
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU	5
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIM TABLOSU	7
NAZİM HESAP KALEMLERİ	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	9-47
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-15
NOT 3 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	16
NOT 4 BANKALAR	16
NOT 5 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)	16
NOT 6 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	17
NOT 7 ALINAN KREDİLER	17
NOT 8 MUHTELİF BORÇLAR	17
NOT 9 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	18-21
NOT 10 MADDİ VARLIKLAR	22
NOT 11 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR	23
NOT 12 DİĞER KARŞILIKLAR	24
NOT 13 TAAHHÜTLER	25
NOT 14 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ	26
NOT 15 DİĞER AKTİFLER	27
NOT 16 ÖZKAYNAKLAR	27-29
NOT 17 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	29
NOT 18 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	30
NOT 19 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ	30
NOT 20 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	31-33
NOT 21 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	33
NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	34-36
NOT 23 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	37-47

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2009			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2008		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT DEĞERLER		-	-	-	-	-	
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	3	11.062.336	2.256.719	13.319.055	8.334.779	1.547.676	9.882.455
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		11.062.336	2.256.719	13.319.055	8.334.779	1.547.676	9.882.455
III.	BANKALAR	4	587.794	49.782.935	50.370.729	961.510	2.688.417	3.649.927
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V.	SAĞILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	79.743	-	79.743	73.243	-	73.243
VI.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII.	FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	9	399.790.046	2.198.714.754	2.598.504.800	458.922.151	2.189.883.374	2.648.805.525
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		398.546.405	2.167.733.884	2.566.280.289	458.817.632	2.171.657.418	2.630.475.050
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		525.671.929	2.532.906.794	3.058.578.723	604.501.415	2.537.885.018	3.142.386.433
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		127.125.524	365.172.910	492.298.434	145.683.783	366.227.600	511.911.383
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		550.773	1.464.724	2.015.497	11.426	3.348.354	3.359.780
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		692.868	29.516.146	30.209.014	93.093	14.877.602	14.970.695
IX.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	9	94.127.325	31.928.340	126.055.665	77.278.948	20.546.208	97.825.156
9.1	Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
9.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		187.899.746	41.384.883	229.284.629	156.396.208	26.705.420	183.101.628
9.4	Özel Karşılıklar (-)		93.772.421	9.456.543	103.228.964	79.117.260	6.159.212	85.276.472
X.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
10.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XI.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XII.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII.	İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	527.174	-	527.174	580.104	-	580.104
XVI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	619.022	-	619.022	552.437	-	552.437
16.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
16.2	Diğer		619.022	-	619.022	552.437	-	552.437
XVII.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	20	9.643.890	-	9.643.890	5.323.813	-	5.323.813
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DÜRDÜRÜLEN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
18.1	Satış Amaçlı		1.715.256	-	1.715.256	1.715.256	-	1.715.256
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		1.715.256	-	1.715.256	1.715.256	-	1.715.256
XIX.	DİĞER AKTİFLER	15	57.288.362	-	57.288.362	67.630.711	-	67.630.711
	AKTİF TOPLAMI		575.440.948	2.282.682.748	2.858.123.696	621.372.952	2.214.665.675	2.836.038.627

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2009			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6	2.133.041	1.628.670	3.761.711	1.109.289	2.847.938	3.957.227
II.	ALINAN KREDİLER	7	164.446	2.190.730.610	2.190.895.056	45.843.910	2.087.018.690	2.132.862.600
III.	FAKTORİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDE BORÇLAR		3.957	-	3.957	26.554	-	26.554
4.1	Finansal Kiralama Borçları		4.194	-	4.194	28.119	-	28.119
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		237	-	237	1.565	-	1.565
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	MUHTELİF BORÇLAR	8	13.431.854	16.283.397	29.715.251	4.836.301	24.150.103	28.986.404
VII.	DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	17	7.297.540	11.544.391	18.841.931	9.911.635	8.370.544	18.282.179
VIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER		9.799.830	-	9.799.830	460.372	-	460.372
X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		18.009.374	17.927.088	35.936.462	19.230.352	16.063.528	35.293.880
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.3	Diğer Karşılıklar	12	18.009.374	17.927.088	35.936.462	19.230.352	16.063.528	35.293.880
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		569.169.498	-	569.169.498	616.169.411	-	616.169.411
14.1	Ödenmiş Sermaye	16	389.927.705	-	389.927.705	389.927.705	-	389.927.705
14.2	Sermaye Yedekleri		(34.597.720)	-	(34.597.720)	(34.597.720)	-	(34.597.720)
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		2.013	-	2.013	2.013	-	2.013
14.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.4	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
14.2.6	Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8	Diğer Sermaye Yedekleri		(34.599.733)	-	(34.599.733)	(34.599.733)	-	(34.599.733)
14.3	Kâr Yedekleri		105.548.352	-	105.548.352	38.549.972	-	38.549.972
14.3.1	Yasal Yedekler		49.820.252	-	49.820.252	38.549.972	-	38.549.972
14.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3	Olağanüstü Yedekler		55.728.100	-	55.728.100	-	-	-
14.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4	Kâr veya Zarar		108.291.161	-	108.291.161	222.289.454	-	222.289.454
14.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		89.491.074	-	89.491.074	89.491.074	-	89.491.074
14.4.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		18.800.087	-	18.800.087	132.798.380	-	132.798.380
	PASİF TOPLAMI		620.009.540	2.238.114.156	2.858.123.696	697.587.824	2.138.450.803	2.836.038.627

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Mart 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Mart 2008
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		70.560.754	76.177.336
1.1	FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1.1	İskontolu		-	-
1.1.1.2	Diğer		-	-
1.1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.2.1	İskontolu		-	-
1.1.2.2	Diğer		-	-
1.2	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.2.1	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.2.2	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.3	KİRALAMA GELİRLERİ		70.560.754	76.177.336
1.3.1	Finansal Kiralama Gelirleri		70.560.754	76.177.336
1.3.2	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3.3	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	18	(6.865.750)	(5.247.837)
2.1	Personel Giderleri		(4.624.498)	(3.810.948)
2.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(113.316)	(28.055)
2.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4	Genel İşletme Giderleri		(1.831.469)	(1.152.758)
2.5	Diğer		(296.467)	(256.076)
III.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		237.979.243	294.352.772
3.1	Bankalardan Alınan Faizler		107.226	208.087
3.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
3.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4	Temettü Gelirleri		-	-
3.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		19.501.472	10.001.797
3.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		19.501.472	10.001.797
3.5.2	Diğer		-	-
3.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		207.858.935	275.938.022
3.7	Diğer	19	10.511.610	8.204.866
IV.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(28.549.487)	(31.019.329)
4.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(28.117.412)	(30.712.167)
4.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3	Finansal Kiralama Giderleri		(5.635)	-
4.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(426.440)	(307.162)
V.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	9	(27.583.714)	(11.546.237)
VI.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(222.061.062)	(286.378.546)
6.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
6.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(29.851.187)	(12.910.554)
6.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		(192.115.548)	(273.026.514)
6.5	Diğer	19	(94.327)	(441.478)
VII.	NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		23.479.984	36.338.159
VIII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
IX.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
X.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII-IX)		23.479.984	36.338.159
XI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	20	(4.679.897)	-
11.1	Cari Vergi Karşılığı		(8.999.973)	-
11.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
11.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		4.320.076	-
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		18.800.087	36.338.159
XIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
13.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
13.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
sXIV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
14.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
14.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XV.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
16.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-
XVIII.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)		18.800.087	36.338.159
	Hisse Başına Kâr / Zarar	21	0,0482	0,0932

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2009	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2008
I. DÖNEM KARI/ZARARI		18.800.087	36.338.159
II. Diğer Kapsamlı Gelir		-	-
2.1 Finansal Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim		-	-
2.2 Duran Varlıklar Değer Artış Fonundaki Değişim		-	-
2.3 Finansal Riskten Korunma Fonundaki Değişim		-	-
2.4 Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim		-	-
2.5 Emeklilik Planlarından Aktüeryal Kazanç ve Kayıplar		-	-
2.6 Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Ortaklıkların Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Paylar		-	-
2.7 Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir / Giderleri		-	-
III. DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		-	-
IV. TOPLAM KAPSAMLI GELİR		18.800.087	36.338.159
V. Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		-	-
5.1 Azınlık Payları		-	-
5.2 Ana Ortaklık Payları		18.800.087	36.338.159

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2009	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2008
I. MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN		-	-
1.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme		-	-
1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)		-	-
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI		-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
5.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
6.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
6.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ		-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI		-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ		-	-
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)		-	-
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI		-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)		-	-

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olaganüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kârı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış Amaçlı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak	
ÖNCEKİ DÖNEM																		
I. Dönem Başı Bakivesi (01/01/2008)		389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	29.616.509	-	-	-	131.875.660	36.125.063	-	-	-	-	-	-	552.947.217
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakıye (I-II)	16	389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	29.616.509	-	-	-	131.875.660	36.125.063	-	-	-	-	-	-	552.947.217
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2 Yurtışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII. Dönem Net Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	36.338.159	-	-	-	-	-	-	-	36.338.159
XIX. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	8.933.463	-	-	-	(131.875.660)	53.366.011	-	-	-	-	-	-	(69.576.186)
19.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	(69.576.186)	-	-	-	-	-	-	-	(69.576.186)
19.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	8.933.463	-	-	-	(8.933.463)	-	-	-	-	-	-	-	-
19.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	(53.366.011)	53.366.011	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakivesi (31/03/2008)		389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	38.549.972	-	-	-	36.338.159	89.491.074	-	-	-	-	-	-	519.709.190
CARI DÖNEM																		
I. Önceki Dönem Sonu Bakivesi (01/01/2008)		389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	38.549.972	-	-	-	132.798.380	89.491.074	-	-	-	-	-	-	616.169.411
Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurtışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Dönem Net Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Kar Dağıtımı		-	-	-	-	11.270.280	-	55.728.100	-	18.800.087	-	-	-	-	-	-	-	18.800.087
17.1 Dağıtılan Temettü	16	-	-	-	-	-	-	-	-	(132.798.380)	-	-	-	-	-	-	-	(65.800.000)
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	16	-	-	-	-	11.270.280	-	55.728.100	-	(65.800.000)	-	-	-	-	-	-	-	(65.800.000)
17.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	(66.998.380)	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakivesi (31/03/2009)		389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	49.820.252	-	55.728.100	-	18.800.087	89.491.074	-	-	-	-	-	-	569.169.498

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
	Dipnot	31 Mart 2009	31 Mart 2008
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		3.581.247	34.058.444
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		69.286.225	70.161.153
1.1.2 Kiralama Giderleri		(16.055.210)	(11.019.600)
1.1.3 Alınan Temettüleri		2.527	5.140
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	9	7.082.217	7.733.141
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	18	(4.624.498)	(3.810.948)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(675.939)	-
1.1.9 Diğer		(51.434.075)	(29.010.442)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim			
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış	9	64.822.495	(215.097.190)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(12.089.080)	(7.040.140)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		(22.597)	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		10.365.230	61.850.040
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		66.657.295	(126.228.846)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		-	-
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	5	(6.500)	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer	10,11	(100.247)	(130.448)
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(106.747)	(130.448)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	7	45.970.254	216.049.375
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		(65.800.000)	(69.576.186)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(19.829.746)	146.473.189
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi			
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		46.720.802	20.113.895
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	3.649.927	14.286.384
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	50.370.729	34.400.279

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAP KALEMLERİ

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden geçmemiş 31 Mart 2009			Bağımsız Denetimden geçmiş 31 Aralık 2008		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNGİŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III ALINAN TEMİNATLAR	9	825.403.618	567.152.883	1.392.556.501	778.595.920	515.993.659	1.294.589.579
IV VERİLEN TEMİNATLAR	13	8.288.157	22.258.000	30.546.157	8.404.208	21.710.253	30.114.461
V TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
IV TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	13	126.459.125	112.055.056	238.514.181	139.563.030	92.671.755	232.234.785
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		126.459.125	112.055.056	238.514.181	139.563.030	92.671.755	232.234.785
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		126.459.125	112.055.056	238.514.181	139.563.030	92.671.755	232.234.785
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII EMANET KIYMETLER		162.783.236	249.777.745	412.560.981	131.688.955	201.638.922	333.327.877
VIII NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		1.122.934.136	951.243.684	2.074.177.820	1.058.252.113	832.014.589	1.890.266.702

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla 19 Şubat 1987’de kurulmuştur. Şirket’in hisseleri 11 Ocak 1994 tarihinden itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şirket’in ana ortağı konumundadır.

31 Mart 2009 tarihi itibarıyla Şirket’in 150 çalışanı vardır (31 Aralık 2008: 166) Şirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

Şirket merkezi Barbaros Bulvarı Morbasan Sokak Koza İş Merkezi C Blok 34349 Balmumcu-Beşiktaş-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket’in finansal tablolarının yayımlanmasına yönetim kurulu tarafından 30 Nisan 2009 tarihinde onay verilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, bu finansal tablolarını Türk Lirası (“TL”) olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ” (“Finansal Tablolar Tebliği”) çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” (“Karşılıklar Tebliği”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca, Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 9 Ocak 2009 tarih ve 1/33 sayılı kararı uyarınca, sermaye piyasası araçları borsada işlem gören finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketlerinin finansal tablolarını BDDK tarafından anılan şirketlere yönelik belirlenen formatlara göre hazırlayarak kamuya ilan etmelerine karar verilmiştir.

2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 29”) göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.4 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak-31 Mart 2009 ara hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak-31 Mart 2008 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

2.2.2 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

Yeni ya da Düzenlenmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının ve Yorumların Uygulanması

Şirket UMSK ve Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi ("UFRYK") tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olanlar:

- UMS 1 (Değişiklik), "Finansal Tabloların Sunumu"
- UMS 19 (Değişiklik), "Çalışanlara Sağlanan Faydalar"
- UMS 23 (Değişiklik), "Borçlanma Maliyetleri"
- UMS 32 (Değişiklik), "Finansal Araçlar: Sunum"
- UMS 36 (Değişiklik), "Varlıklarda Değer Düşüklüğü"
- UMS 38 (Değişiklik), "Maddi Olmayan Duran Varlıklar"
- UMS 39 (Değişiklik), "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme"
- UFRS 1 (Değişiklik), "UFRS'nin İlk Defa Uygulanmasına İlişkin İlkeler" ve UMS 27 "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar"
- UFRS 2 (Değişiklik), "Hisse Bazlı Ödemeler"
- UFRS 8, "Faaliyet Bölümleri"
- UFRYK 15, "Gayrimenkul İnşaat Sözleşmeleri"
- UFRYK 16, "Yurtdışındaki İşletme ile İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması"

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan dönemler için geçerli olanlar:

- UMS 27 (Değişiklik), "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar"
- UMS 28 (Değişiklik), "İştiraklerdeki Yatırımlar" (ve bunun sonucunda UMS 32 "Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Sunum"da ve UFRS 7 "Finansal Araçlar - Dipnotlar"da meydana gelen değişiklikler)
- UMS 31 (Değişiklik), "İş Ortaklıklarındaki Paylar"
- UFRS 3 (Değişiklik), "İşletme Birleşmeleri"
- UFRS 5 (Değişiklik), "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler"
- UFRYK 17, "Gayri-nakdi Varlıkların Ortaklara Dağıtılması"
- UFRYK 18, "Müşterilerden Transfer Edilen Varlıklar"

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 4).

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Koç, UCI ve Bank Austria Creditanstalt (BA-CA) grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır. İlgili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Not 22).

Finansal Kiralama işlemleri

(i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralama konu olan varlık, bu işleme konu olan yatırıma eşit tutarda bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir.

(ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 150-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240-360 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Şirket, ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulunun 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirlediği oranlarda özel karşılık ayrılmaktadır.

Karşılıklar tebliğinde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya yüzelli günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayrılmaktadır.

Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

Yatırım amaçlı finansal varlıklar

Şirket, yatırım amaçlı finansal varlıklarını "satılmaya hazır" finansal varlıklar olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk olarak, ilgili varlığın alım tarihindeki rayiç bedelini yansıttığı kabul edilen ve alım sırasında oluşan diğer masrafları da içeren elde etme maliyeti ile kayıtlara alınır. Söz konusu varlıklar daha sonra borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle hesaplanan rayiç değerleriyle değerlendirilir. Rayiç değerlerde meydana gelen tüm değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların rayiç değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu finansal varlıklar elden çıkarıldığı zaman birikmiş rayiç değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir. Borsaya kote olmayan finansal varlıklar maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır (Not 5).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevrilmektedir. Bu işlemler sonucu ve dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve mefruşat	5-6 yıl
Ofis makineleri ve motorlu taşıtlar	2-15 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar çoğunlukla yazılım giderlerinden oluşmakta ve 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 3-5 yılda itfa edilmektedir.

Alınan krediler

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren rayiç bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedelleri ile değerlendirilir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin vergi karşılığı, cari yıl vergisi ile ertelenmiş vergiyi içermektedir. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü içermektedir.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve finansal borçların UMS 39 etkisidir (Not 20).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Not 20).

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliği durumunda Şirket'in gelecekte tahmin edilen Türk İş Kanunu çerçevesinde oluşacak yükümlülüğünün iskonto edilmiş değerleriyle hesaplanmış tutarıdır (Not 14).

Gelir Vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibariyle süregelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan provizyondaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

Finansal kiralama gelirleri (Satış gelirleri)

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Gelir ve giderin tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Türev Finansal enstrümanlar

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren rayiç değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde yine rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlarından elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırmasına göre değişmektedir. Nakit akım riskinden korunma amaçlı türev finansal araçları etkin bir korunma olarak belirlenmişse, oluşan kar veya zararlar özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Bu türev finansal araçları her ne kadar Şirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılsalar da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren rayiç değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde de rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların makul değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz ve swap sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir.

Hisse başına kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Not 21).

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4 ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar:		
Türev finansal araçlar gelir tahakkukları (Not 13)	13.319.055	9.882.455

NOT 4 - BANKALAR

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Bankalar		
- vadesiz mevduatlar	2.938.091	3.649.927
- vadeli mevduatlar	47.432.638	-
	50.370.729	3.649.927

31 Mart 2009 tarihi itibarıyla, ABD doları cinsinden vadeli mevduatın etkin faiz oranı %2,35 ve AVRO cinsinden vadeli mevduatın etkin faiz oranı %2,60'dır (31 Aralık 2008: Yoktur). 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla banka mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Yoktur).

NOT 5 - SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Satılmaya hazır finansal varlıklar	79.743	73.243

Satılmaya hazır varlıkların detayı 31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir.

Şirket Adı	31 Mart 2009		31 Aralık 2008	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
Yapı Kredi Bank Moscow	1.928.489	<1	1.928.489	<1
Yapı Kredi Bank Azerbaycan J.S.B.	50.734	<1	50.734	<1
Koç Kültür Sanat ve Tanıtım A.Ş.	10.058	4,9	10.058	4,9
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	14.118	<1	7.618	<1
Yapı Kredi Faktoring Hizmetleri A.Ş.	4.833	<1	4.833	<1
	2.008.232		2.001.732	
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı (-)	(1.928.489)		(1.928.489)	
	79.743		73.243	

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 - ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Türev finansal araçlar gider tahakkuku (Not 13)	3.761.711	3.957.227

NOT 7 - ALINAN KREDİLER

	31 Mart 2009			31 Aralık 2008			
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	YTL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	YTL	
Yurtiçi Bankalar:							
Sabit oranlı krediler:							
- AVRO	10,09	46.440.574	103.367.430	11,00	35.489.383	75.975.670	
- ABD \$	7,00	10.040.197	16.947.852	-	-	-	
- TL	-	164.446	164.446	21,00	45.843.910	45.843.910	
Değişken oranlı krediler:							
- ABD \$	3,53	126.344.646	213.269.763	3,71	140.541.389	212.540.743	
- AVRO	6,65	20.659.586	45.984.107	6,23	30.834.336	66.010.147	
			379.733.598				400.370.470
Yurtdışı bankalar:							
Sabit oranlı krediler:							
-ABD \$	5,91	103.576.132	174.836.512	5,93	110.136.413	166.559.298	
-AVRO	4,72	30.141.348	67.088.611	-	-	-	
-GBP	7,50	7.523.032	17.979.295	-	-	-	
Değişken oranlı krediler:							
-AVRO	5,00	524.488.036	1.167.405.470	5,62	567.113.162	1.214.075.857	
-ABD \$	4,01	227.400.219	383.851.570	4,44	232.663.476	351.856.975	
			1.811.161.458				1.732.492.130
Toplam krediler	2.190.895.056						2.132.862.600

NOT 8 - MUHTELİF BORÇLAR

Muhtelif borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Finansal kiralama alacakları	2.968.549.941	3.079.097.327
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	90.028.782	63.289.106
Brüt finansal kiralama alacakları	3.058.578.723	3.142.386.433
Kazanılmamış faiz geliri	(492.298.434)	(511.911.383)
Kiralama işlemlerinden alacaklar	2.566.280.289	2.630.475.050
Takipteki finansal kiralama alacakları	229.284.629	183.101.628
Değer düşüklüğü karşılığı – Takipler alacaklar	(103.228.964)	(85.276.472)
Değer düşüklüğü karşılığı – İzlemedeki alacaklar (Not 12)	(18.618.913)	(16.234.733)
Değer düşüklüğü karşılığı – Genel alacaklar (Not 12)	(11.186.000)	(12.167.000)
Kiralama işlemlerinden alacaklar,net	2.662.531.041	2.699.898.473
Kiralama işlemlerinden alacaklar	2.566.280.289	2.630.475.050
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	2.015.497	3.359.780
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	30.209.014	14.970.695
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	2.598.504.800	2.648.805.525

31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Sabit faizli	2.556.596.862	2.688.920.862
Değişken faizli	411.953.079	390.176.465
	2.968.549.941	3.079.097.327

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt	Net
	31 Mart 2009	31 Mart 2009
31 Mart 2010	1.254.752.134	1.024.444.186
31 Mart 2011	829.506.444	685.074.409
31 Mart 2012	495.309.259	428.830.312
31 Mart 2013	243.054.945	213.814.646
31 Mart 2014 ve sonrası	235.955.941	214.116.736
	3.058.578.723	2.566.280.289

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt	Net
	31 Aralık 2008	31 Aralık 2008
31 Aralık 2009	1.281.507.232	1.037.936.087
31 Aralık 2010	848.251.631	704.867.289
31 Aralık 2011	514.494.089	442.786.439
31 Aralık 2012	259.679.733	229.087.385
31 Aralık 2013 ve sonrası	238.453.748	215.797.850
	3.142.386.433	2.630.475.050

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	2.476.251.507	2.567.185.944
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	90.028.782	63.289.106
Değer düşüklüğüne uğramış	229.284.629	183.101.628
	2.795.564.918	2.813.576.678
(Eksi) Değer düşüklüğü karşılığı	(133.033.877)	(113.678.205)
Net finansal kiralama alacakları	2.662.531.041	2.699.898.473

Şirket, finansal kiralama alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren BDDK tarafından yayınlanan Karşılıklar Tebliği hükümlerine uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleşirmektedir.

31 Mart 2009 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 229.284.629 TL (31 Aralık 2008: 183.101.628 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık 46.866.753 TL (31 Aralık 2008: 31.717.290 TL) tutarında teminat alınmıştır. Değer düşüklüğü karşılığının hesaplanmasında, kiracılardan ve satıcılardan alınan teminatlara ilave olarak finansal kiralama işlemlerinde kiralayan sıfatıyla Şirket'in mülkiyetinde bulunan kıymetler, karşılıklar tebliğinde belirtilen niteliklerine uygun teminat gruplarına göre 71.993.362 TL (31 Aralık 2008: 57.347.691 TL) olarak dikkate alınmıştır.

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009		31 Aralık 2008	
	<u>Faturalanmış Tutar</u>	<u>Kalan Anapara</u>	<u>Faturalanmış Tutar</u>	<u>Kalan Anapara</u>
0-30 gün	21.256.628	346.292.044	16.802.094	317.291.163
30-60 gün arası	19.617.309	187.741.284	16.718.687	152.503.302
60 gün üzeri	49.154.845	231.478.357	29.768.325	141.899.863
	90.028.782	765.511.685	63.289.106	611.694.328

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış 47.137.165 TL'lik faturalanmış tutar, Şirket tarafından izleme hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu kira alacaklarının 249.916.839 TL tutarında kalan anaparası da izleme hesaplarında takip edilmektedir (31 Aralık 2008: 26.480.247 TL'si faturalanmış tutar, 136.783.749 TL kalan anapara).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009			31 Aralık 2008		
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Toplam	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Toplam
0 - 1 ay	2.034.358	5.400.825	7.435.183	2.436.492	2.342.037	4.778.529
1 - 3 ay	325.065	3.364.819	3.689.884	784.369	3.131.411	3.915.780
3 - 12 ay	22.095.519	55.593.845	77.689.364	19.352.710	42.166.154	61.518.864
1 yıl ve üstü	47.535.561	92.934.637	140.470.198	37.375.948	75.512.507	112.888.455
	71.990.503	157.294.126	229.284.629	59.949.519	123.152.109	183.101.628

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
1 Ocak Bakiyesi	113.678.205	75.474.363
Karşılık Gideri	27.583.714	83.564.296
Dönem içinde yapılan tahsilat (Kur farkları dahil) (Not 19)	(7.082.217)	(38.073.113)
Kayıtlardan silinen	(1.145.825)	(7.287.341)
	133.033.877	113.678.205

31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacakları için müşterilerden alınan toplam teminatların tutarı 1.392.556.501 TL'dir (31 Aralık 2008: 1.294.589.579 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır. Şirket'in bu şekilde hazırlanan teminat listesi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
İpotekler	269.694.228	260.569.634
Alacak temlikleri	78.595.530	72.083.406
Geri alım garantileri	31.891.823	35.079.925
Çekler	7.412.585	8.699.835
Otomobil rehinleri	7.217.020	8.229.920
Makine rehinleri	5.979.190	4.835.861
Bloke mevduatlar	2.960.170	3.341.289
Menkul kıymet rehinleri	2.075.323	2.200.564
Teminat mektubu	1.770.300	2.651.925
Protokoller	345.900	326.735
Diğer rehinli varlıklar	12.369.586	14.068.027
	420.311.655	412.087.121

31 Mart 2009 tarihi itibariyle 114.699.514 TL (31 Aralık 2008: 36.189.290 TL) tutarındaki finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanan sözleşmelerden oluşmakta olup, finansal kiralama alacakları altında izleme hesaplarında takip edilmektedir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009	%	31 Aralık 2008	%
İnşaat	692.373.839	23	721.702.291	23
Tekstil	372.963.661	12	391.939.162	13
Ulaşım	259.481.711	9	261.983.184	8
Makine ve teçhizat	228.888.808	8	235.299.694	8
Matbaa ve kağıt ürünleri	217.075.912	7	227.183.898	7
Metal ve madencilik	184.454.606	6	170.690.243	6
Gıda	162.351.078	5	163.243.779	5
Petrol ve kimyasal maddeler	143.147.522	5	157.155.619	5
Tarım	133.513.929	4	138.420.963	4
Sağlık	95.764.744	3	93.722.888	3
Turizm	72.058.244	2	71.833.485	2
Otomotiv	66.502.156	2	71.140.673	2
Toptan ve perakende	31.654.713	1	33.878.875	1
Finansal kurumlar	21.654.406	1	16.572.786	1
Eğitim	4.167.928	-	4.472.034	-
Diğer	372.525.466	12	383.146.859	12
	3.058.578.723	100	3.142.386.433	100

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden, Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrardan kiralalanabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - MADDİ VARLIKLAR

	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2009
<u>Maliyet</u>				
Taşıtlar	116.573	-	(28.305)	88.268
Mobilya ve demirbaşlar	1.027.648	-	(4)	1.027.644
Özel maliyetler	462.468	-	-	462.468
Tesis Makine ve Cihazlar	1.173.599	4.247	-	1.177.846
	2.780.288	4.247	(28.309)	2.756.226
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Taşıtlar	(55.191)	(11.035)	28.305	(37.921)
Mobilya ve demirbaşlar	(997.005)	(5.061)	-	(1.002.066)
Özel Maliyetler	(186.586)	(23.123)	-	(209.709)
Tesis Makine ve Cihazlar	(961.402)	(17.954)	-	(979.356)
	(2.200.184)	(57.173)	28.305	(2.229.052)
Net defter değeri	580.104			527.174
	1 Ocak 2008	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2008
<u>Maliyet</u>				
Taşıtlar	28.526	88.282	(235)	116.573
Mobilya ve demirbaşlar	1.193.601	4.500	(170.453)	1.027.648
Özel maliyetler	414.029	48.439	-	462.468
Tesis Makine ve Cihazlar	1.104.812	72.173	(3.386)	1.173.599
	2.740.968	213.394	(174.074)	2.780.288
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Taşıtlar	(23.344)	(32.035)	188	(55.191)
Mobilya ve demirbaşlar	(1.138.904)	(28.351)	170.250	(997.005)
Özel Maliyetler	(100.556)	(86.030)	-	(186.586)
Tesis Makine ve Cihazlar	(889.140)	(74.514)	2.252	(961.402)
	(2.151.944)	(220.930)	172.690	(2.200.184)
Net defter değeri	589.024			580.104

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 - MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2009
<u>Maliyet</u>				
Haklar	3.138.532	96.000	-	3.234.532
	3.138.532	96.000	-	3.234.532
<u>Birikmiş itfa payı</u>				
Haklar	(2.586.095)	(29.415)	-	(2.615.510)
	(2.586.095)	(29.415)		(2.615.510)
Net defter değeri	552.437			619.022

	1 Ocak 2008	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2008
<u>Maliyet</u>				
Haklar	2.688.742	449.790	-	3.138.532
	2.688.742	449.790	-	3.138.532
<u>Birikmiş itfa payı</u>				
Haklar	(2.461.035)	(125.060)	-	(2.586.095)
	(2.461.035)	(125.060)		(2.586.095)
Net defter değeri	227.707			552.437

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 - DİĞER KARŞILIKLAR

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Finansal kiralama alacakları izlemedeki alacak karşılıkları (Not 9)	18.618.913	16.234.733
Finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (Not 9)	11.186.000	12.167.000
Diğer dava karşılıkları	2.259.623	2.173.532
Gider tahakkukları	1.505.881	1.446.658
Personel ikramiye karşılıkları	1.035.990	2.148.000
Kullanılmamış izin karşılığı	746.880	685.593
Kıdem tazminatı karşılığı	455.259	341.943
Diğer	127.916	96.421
	35.936.462	35.293.880

Şirket aleyhine açılan davalar:

Vergi İdaresi'nin 2000 ve 2001 yılları için Şirket kayıtları üzerinde yapmış olduğu vergi incelemesine ilişkin davalar ile ilgili olarak, 6 Kasım 2008 tarihinde Şirket, Maliye Bakanlığı ile ödenecek tutarla ilgili uzlaşmaya varmıştır. Şirket, uzlaşılan tutarın bu davalara ilişkin önceki yıllarda giderleştirilen tutardan 2.483.893 TL az olarak gerçekleşmesi sebebiyle bu farkı cari yılda gelir olarak hesaplarına almıştır. Uzlaşma sonucu, Vergi Emanet Hesabında (Not 17) kalan bakiye, Vergi Dairesi tarafından belirlenen ödeme planına göre ilgili tarihlerde ödenecektir.

Ayrıca Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak 2.259.623 TL tutarında karşılığı 31 Mart 2009 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2008: 2.173.532 TL).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - TAAHHÜTLER

Türev ürünler:

	31 Mart 2009		31 Aralık 2008	
	Nominal Orijinal tutar	Nominal YTL	Nominal Orijinal tutar	Nominal YTL
Forward alım işlemleri				
TL	126.459.125	126.459.125	139.563.030	139.563.030
ABD\$	10.586.457	17.869.939	10.586.457	16.009.899
GBP	7.500.000	17.924.250	-	-
AVRO	1.365.840	3.040.087	5.148.654	11.022.238
JPY	36.500.000	636.780	36.500.000	610.718
		165.930.181		167.205.885
Swap alım işlemleri				
ABD\$	43.000.000	72.584.000	43.000.000	65.028.900
		238.514.181		232.234.785
	31 Mart 2009	31 Aralık 2008		
	Nominal Orijinal tutar	Nominal YTL	Nominal Orijinal tutar	Nominal YTL
Forward satım işlemleri				
ABD\$	87.066.920	146.968.962	73.241.920	110.763.756
JPY	1.112.200.000	19.403.441	1.112.200.000	18.609.330
CHF	2.000.000	2.932.400	2.650.000	3.789.500
AVRO	-	-	15.000.000	32.112.000
TL	-	-	3.756.550	3.756.551
		169.304.803		169.031.137
Swap satım işlemleri				
TL	56.975.000	56.975.000	56.975.000	56.975.000
		226.279.803		226.006.137

Verilen Teminat Mektupları:

Şirket 30.546.157 TL (31 Aralık 2008: 30.114.461 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Kıdem tazminatı karşılığı (Not 12)	455.259	341.943
	455.259	341.943

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla 2.260,04 TL (31 Aralık 2008: 2.173,18 TL) ile sınırlanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
İskonto oranı (%)	6,26%	6,26%
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	9,1%	9,2%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olan 2.260,04 TL üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
1 Ocak bakiyesi	341.943	279.171
Dönem içinde ödenen	(100.048)	(92.567)
Hizmet maliyeti	-	23.014
Faiz maliyeti	21.406	17.476
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	191.958	114.849
	455.259	341.943

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 - DİĞER AKTİFLER

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Diğer aktifler		
İndirilecek KDV	47.946.533	56.609.403
Peşin ödenen giderler	9.199.164	10.965.229
Diğer	142.665	56.079
	57.288.362	67.630.711

NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009		31 Aralık 2008	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	385.426.574	98,85	385.426.574	98,85
Zer Merkezi Hizmetler A.Ş.	2.878.971	0,74	2.878.971	0,74
Halka arz edilen	1.621.854	0,41	1.621.854	0,41
Diğer	306	0,00	306	0,00
Ödenmiş sermaye	389.927.705	100,00	389.927.705	100,00
Sermaye düzeltme farkları	(34.599.733)		(34.599.733)	
	355.327.972		355.327.972	

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 TL değerinde 389.927.705 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 389.927.705 TL'dir (31 Aralık 2008: 389.927.705 TL).

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

SPK'nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların:

- "Ödenmiş Sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kalemiyle;
- "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla", ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 8 Şubat 2008 tarihli 4/138 sayılı kararı gereğince 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, asgari kar dağıtım oranı % 20 (31 Aralık 2008: %20) olarak uygulanacaktır. Buna göre bu dağıtımın şirketlerin genel kurullarında alacakları karara bağlı olarak nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılmasına ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilmesine; belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermayelerinin % 5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesine imkan verilmiş ancak bir önceki döneme ilişkin temettü dağıtımını gerçekleştirilmeden sermaye artırımını yapan ve bu nedenle payları "eski" ve "yeni" şeklinde ayrılan anonim ortaklıklardan, 2007 yılı faaliyetleri sonucunda elde ettikleri dönem karından temettü dağıtacakların, hesaplayacakları birinci temettüyü nakden dağıtılmaları zorunluluğu getirilmiştir.

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabılır kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabılır kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabılır karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımını yapılmayacaktır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5228 sayılı “Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun” uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve “Geçmiş Yıllar Karı/Zararı”nda izlenen özkaynak kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımını sayılmamaktadır.

Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin “özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları” sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilir. Yukarıdaki hususa göre Şirket’in Tebliğ’e göre özkaynak tablosu aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Ödenmiş sermaye	389.927.705	389.927.705
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	(34.599.733)	(34.599.733)
Hisse senedi ihraç primleri	2.013	2.013
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	105.548.352	38.549.972
-Yasal yedekler	49.820.252	38.549.972
-Olağanüstü yedekler	55.728.100	-
Net dönem (zararı)/karı	18.800.087	132.798.380
Geçmiş yıllar karları	89.491.074	89.491.074
	569.169.498	616.169.411

23 Mart 2009 tarihinde gerçekleşen genel kurulda, 65.800.000 TL tutarında nakit temettü dağıtılmasına karar verilmiş söz konusu temettü 31 Mart 2009 ve 2 Nisan 2009 tarihlerinde ödenmiştir. Kar dağıtımını ile ilgili olarak hesaplanan 6.639.919 TL tutarındaki I. Tertip ve 4.630.361 TL tutarındaki II.tertip yasal yedek akçe de kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere sınıflandırılmıştır.

NOT 17 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Alınan avanslar (*)	14.579.038	10.884.111
Vergi emanet hesabı (**)	4.181.027	6.664.919
Diğer borçlar	81.866	733.149
	18.841.931	18.282.179

(*) Alınan avanslar yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir.

(**) 2000 ve 2001 yılları vergi incelemesi ile ilgili davalar sonuçlandırılmış olup, Vergi Uzlaşmasında belirtilen tutarla ilgili 4.181.027 TL ödeme gerçekleşinceye kadar bu hesapta bulundurulmaktadır (Not 12).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Mart tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2009	1 Ocak - 31 Mart 2008
Personel giderleri	4.624.498	3.810.948
Denetim ve danışmanlık giderleri	685.604	286.361
Kira giderleri	309.687	175.230
Vergi, resim ve harç giderleri	296.467	256.076
Nakil vasıta giderleri	165.749	149.641
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	113.316	28.055
Haberleşme giderleri	90.583	111.308
Amortisman giderleri	86.588	80.334
Dava takip gideri	43.250	127.837
Sigorta giderleri	29.471	13.170
Büro yönetim giderleri	16.779	19.182
Pazarlama ve reklam giderleri	12.000	44.000
Diğer	391.758	145.695
	6.865.750	5.247.837

NOT 19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Mart 2009	1 Ocak - 31 Mart 2008
Diğer Faaliyet Gelirleri		
Geçmiş dönemlerde karşılık ayrılan finansal kiralama alacaklarından dönem içinde yapılan tahsilatlar (Not 9)	7.082.217	7.733.141
Vergi davası geliri (Not 12)	2.483.893	-
Maddi varlık satış geliri(*)	532.550	-
Sigorta acentelik geliri	366.641	432.506
Diğer	46.309	39.219
	10.511.610	8.204.866

	1 Ocak - 31 Mart 2009	1 Ocak - 31 Mart 2008
Diğer Faaliyet Giderleri		
Dava karşılıkları	86.799	308.054
Vergi davası karşılık gideri	-	128.356
Diğer	7.528	5.068
	94.327	441.478

(*) Söz konusu tutarlar tahsil edilemeyen finansal kiralama alacaklarına ilişkin edinilen sabit kıymetlerin satış karları ile finansal kiralama sözleşmelerine konu olan sabit kıymetlerin devir bedellerinden ve işletme sabit kıymetlerinin satış karlarından oluşmaktadır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, 13 Haziran 2006 tarihinde kabul edilen ve 21 Haziran 2006 tarih, 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu’nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 01 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %20’dir (2008: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası, gayrimenkul satış kazancı istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtı yapılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun (“5024 sayılı Kanun”), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %100’ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %10’u aşması gerekmektedir. 31 Aralık 2008 ve 31 Mart 2009 tarihleri itibariyle yılı için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın birinci gününden 25. günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 2008 yılında kurumlar vergisi ödememiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Mart tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelir tablolarına yansıtılmış vergiler aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2009	31 Mart 2008
Cari dönem vergi gideri	(8.999.973)	-
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	4.320.076	-
Toplam vergi gideri (-)	(4.679.897)	-

Ertelenen vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için “Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 12”) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleşirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödememiştir. 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren yatırım indirimi istisnasından faydalanma süresinin sona ermesi sebebiyle, Şirket’in 31 Aralık 2008 tarihi itibarından itibaren geçici vergi hesaplamaya başlamış ve ertelenmiş vergi tutarını kayıtlara almıştır.

Vergiden indirilebilir ve vergiye tabi geçici farkların dökümü aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenen vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	31 Mart 2009	31 Aralık 2008	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Ertelenen vergi varlıkları				
Şüpheli alacak karşılığı	70.826.335	49.848.519	14.165.267	9.969.704
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	3.761.711	3.957.227	752.342	791.445
İştirak değer düşüklüğü karşılığı	1.928.489	1.928.489	96.424	96.424
Gider tahakkukları	317.631	312.033	63.526	62.407
Personel prim karşılığı	386.700	-	77.340	-
Yasal takip karşılığı	305.007	273.507	61.001	54.701
Kullanılmamış izin karşılıkları	746.880	685.593	149.376	137.119
KKDF karşılığı	259.009	253.497	51.802	50.699
Kıdem tazminatı karşılığı	455.259	341.943	91.052	68.389
Finansal borçlar değerlendirme farkları	-	576.127	-	115.225
Diğer	802.588	802.588	40.130	40.129
			15.548.260	11.386.242

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenen vergi yükümlülükleri

Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	15.818.436	20.097.168	(3.163.687)	(4.019.434)
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	13.319.055	9.882.455	(2.663.811)	(1.976.491)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	281.509	311.777	(56.302)	(62.355)
Finansal kiralama alacakları faiz gelir reeskontları	60.394	20.746	(12.079)	(4.149)
Finansal borçlar değerlendirme farkları	42.457	-	(8.491)	-
			(5.904.370)	(6.062.429)
Ertelenen vergi varlıkları - net			9.643.890	5.323.813

NOT 21 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Cari dönem net karı	18.800.087	132.798.380
Beheri 1 YTL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	389.927.705	389.927.705
Hisse başına düşen kar (YTL)	0,0482	0,3406

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bilanço Kalemleri	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Bankalardan alacaklar (Hazır Değerler)		
Vadesiz mevduat		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	49.971.121	2.231.612
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	4.338	4.771
	49.975.459	2.236.383
Finansal kiralama alacakları:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	5.684.786	7.721.925
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	5.535.797	5.770.321
Koçnet Haberleşme Teknoloji ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	4.578.926	4.404.686
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	2.811.849	1.962.686
Setur Servis Turistik A.Ş.	813.932	1.051.813
Koç Üniversitesi	71.746	112.977
Palmira Turizm Ticaret A.Ş.	75.948	90.726
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş.	45.689	59.614
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	3.803	7.538
Diğer	306.970	135.404
	19.929.446	21.317.690
Diğer varlıklar:		
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	231.336	381.437
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	19.353	-
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	13.754	-
	264.443	381.437
Finansal borçlar:		
Unicredito Italiano S.p.A.	564.934.967	538.283.254
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	104.332.491	98.588.934
	669.267.458	636.872.188
Ticari borçlar:		
Otokoç Otomotiv Tic. Ve San.	36.800	-
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	8.708	-
Opet Petrolcülük A.Ş.	8.217	-
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	3.775	560.364
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	-	241.749
Diğer	7.563	-
	65.063	802.113
Alınan avanslar:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	-	343.901

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Bilanço dışı kalemler

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Alınan teminat mektubu		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	5.004.077	4.922.138

Türev finansal enstrümanlar:

Vadeli Döviz Alım- Satım İşlemleri		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	165.930.181	167.205.885

Gelir Tablosu Kalemleri

	31 Mart 2009	31 Mart 2008
Finansal kiralama faiz gelirleri		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	228.704	613.723
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	86.400	594.708
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	85.458	34.565
Koçnet Haberleşme Teknoloji ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	83.277	-
Setur Servis Turistik A.Ş.	52.540	99.300
Koç Üniversitesi	2.754	12.800
Palmira Turizm Ticaret A.Ş.	1.723	4.123
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş.	1.440	3.410
Koç Allianz Hayat Sigorta A.Ş.	774	8.008
Koç Allianz Sigorta A.Ş.	581	33.155
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	324	5.483
Vehbi Koç Vakfı Koç Özel İlköğretim Okulu ve Lisesi	2	6.971
Diğer	17.256	51.524
	561.233	1.467.770

Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	95.984	177.386
----------------------------	--------	---------

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Gelir Tablosu Kalemleri

	31 Mart 2009	31 Mart 2008
Kredi Faiz Giderleri:		
Unicredito Italiano S.p.A.	6.680.909	6.308.849
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	2.575.944	13.226
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	8.755	-
Bulbank Ltd. Sofia	-	630.164
	9.265.608	6.952.239
Kira Giderleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	244.350	164.854
Komisyon Gelirleri:		
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	345.652	375.968
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	8.097	-
Koç Allianz Sigorta A.Ş.	-	25.268
	353.749	401.236
Komisyon Giderleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	32.519	65.971
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	533	-
	33.052	65.971
Hizmet Giderleri:		
Zer Merkezi Hizmetler A.Ş.	130.058	152.082
Otokoç A.Ş.	107.753	55.238
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	71.195	107.368
Opet Petrolcülük A.Ş.	44.308	46.016
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	7.304	7.283
Setur Servis Turistik A.Ş.	4.850	2.062
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	2.742	-
	368.210	370.049
Temettü Gelirleri:		
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	1.738	4.761
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	789	379
	2.527	5.140
Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ücret ve benzeri menfaatler:		
Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	2.109.000	796.000

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2009	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	2.772.907.229	97	466.000.202	20
Avrupa ülkeleri	20.525.262	1	1.408.510.584	62
Diğer	64.691.205	2	414.443.412	18
	2.858.123.696	100	2.288.954.198	100

31 Aralık 2008	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	2.746.915.124	97	471.017.422	21
Avrupa ülkeleri	20.201.661	1	1.367.483.363	62
Diğer	68.921.842	2	381.368.431	17
	2.836.038.627	100	2.219.869.216	100

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Maruz kalınan azami kredi riski tablosu

	31 Mart 2009			31 Aralık 2008		
	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Türev Araçlar	Finansal Kiralama Alacakları	Diğer Alacaklar	Türev Araçlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*)	2.662.531.041	32.224.511	13.319.055	2.699.898.473	18.386.551	9.882.455
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (***)	420.311.655	-	-	412.087.121	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.465.065.507	32.224.511	13.319.055	2.555.018.944	18.386.551	9.882.455
- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	2.476.251.507	32.224.511	13.319.055	2.567.185.944	18.386.551	9.882.455
- Değer düşüklüğü (-) (**)	(11.186.000)	-	-	(12.167.000)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	323.693.511	-	-	347.703.921	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	19.257.723	-	-	6.328.305	-	-
- Koşulları yeniden görüşülmüş (brüt defter değeri)	19.553.507	-	-	6.433.039	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (**)(****)	(295.784)	-	-	(104.734)	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	52.152.146	-	-	40.726.068	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	70.475.275	-	-	56.856.067	-	-
- Değer düşüklüğü (-) (**)(****)	(18.323.129)	-	-	(16.129.999)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	49.751.391	-	-	32.665.910	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	126.055.665	-	-	97.825.156	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	229.284.629	-	-	183.101.628	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(103.228.964)	-	-	(85.276.472)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	46.866.753	-	-	31.717.290	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Şirket Karşılıklar Tebliği'ne istinaden; bu alacaklara, söz konusu tebliğde belirtilen süreleri geçmemiş olmasına rağmen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkeleri doğrultusunda belirlendiği oranlarda özel karşılık ayırmaktadır. Vadesi geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu Not 9'da verilmiştir.

(***) Risk tutarını aşan teminatlar dikkate alınmamaktadır. Finansal kiralamaya konu olan mal bedelleri dikkate alınmamıştır.

(****) Değer düşüklüğü, ilgili gruptaki vadesi geçmiş kira alacaklarının, ileriye dönük olan kira alacakları için de ayrılmıştır. İleriye dönük olan kira alacakları, A Grubunda sınıflandırılmıştır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Piyasa riski

Piyasa Riski, Şirket’in sermaye ve kazançları ile Şirket’in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, likidite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Yatırım politikası Şirket’in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yatırım Politikasının uygulanması ve Yatırım İlkelerine uyulması Şirket’in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Fon Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket’in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Fon Yönetimi, Şirket’e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanısıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Fon yönetimi ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

Şirket’in piyasa riskini yönetirken uyguladığı başlıca ilkeler aşağıdaki gibidir;

- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. (“YKB”) Risk Yönetimi ve Şirket’in Yönetim Kurulu, Şirket’in risk yapısındaki değişiklikler konusunda bilgilendirilmekte ve risk yapısı ile ilgili önemli kararları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır,
- Tüm piyasa riskleri Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Planlama Kontrol, Fon Yönetimi Bölümü’nden bağımsız olarak faaliyet göstermekte ve bulgularını Genel Müdür’e ve Şirket Aktif Pasif Komitesi’ ne raporlamaktadır,
- Faiz oranı riski, ve yabancı para kur riski belirlenen limitler çerçevesinde Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Türev işlemler sadece riskten korunma amaçlı yapılmaktadır,
- Sadece T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen devlet iç borçlanma senetlerine yatırım yapılmaktadır. Türkiye dışında başka ülkelerin borçlanma senetlerine yatırım yapmak için Yönetim Kurulu kararı aranır.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket’in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Fon Yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket’in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Mart 2009							
	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca Nakit Giriş/Çıkışlar Toplamı	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	13.319.055	13.319.055	13.319.055	-	-	-	-
Bankalar	50.370.729	50.370.729	47.432.638	-	-	-	2.938.091
Finansal kiralama alacakları	2.724.560.465	3.184.830.752	383.624.169	876.224.945	1.693.107.550	103.373.887	128.500.201
Satılmaya hazır finansal varlıklar	79.743	79.743	-	-	-	-	79.743
Maddi duran varlıklar	527.174	527.174	-	-	-	-	527.174
Maddi olmayan duran varlıklar	619.022	619.022	-	-	-	-	619.022
Ertelenmiş vergi varlığı	9.643.890	9.643.890	-	-	-	-	9.643.890
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	1.715.256	1.715.256	-	-	-	-	1.715.256
Diğer aktifler	57.288.362	57.288.362	52.285.442	3.544.847	1.458.073	-	-
Toplam aktifler	2.858.123.696	3.318.393.983	496.661.304	879.769.792	1.694.565.623	103.373.887	144.023.377
Alım satım amaçlı türev finansal yüküml.	3.761.711	3.761.711	2.133.041	1.628.670	-	-	-
Alınan krediler	2.190.895.056	2.284.644.377	783.398.099	1.106.936.910	331.302.154	63.007.214	-
Finansal kiralama borçları	3.957	3.957	2.916	89	952	-	-
Muhtelif borçlar	29.715.251	29.715.251	22.489.704	6.706.158	31.074	-	488.315
Diğer yabancı kaynaklar	18.841.931	18.841.931	14.706.612	2.745.949	1.389.370	-	-
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	9.799.830	9.799.830	9.799.830	-	-	-	-
Borç ve gider karşılıkları	35.936.462	35.936.462	3.641.760	8.116.263	16.933.009	1.113.881	6.131.549
Toplam pasifler	2.288.954.198	2.382.703.519	836.171.962	1.126.134.039	349.656.559	64.121.095	6.619.864
Net likidite pozisyonu	569.169.498	935.690.464	(339.510.658)	(246.364.247)	1.344.909.064	39.252.792	137.403.513
Türev finansal araçlardan kaynaklanan							
Nakit girişler	238.514.181	238.514.181	202.719.992	35.794.189	-	-	-
Nakit çıkışlar	226.279.803	226.279.803	188.899.162	37.380.641	-	-	-

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2008						
	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca Nakit Giriş/Çıkışlar Toplamı	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	9.882.455	9.882.455	1.870.685	8.011.770	-	-	-
Bankalar	3.649.927	3.649.927	3.649.927	-	-	-	-
Finansal kiralama alacakları	2.746.630.681	3.227.607.593	376.049.114	899.186.183	1.750.151.808	104.398.898	97.821.590
Satılmaya hazır finansal varlıklar	73.243	73.243	-	-	-	-	73.243
Maddi duran varlıklar	580.104	580.104	-	-	-	-	580.104
Maddi olmayan duran varlıklar	552.437	552.437	-	-	-	-	552.437
Ertelenmiş vergi varlığı	5.323.813	5.323.813	-	-	-	-	5.323.813
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	1.715.256	1.715.256	-	-	-	-	1.715.256
Diğer aktifler	67.630.711	67.630.711	52.721.059	11.367.033	1.005.925	87.187	2.449.507
Toplam aktifler	2.836.038.627	3.317.015.539	434.290.785	918.564.986	1.751.157.733	104.486.085	108.515.950
Alım satım amaçlı türev finansal yüküm.	3.957.227	3.957.227	1.310.258	2.646.969	-	-	-
Alınan krediler	2.132.862.600	2.249.610.301	202.145.950	1.427.131.360	555.703.162	64.629.829	-
Finansal kiralama borçları	26.554	26.554	25.454	1.100	-	-	-
Muhtelif borçlar	28.986.404	28.986.404	28.986.404	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	18.282.179	18.282.179	-	-	-	-	18.282.179
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	460.372	460.372	-	-	-	-	460.372
Borç ve gider karşılıkları	35.293.880	35.293.880	3.146.990	7.924.348	16.290.750	1.039.645	6.892.147
Toplam pasifler	2.219.869.216	2.336.616.917	235.615.056	1.437.703.777	571.993.912	65.669.474	25.634.698
Net likidite pozisyonu	616.169.411	980.398.622	198.675.729	(519.138.791)	1.179.163.821	38.816.611	82.881.252
Türev finansal araçlardan kaynaklanan							
Nakit girişler	232.234.785	232.234.785	150.585.268	81.649.517	-	-	-
Nakit çıkışlar	226.006.137	226.006.137	149.904.720	76.101.417	-	-	-

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Fon Yönetim tarafından izlenmekte ve Planlama Kontrol tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket döviz pozisyonunu +/- 4.000.000 AVRO karşılığını geçmeyecek bir seviyede tutmayı hedeflemektedir. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

31 Mart 2009	TL Karşılığı	ABD\$	AVRO	Diğer
Varlıklar				
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	2.256.719	2.094.138	-	162.581
Bankalar	49.782.935	23.293.946	26.468.212	20.777
Finansal kiralama alacakları	2.230.643.094	833.232.774	1.372.481.588	24.928.732
Toplam aktifler	2.282.682.748	858.620.858	1.398.949.800	25.112.090
Alım satım amaçlı türev finansal yüküm.	1.628.670	43.401	-	1.585.269
Alınan krediler	2.190.730.610	788.905.697	1.383.845.618	17.979.295
Muhtelif borçlar	16.283.397	3.029.928	11.148.586	2.104.883
Diğer yabancı kaynaklar	11.544.391	3.100.479	8.189.285	254.627
Borç ve gider karşılıkları	17.927.088	16.367.980	1.542.550	16.558
Toplam pasifler	2.238.114.156	811.447.485	1.404.726.039	21.940.632
Net yabancı para pozisyonu	44.568.592	47.173.373	(5.776.239)	3.171.458
Finansal türev araçlar	(57.249.747)	(56.515.022)	3.040.087	(3.774.812)

Şirket tarafından kullanılan 31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihli kur bilgileri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
ABD\$	1,6880	1,5123
AVRO	2,2258	2,1408

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2008	TL Karşılığı	ABD\$	AVRO	Diğer
Varlıklar				
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	1.547.676	1.453.154	-	94.522
Bankalar	2.688.418	686.707	1.961.447	40.264
Finansal kiralama alacakları	2.210.429.581	783.679.317	1.398.640.704	28.109.560
Toplam aktifler	2.214.665.675	785.819.178	1.400.602.151	28.244.346
Alım satım amaçlı türev finansal yüküml.	2.847.938	-	-	2.847.938
Alınan krediler	2.087.018.690	730.957.016	1.356.061.674	-
Muhtelif borçlar	24.150.103	4.287.171	17.819.050	2.043.882
Diğer yabancı kaynaklar	8.370.544	2.828.107	4.714.255	828.182
Borç ve gider karşılıkları	16.063.528	15.732.289	327.449	3.790
Toplam pasifler	2.138.450.803	753.804.583	1.378.922.428	5.723.792
Net yabancı para pozisyonu	76.214.872	32.014.595	21.679.723	22.520.554
Finansal türev araçlar	(72.602.831)	(29.724.957)	(21.089.762)	(21.788.112)

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Toplam ithalat tutarı	25.664.352	507.892.344
Toplam ihracat tutarı	-	30.834.129

Toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
ABD Doları	%99	%101
Euro	%100	%100
Diğer para birimleri	%98	%101

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Mart 2009

	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın YTL karşısında %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	4.717.337	(4.717.337)	4.717.337	(4.717.337)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(5.651.502)	5.651.502	(5.651.502)	5.651.502
3. ABD Doları Net Etki (1+2)	(934.165)	934.165	(934.165)	934.165
Avro'nun YTL karşısında %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	(577.623)	577.623	(577.623)	577.623
5. Avro riskinden korunan kısmı (-)	304.008	(304.008)	304.008	(304.008)
6. Avro Net Etki (4+5)	(273.615)	273.615	(273.615)	273.615
Toplam (3+6)	(1.207.780)	1.207.780	(1.207.780)	1.207.780

31 Aralık 2008

	Kar/Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı Paranın değer kazanması	Yabancı Paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın YTL karşısında %10 değişmesi halinde				
1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	3.201.460	(3.201.460)	3.201.460	(3.201.460)
2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	(2.972.496)	2.972.496	(2.972.496)	2.972.496
3. ABD Doları Net Etki (1+2)	228.964	(228.964)	228.964	(228.964)
Avro'nun YTL karşısında %10 değişmesi halinde				
4. Avro net varlık/yükümlülüğü	2.167.972	(2.167.972)	2.167.972	(2.167.972)
5. Avro riskinden korunan kısmı (-)	(2.108.976)	2.108.976	(2.108.976)	2.108.976
6. Avro Net Etki (4+5)	58.996	(58.996)	58.996	(58.996)
Toplam (3+6)	287.960	(287.960)	287.960	(287.960)

(*) Özkaynaklar etkisi, kar/zarar tablosuna yansiyacak tutarları da içermektedir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Fon Yönetimi bölümü günlük olarak Şirket'in faize duyarlı varlıklarını, yükümlülüklerini ve bilanço dışı kalemlerini takip etmektedir. Ayrıca Planlama Kontrol bölümü faiz riskini aylık olarak zaman çizelgesinde vadelerine göre yayarak raporlamaktadır. Faiz oranı riski aylık olarak Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi ve Faiz Oranı Stres Testleri gibi analizlerle ve çeşitli senaryolar kullanılarak ölçülmektedir. 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi'ne göre TL faizlerde %5 ve yabancı para faizlerde %1 oranında faiz oranı artışı durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 36.415.594 TL (31 Aralık 2008: 37.794.572 TL) azalma oluşmaktadır. Oluşan farkın Şirket'in birincil sermayesinin %10'unu geçmemesi esastır. Yine 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Faiz Oranı Stres Testi'ne göre TL faizlerde %10 ve yabancı para birimi faizlerde +-%2 oranında değişmesi durumunda Şirket'in hesapladığı olası sekiz senaryonun en kötüsünü içeren ve diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 70.167.068 TL (31 Aralık 2008: 72.886.379 TL) azalma oluşmaktadır.

31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla faiz oranına duyarlı finansal araçlar aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Sabit faizli finansal araçlar:		
<u>Finansal Varlıklar</u>		
Finansal kiralama alacakları	2.556.596.862	2.688.920.862
Türev finansal araçlar gelir tahakkukları	13.319.055	9.882.455
<u>Finansal Yükümlülükler</u>		
Alınan krediler	394.896.077	299.549.210
Türev finansal araçlar gider tahakkukları	3.761.711	3.957.227
Değişken Faizli Finansal Araçlar:		
<u>Finansal Varlıklar</u>		
Finansal kiralama alacakları	411.953.079	390.176.465
<u>Finansal Yükümlülükler</u>		
Alınan krediler	1.889.748.300	1.950.061.091

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

31 Mart 2009						
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	13.319.055	-	-	-	-	13.319.055
Bankalar	47.432.638	-	-	-	2.938.091	50.370.729
Finansal kiralama alacakları	655.210.553	649.152.910	1.227.340.484	34.576.342	158.280.176	2.724.560.465
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	79.743	79.743
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	527.174	527.174
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	619.022	619.022
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	9.643.890	9.643.890
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	-	-	-	-	57.288.362	57.288.362
Toplam aktifler	715.962.246	649.152.910	1.227.340.484	34.576.342	231.091.714	2.858.123.696
Alım satım amaçlı türev finansal yüküm.	2.133.041	1.628.670	-	-	-	3.761.711
Alınan krediler	1.058.406.943	1.132.323.667	-	-	164.446	2.190.895.056
Finansal kiralama borçları	-	-	-	-	3.957	3.957
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	29.715.251	29.715.251
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	18.841.931	18.841.931
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	9.799.830	9.799.830
Borç ve gider karşılıkları	7.329.175	7.634.578	14.434.545	406.615	6.131.549	35.936.462
Toplam pasifler	1.067.869.158	1.141.586.915	14.434.545	406.615	64.656.964	2.288.954.198
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	(351.906.913)	(492.434.005)	1.212.905.939	34.169.727	166.434.750	569.169.498
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	202.719.992	35.794.189	-	-	-	238.514.181
Nakit çıkışlar	188.899.162	37.380.641	-	-	-	226.279.803
31 Aralık 2008						
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	1.870.685	8.011.770	-	-	-	9.882.455
Bankalar	-	-	-	-	3.649.927	3.649.927
Finansal kiralama alacakları	638.064.517	677.874.111	1.293.484.744	39.385.719	97.821.590	2.746.630.681
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	73.243	73.243
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	580.104	580.104
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	552.437	552.437
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	5.323.813	5.323.813
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	-	-	-	-	67.630.711	67.630.711
Toplam aktifler	639.935.202	685.885.881	1.293.484.744	39.385.719	177.347.081	2.836.038.627
Alım satım amaçlı türev finansal yüküm.	1.310.258	2.646.969	-	-	-	3.957.227
Alınan krediler	582.905.543	1.536.421.688	13.535.369	-	-	2.132.862.600
Finansal kiralama borçları	-	-	-	-	26.554	26.554
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	28.986.404	28.986.404
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	18.282.179	18.282.179
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	460.372	460.372
Borç ve gider karşılıkları	6.433.023	7.406.221	14.132.174	430.315	6.892.147	35.293.880
Toplam pasifler	590.648.824	1.546.474.878	27.667.543	430.315	54.647.656	2.219.869.216
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	49.286.378	(860.588.997)	1.265.817.201	38.955.404	122.699.425	616.169.411
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	150.585.268	81.649.517	-	-	-	232.234.785
Nakit çıkışlar	149.904.720	76.101.417	-	-	-	226.006.137

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Mart 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2009			31 Aralık 2008		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
Varlıklar						
Bankalar	2,35	2,6	-	-	-	-
Finansal kiralama alacakları	8,72	7,88	22,91	8,64	7,77	23,41
Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	4,36	5,42	-	4,56	5,95	21,00

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Diğer Finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	31 Mart 2009	31 Aralık 2008	31 Mart 2009	31 Aralık 2008
Finansal Kiralama alacakları, net	2.662.531.041	2.699.898.473	2.754.335.867	2.775.490.325
Alınan Krediler	2.190.895.056	2.132.862.600	2.206.693.133	2.145.718.287