

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

**31 MART 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR**

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO.....	1-2
GELİR TABLOSU.....	3
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
NAKİT AKIM TABLOSU.....	5

FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR.....

NOT 1	ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	6
NOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-7
NOT 3	UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI.....	7-15
NOT 4	HAZİR DEĞERLER.....	16
NOT 5	MENKUL KIYMETLER.....	16
NOT 6	FİNANSAL BORÇLAR.....	16
NOT 7	TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	17
NOT 8	FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI.....	17-19
NOT 9	İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	19-22
NOT 10	DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	22
NOT 11	CANLI VARLIKLAR.....	23
NOT 12	STOKLAR.....	23
NOT 13	DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ.....	23
NOT 14	ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	23
NOT 15	DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER..	24
NOT 16	FİNANSAL VARLIKLAR.....	24
NOT 17	POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE.....	25
NOT 18	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	25
NOT 19	MADDİ VARLIKLAR.....	25
NOT 20	MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR.....	26
NOT 21	ALINAN AVANSLAR.....	26
NOT 22	EMEKLİLİK PLANLARI.....	26
NOT 23	BORÇ KARŞILIKLARI.....	27
NOT 24	ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR.....	28
NOT 25	SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ.....	28
NOT 26	SERMAYE YEDEKLERİ.....	29
NOT 27	KAR YEDEKLERİ.....	29
NOT 28	GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI.....	29
NOT 29	YABANCI PARA POZİSYONU.....	30-31
NOT 30	DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	31
NOT 31	KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	32-33
NOT 32	İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	34
NOT 33	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	34
NOT 34	BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	34
NOT 35	DURDURULAN FAALİYETLER.....	34
NOT 36	ESAS FAALİYET GELİRLERİ.....	35
NOT 37	FAALİYET GİDERLERİ.....	35
NOT 38	DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR.....	35
NOT 39	FİNANSMAN GİDERLERİ.....	36
NOT 40	NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI.....	36
NOT 41	VERGİLER.....	36-38
NOT 42	HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	38
NOT 43	NAKİT AKIM TABLOSU.....	38
NOT 44	FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR.....	38

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmiş)
		31 Mart 2007	31 Aralık 2006
VARLIKLAR			
Cari/Dönen Varlıklar		857.774.195	784.731.320
Hazır Değerler	4	25.912.325	4.567.173
Menkul Kıymetler (net)	5	-	-
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	741.244.878	694.314.152
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	90.616.992	85.849.995
Cari Olmayan/Duran Varlıklar		990.158.997	895.075.590
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	983.566.543	888.108.001
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	36.472	36.472
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	652.616	642.768
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	314.715	331.300
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	5.588.651	5.957.049
Toplam varlıklar		1.847.933.192	1.679.806.910

Mali tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 4 Mayıs 2007 tarihinde onaylanmıştır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) Notlar 31 Mart 2007	(Bağımsız denetimden geçmiş) 31 Aralık 2006
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		905.473.150	832.608.080
Finansal Borçlar (net)	6	15.021.350	22.780.566
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	721.814.077	701.627.957
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	60.174.336	54.522.731
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	26.734.514	26.926.717
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	1.863.295	1.788.637
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	79.865.578	24.961.472
Uzun Vadeli Yükümlülükler:		489.759.270	370.672.728
Finansal Borçlar (net)	6	489.481.291	370.433.061
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	-	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	277.979	239.667
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	-	-
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR	24	-	-
ÖZSERMAYE		452.700.772	476.526.102
Sermaye	25	389.927.705	389.927.705
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		-	-
Sermaye Yedekleri		(34.597.720)	(34.597.720)
Hisse Senetleri İhraç Primleri		2.013	2.013
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Emisyon Primleri		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		-	-
Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	25	(34.599.733)	(34.599.733)
Kar Yedekleri		30.692.877	25.147.422
Yasal Yedekler		30.692.877	25.147.422
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler		-	-
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Net Dönem Karı / (Zararı)		31.629.215	111.942.076
Geçmiş Yıllar Karları	28	35.048.695	(15.893.381)
Toplam Özsermaye ve Yükümlülükler		1.847.933.192	1.679.806.910
Taahhütler, Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler	31		

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 VE 2006 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	(Bağımsız denetimden geçmemiş) 31 Mart 2007	(Yeniden düzenlenmiş) (*) 31 Mart 2006
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		55.039.288	33.896.293
Finansal kiralama faiz geliri (net)	36	55.039.288	33.896.293
BRÜT ESAS FAALİYET KARI		55.039.288	33.896.293
Faaliyet Giderleri (-)	37	(5.243.848)	(4.113.455)
NET ESAS FAALİYET KARI		49.795.440	29.782.838
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	7.818.467	3.428.149
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(9.695.735)	(1.767.157)
Finansman Giderleri (net)	39	(16.288.958)	(4.035.696)
FAALİYET KARI		31.629.215	27.408.134
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	-	-
VERGİ ÖNCESİ KAR		31.629.215	27.408.134
Vergiler	41	-	-
NET DÖNEM KARI		31.629.215	27.408.134
HİSSE BAŞINA KAR (1 YTL)	42	0,081	0,131

(*) Detaylı açıklama için Not 2 ve 32'ye bakınız.

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 VE 31 ARALIK 2006 TARİHLERİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sermaye	Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	Hisse senedi ihraç primleri	Kar yedekleri	Net dönem karı	Geçmiş yıllar karları	Toplam
1 Ocak 2006 bakiyesi	205.500.000	70.518.379	2.013	28.117.485	71.065.893	(10.619.744)	364.584.026
Geçmiş yıllar zararlarının mahsubu	-	(105.118.112)	-	(5.706.920)	(3.926.493)	114.751.525	-
Transferler	-	-	-	2.736.857	(67.139.400)	64.402.543	-
Cari dönem net karı	-	-	-	-	111.942.076	-	111.942.076
Yasal birleşme nedeniyle sermaye artışı(*)	184.427.705	-	-	-	-	(184.427.705)	-
31 Aralık 2006 bakiyesi	389.927.705	(34.599.733)	2.013	25.147.422	111.942.076	(15.893.381)	476.526.102
1 Ocak 2007 bakiyesi	389.927.705	(34.599.733)	2.013	25.147.422	111.942.076	(15.893.381)	476.526.102
Ödenen temettü	-	-	-	-	(55.454.545)	-	(55.454.545)
Kar yedeklerine transfer	-	-	-	5.545.455	(5.545.455)	-	-
Geçmiş yıllar karlarına transfer	-	-	-	-	(50.942.076)	50.942.076	-
Cari dönem net karı	-	-	-	-	31.629.215	-	31.629.215
31 Mart 2007 bakiyesi	389.927.705	(34.599.733)	2.013	30.692.877	31.629.215	35.048.695	452.700.772

(*) Detaylı açıklama için Not 2 ve 32'ye bakınız.

Takip eden notlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 VE 2006 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	31 Mart 2007	31 Mart 2006
İşletme faaliyetlerinden sağlanan nakit akımı			
Cari dönem net karı / (zararı)		31.629.215	27.408.134
Düzeltilmeler			
Amortismanlar ve itfa payları	19, 20, 37	96.003	126.217
Kıdem tazminatı karşılığı	23	38.312	25.692
Şüpheli alacak karşılığı	8	9.695.735	(719.647)
Maddi duran varlık satış karları	38	(511.781)	-
Faiz gelir/(gider) tahakkukları,net		(5.126.160)	(12.841.836)
Varlık ve yükümlülüklerdeki değişimler öncesi net nakit		35.821.324	13.998.560
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Finansal kiralama alacaklarındaki değişim		(154.379.475)	(18.115.667)
Alınan avanslardaki değişim		(192.203)	3.996.731
Ticari borçlardaki değişim		5.651.605	(4.437.960)
Diğer borçlar ve yükümlülüklerdeki değişim		54.978.764	(2.396.683)
Diğer dönen varlıklardaki değişim		(4.766.997)	(6.554.855)
Diğer duran varlıklardaki değişim		368.399	137.966
Faaliyetlerde kullanılan net nakit akımları		(62.518.583)	(13.371.908)
Ertelenmiş vergi aktifindeki değişim	14	-	-
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit		(62.518.583)	(13.371.908)
Maddi varlık alımları	19	(75.905)	(7.995)
Maddi olmayan varlık alımları	20	(14.109)	(22.853)
Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından sağlanan nakit		512.529	-
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		422.515	(30.848)
Kredilerden elde edilen net nakit		138.895.765	30.756.598
Ödenen temettüler		(55.454.545)	-
Finansal faaliyetlerden elde edilen net nakit		83.441.220	30.756.598
Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış		21.345.152	17.353.842
Nakit ve nakit benzeri değerlerin yıl başı bakiyesi		4.567.173	22.764.085
Nakit ve nakit benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi		25.912.325	40.117.927

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla 19 Şubat 1987’de kurulmuştur. Şirket’in hisseleri 11 Ocak 1994 tarihinden itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Koç Finansal Hizmetler A.Ş. Şirket’in ana ortağı konumundadır.

31 Mart 2007 tarihi itibarıyla Şirket’in 166 çalışanı vardır (31 Aralık 2006: 152) Şirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

Şirket merkezi Barbaros Bulvarı Morbasan Sokak Koza İş Merkezi C Blok 34349 Balmumcu-Beşiktaş-İstanbul/Türkiye adresindedir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

a. Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket’in finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Muhasebe Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır. SPK XI-25 No’lu “Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları” tebliğinde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayınlamıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) tarafından çıkarılmış olan Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nın (“UFRS”) uygulanmasının da, SPK Muhasebe Standartlarına uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, IASB tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (“UMS 29”) uygulanmamıştır. Karşılaştırma amaçlı verilen geçmiş dönem finansal tabloları Yeni Türk Lirası’nın 31 Aralık 2004 tarihindeki satın alma gücüyle ifade edilmiştir.

Mali tablolar ve ilgili dipnotlar yukarıda bahsedilen SPK’nın izin verdiği alternatif uygulama çerçevesinde ve SPK tarafından 20 Aralık 2004 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Mali tablolar, makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak hazırlanmıştır.

Mali tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

b. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir.

c. Konsolidasyon esasları

Şirket’in konsolide ettiği finansal varlığı bulunmamaktadır.

d. Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket, 25 Aralık 2006 tarihinde Koç Finansal Kiralama A.Ş. ile tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerini ve malvarlığını tasfiyesiz ve bir bütün halinde devralmak suretiyle birleşmiştir. Dolayısıyla, karşılaştırma yapabilmek amacıyla, Şirket’in 31 Mart 2006 tarihli finansal tabloları ve ilgili dipnotlarında yer alan tutarlar, Koç Finansal Kiralama A.Ş.’nin aynı tarih itibarıyla SPK Muhasebe Standartları uyarınca hazırladığı finansal tabloları ve ilgili dipnotlarında yer alan tutarlarla toplanması suretiyle yeniden düzenlenmiştir (Not 32).

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

e. Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI

Mali tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

a. Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 4).

b. İlişkili taraflar

Bu finansal tablolar açısından Şirket’in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Koç ve UCI grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler “ilişkili taraflar” olarak tanımlanmaktadır. İlgili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Not 9).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

c. Finansal kiralama işlemleri

(i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bilançoda yapılan net kiralama tutarına eşit bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, kiralaanın kiralaanan varlık ile ilgili net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsal getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde olmayan kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir.

(ii) Kiracı konumunda

Faaliyet kiralaması ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

d. Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsil edilemeyecek alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Eğer Şirket kontrat şartlarına uygun olarak bütün alacaklarını vadelerinde tahsil edemeyeceğini öngörüyorsa, bu alacaklar tahsil imkanı sınırlı hale gelmiş (kayba uğramış) olarak kabul edilir. Kaybın tutarı, finansal kiralama alacağının taşınan değeri ile gelecekteki nakit akımının finansal kiralama alacağının etkin faiz oranı ile iskonto edilmesi neticesinde bulunan fark ya da eğer alacak teminatlandırılmış ve nakde dönüştürülebilmesi muhtemel ise finansal kiralama alacağının taşınan değeri ile bu teminatın rayiç değerinin farkıdır. Kayba uğrama ve tahsil edilememe riski tek başına önemli olan finansal kiralama ve kira alacakları için tek tek veya benzer alacak grupları dikkate alınarak portföy bazında belirlenir ve ölçülür.

Alacağın taşınan değeri, tahmini tahsil edilebilir tutarına değer düşüklüğü karşılığı hesabı kullanılarak indirgenmektedir. Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

e. Yatırım amaçlı finansal varlıklar

Şirket, yatırım amaçlı finansal varlıklarını “satılmaya hazır” finansal varlıklar olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk alım tarihlerinde maliyet değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle gösterilmek suretiyle rayiç değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Rayiç değerlerde meydana gelen tüm değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların rayiç değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu finansal varlıklar elden çıkarıldığı zaman birikmiş rayiç değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir. Borsaya kote olmayan finansal varlıklar maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır (Not 16).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

f. Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

g. Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevrilmektedir. Bu işlemler sonucu ve dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

h. Maddi varlıklar

Maddi varlıklar, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve mefruşat	5 yıl
Ofis makineleri ve motorlu taşıtlar	4-5 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

i. Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar yazılım giderlerinden oluşmakta ve 4-5 yılda itfa edilmektedir.

j. Ertelenmiş vergiler

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve finansal borçların UMS 39 etkisidir (Not 14).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Not 14). Şirket, vergiye tabi gelirinden takip eden yıllarda indirim konusu yapabileceği birikmiş zararları ve sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödemeyi beklememektedir. Bu nedenle 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle hazırlanan finansal tablolarda ertelenmiş vergi kaydı bulunmamaktadır.

k. Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliği durumunda Şirket’in gelecekte tahmin edilen Türk İş Kanunu çerçevesinde oluşacak yükümlülüğünün iskonto edilmiş değerleriyle hesaplanmış tutarıdır (Not 23).

l. Gelir Vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

m. Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket’in hesap dönemi itibariyle süre gelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır.

n. Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

o. Finansal kiralama gelirleri

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

p. Gelir ve giderin tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

r. Finansal enstrümanlar

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak maliyet değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlarından elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırmasına göre değişmektedir. Nakit akım riskinden korunma amaçlı türev finansal araçları etkin bir korunma olarak belirlenmişse, oluşan kar veya zararlar özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Bu türev finansal araçları her ne kadar Şirket’in risk yönetimi çerçevesinde kullanılabilirler de, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşınamaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak maliyet değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların makul değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir. Türev ürünlerin makul değerleri bilançolarda netleştirilerek izlenmektedir.

s. Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Kredi riski

Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye’de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

31 Mart 2007 tarihi itibarıyla, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2007	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	1.822.382.919	99	596.368.105	32
Avrupa ülkeleri	16.846.129	1	1.000.998.930	54
Diğer	8.704.144	-	250.566.157	14
	1.847.933.192	100	1.847.933.192	100

Likidite riski

Likidite riski, Şirket’in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklar nakit ve nakde eşdeğer varlıkların sağlıklı bir dengesini sürdürecektir. Likidite önceliğiyle yönetilmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.Ö.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	31 Mart 2007					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	Toplam
Hazır değerler	-	-	-	-	25.912.325	25.912.325
Finansal kiralama alacakları (net)	215.476.026	516.319.713	962.808.216	20.758.327	9.449.139	1.724.811.421
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	652.616	652.616
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	314.715	314.715
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	77.914.359	4.443.976	3.549.033	-	10.298.275	96.205.643
Toplam aktifler	293.390.385	520.763.689	966.357.249	20.758.327	46.663.542	1.847.933.192
Finansal borçlar (net)	184.962.111	551.873.316	441.527.977	47.953.314	-	1.226.316.718
Ticari borçlar (net)	60.174.336	-	-	-	-	60.174.336
Alınan avanslar	-	-	-	-	26.734.514	26.734.514
Diğer yükümlülükler (net)	-	-	-	-	79.865.578	79.865.578
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.141.274	2.141.274
Toplam pasifler	245.136.447	551.873.316	441.527.977	47.953.314	108.741.366	1.395.232.420
Net likidite pozisyonu	48.253.938	(31.109.627)	524.829.272	(27.194.987)	(62.077.824)	452.700.772

	31 Aralık 2006					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	Toplam
Hazır değerler	-	-	-	-	4.567.173	4.567.173
Finansal kiralama alacakları (net)	204.066.698	485.863.777	871.002.272	17.105.729	4.383.677	1.582.422.153
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	642.768	642.768
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	331.300	331.300
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	72.214.114	5.238.298	3.917.432	-	10.437.200	91.807.044
Toplam aktifler	276.280.812	491.102.075	874.919.704	17.105.729	20.398.590	1.679.806.910
Finansal borçlar (net)	51.770.678	672.637.845	359.672.493	10.760.568	-	1.094.841.584
Ticari borçlar (net)	54.522.731	-	-	-	-	54.522.731
Alınan avanslar	-	-	-	-	26.926.717	26.926.717
Diğer yükümlülükler (net)	-	-	-	-	24.961.472	24.961.472
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.028.304	2.028.304
Toplam pasifler	106.293.409	672.637.845	359.672.493	10.760.568	53.916.493	1.203.280.808
Net likidite pozisyonu	169.987.403	(181.535.770)	515.247.211	6.345.161	(33.517.903)	476.526.102

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Döviz karşılığında Türk lirasının değer yitirmesinden kaynaklanan risk döviz varlıklarına yatırım yapılarak yönetilir. 31 Aralık 2006 ve 2005 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, Not 29’da gösterilmiştir.

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, faiz oranı riskini doğurur. Şirketin faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablolar, Şirket’in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	31 Mart 2007				Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri		
Hazır değerler	-	-	-	-	25.912.325	25.912.325
Finansal kiralama alacakları (net)	344.065.265	493.826.507	865.925.881	11.544.629	9.449.139	1.724.811.421
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	652.616	652.616
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	314.715	314.715
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	-	-	-	-	96.205.643	96.205.643
Toplam aktifler	344.065.265	493.826.507	865.925.881	11.544.629	132.570.910	1.847.933.192
Finansal borçlar (net)	567.213.018	631.501.700	27.602.000	-	-	1.226.316.718
Ticari borçlar (net)	-	-	-	-	60.174.336	60.174.336
Alınan avanslar	-	-	-	-	26.734.514	26.734.514
Diğer yükümlülükler (net)	91.040	-	-	-	79.774.538	79.865.578
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.141.274	2.141.274
Toplam pasifler	567.304.058	631.501.700	27.602.000	-	168.824.662	1.395.232.420
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	(223.238.793)	(137.675.193)	838.323.881	11.544.629	(36.253.752)	452.700.772

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

	31 Aralık 2006					Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri			
Hazır değerler	-	-	-	-	4.567.173	4.567.173	
Finansal kiralama alacakları (net)	204.066.698	485.863.777	871.002.272	17.105.729	4.383.677	1.582.422.153	
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	36.472	36.472	
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	-	642.768	642.768	
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	-	331.300	331.300	
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	134.934	24.247	-	-	91.647.863	91.807.044	
Toplam aktifler	204.201.632	485.888.024	871.002.272	17.105.729	101.609.253	1.679.806.910	
Finansal borçlar (net)	347.633.303	746.641.015	567.266	-	-	1.094.841.584	
Ticari borçlar (net)	54.522.731	-	-	-	-	54.522.731	
Alınan avanslar	-	-	-	-	26.926.717	26.926.717	
Diğer yükümlülükler (net)	-	-	-	-	24.961.472	24.961.472	
Borç karşılıkları	-	-	-	-	2.028.304	2.028.304	
Toplam pasifler	402.156.034	746.641.015	567.266	-	53.916.493	1.203.280.808	
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	(197.954.402)	(260.752.991)	870.435.006	17.105.729	47.692.760	476.526.102	

31 Aralık 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007			31 Aralık 2006		
	ABD \$ (%)	EUR (%)	YTL (%)	ABDS (%)	EUR (%)	YTL (%)
Varlıklar						
Hazır değerler	-	-	-	-	-	-
- Vadeli mevduatlar	-	-	-	-	-	-
Menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Finansal kiralama alacakları	10	8,4	22,8	8,82	6,84	19,18
Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	6,60	4,95	18,22	6,46	4,64	19,27

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı makul değeri en iyi biçimde yansıtır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket’in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Parasal varlıklar

Yabancı para cinsinden bakiyeler yıl sonunda yürürlükteki döviz kurları kullanılarak Yeni Türk Lirası’na çevrilmiştir. Bu bakiyelerin kayıtlı değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Bilançoda 1.724.811.421 YTL tutarındaki finansal kiralama alacaklarının makul değeri, piyasa faiz oranları ile iskonto edildikten sonra ilgili şüpheli alacak karşılıklarının düşülmesiyle 1.830.803.001 YTL olarak hesaplanmıştır.

Parasal yükümlülükler

Etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden gösterilen 1.226.316.718 YTL tutarındaki banka kredilerinin makul değeri 1.248.875.596 YTL olarak hesaplanmıştır. Diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

t. Hisse başına kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Not 42).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 - HAZIR DEĞERLER

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Bankalar		
-vadesiz mevduatlar	25.912.325	4.567.173
-vadeli mevduatlar	-	-
	25.912.325	4.567.173

Nakit akım tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla tutarı 25.912.325YTL'dir (31 Aralık 2006: 4.567.173 YTL).

NOT 5 - MENKUL KIYMETLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

	31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
	Döviz tutarı	YTL	Döviz tutarı	YTL
Yurtiçi Bankalar:				
Sabit oranlı krediler:				
- YTL	15.021.350	15.021.350	22.792.190	22.792.190
Değişken oranlı krediler:				
- ABD \$	2.170.833	2.995.967	2.223.421	3.125.241
	18.017.317		25.917.431	
Yurtdışı bankalar:				
Sabit oranlı krediler:				
-EUR	10.855.276	19.879.267	12.635.473	23.394.578
-ABD \$	13.290.269	18.341.900	16.603.132	23.337.362
-CHF	1.075.309	1.214.669	2.628.708	3.023.802
Değişken oranlı krediler:				
-EUR	418.155.321	774.214.577	401.762.915	743.864.036
-ABD \$	280.769.058	394.648.988	190.224.595	267.379.691
-GBP	-	-	2.874.491	7.924.684
	1.208.299.401		1.068.924.153	
Toplam krediler	1.226.316.718		1.094.841.584	

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Ticari Borçlar		
Kısa vadeli ticari borçlar	60.174.336	54.522.731
Uzun vadeli ticari borçlar	-	-
	60.174.336	54.522.731

NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Brüt finansal kiralama alacakları	2.100.139.231	1.930.903.654
Kazanılmamış faiz geliri	(368.403.947)	(338.090.645)
	1.731.735.284	1.592.813.009
Finansal kiralama faiz tahakkuku	18.436.996	16.142.524
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	44.519.852	39.457.478
Şüpheli finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılığı	(69.880.711)	(65.990.858)
Finansal Kiralama Alacakları (net)	1.724.811.421	1.582.422.153

Şüpheli finansal kiralama alacakları tutarı 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla 63.856.674 YTL'dir (31 Aralık 2006: 60.244.963 YTL).

Finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Mart 2007	Net 31 Mart 2007
31 Mart 2008	732.967.062	582.563.174
31 Mart 2009	539.529.886	437.711.150
31 Mart 2010	270.278.094	226.443.082
31 Mart 2011	316.219.899	273.120.155
31 Mart 2012 ve sonrası	241.144.290	211.897.723
	2.100.139.231	1.731.735.284

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI (Devamı)

Dönem Sonu	<u>Finansal Kiralama Alacakları</u>	
	Brüt	Net
	31 Aralık 2006	31 Aralık 2006
31 Aralık 2007	880.106.407	704.705.008
31 Aralık 2008	534.707.965	451.551.988
31 Aralık 2009	306.223.931	262.784.414
31 Aralık 2010 ve sonrası	209.865.351	173.771.599
	1.930.903.654	1.592.813.009

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
1 Ocak Bakiyesi	65.990.858	58.921.177
Karşılık Gideri (Kur farkları dahil) (Not 38)	9.695.735	19.598.849
Yıl içinde yapılan tahsilat (Not 38)	(5.805.882)	(12.529.168)
	69.880.711	65.990.858

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
İpotekler	310.357.410	290.376.977
Geri alım garantileri	56.074.296	51.301.444
Menkul kıymet rehinleri	24.418.513	20.738.828
Alacak temlikleri	12.418.736	12.884.194
Teminat mektubu	10.697.427	12.795.560
Çekler	9.975.520	9.160.134
Makine rehinleri	7.351.413	7.540.955
Otomobil rehinleri	6.236.293	3.240.314
Bloke mevduatlar	2.085.100	2.380.431
Protokoller	415.078	398.888
Diğer rehinli varlıklar	13.563.112	13.073.988
	453.592.898	423.891.713

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI (Devamı)

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	%	31 Aralık 2006	%
İnşaat	469.849.375	22	418.387.584	22
Tekstil	274.936.550	13	236.207.599	12
Matbaa ve kağıt ürünleri	234.053.580	11	230.127.201	12
Makine ve teçhizat	129.374.917	6	119.552.219	6
Ulaşım	117.592.235	6	105.472.677	5
Petrol ve kimyasal maddeler	119.809.774	6	97.529.836	5
Metal ve madencilik	102.208.577	5	97.288.236	5
Sağlık	91.921.046	4	94.913.263	5
Gıda	89.410.150	4	78.886.432	4
Tarım	73.240.497	4	73.491.289	4
Otomotiv	65.224.185	3	60.655.360	3
Finansal kurumlar	38.926.241	2	45.823.098	2
Turizm	46.811.131	2	45.696.015	2
Toptan ve perakende	28.529.606	1	29.780.541	2
Eğitim	5.285.932	1	5.644.607	1
Diğer	212.965.435	10	191.447.697	10
	2.100.139.231	100	1.930.903.654	100

31 Mart 2007 itibariyle Şirket'in finansal kiralama borcu bulunmamaktadır (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR

Bilanço Kalemleri	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Bankalardan alacaklar (Hazır Değerler)		
Vadesiz mevduat		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	21.880.290	1.041.790
Koçbank Netherlands N.V.	10.760	10.653
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	475	1.179
Yapı Kredi Bank Deutschland A.G.	-	3.154
	21.891.525	1.056.776

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Finansal kiralama alacakları:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	20.985.414	27.745.039
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	23.343.067	18.789.243
Setur Servis Turistik A.Ş.	2.012.796	1.937.255
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	1.866.290	1.253.001
Koç Üniversitesi	822.257	1.010.823
Koç Allianz Sigorta A.Ş.	608.097	556.707
Düzey Tüketim Malları Pazarlama A.Ş.	332.913	497.091
Türk Demirdöküm Fabrikaları A.Ş.	291.206	270.401
Palmira Turizm Ticaret A.Ş.	216.009	239.603
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	174.207	231.555
Tanı Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	122.663	215.926
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	376.372	163.877
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş.	111.200	136.959
Birleşik Oksijen San. A.Ş.	51.839	68.249
Diğer	194.049	163.456
	51.508.379	53.279.185
Finansal borçlar:		
Unicredito Italiano SpA.	102.169.668	64.896.606
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	-	780.427
	102.169.668	65.677.033
Alınan avanslar:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	73.385	458.262
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	10.614	144.145
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	19.018	-
	103.017	602.407

Bankalar, finansal kiralama alacakları, krediler ile alınan avanslar finansal tabloların bütünlüğünü bozmamak amacıyla bilanço üzerinde ilişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara borçlar hesabında gösterilmemiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Bilanço dışı kalemler

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Alınan teminat mektubu		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	4.965.419	8.089.628
Türev finansal enstrümanlar:		
Vadeli Döviz Alım- Satım İşlemleri		
Koçbank Netherlands N.V.	31.811.305	15.737.750
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	20.228.760	10.071.578
	52.040.065	25.809.328

Gelir Tablosu Kalemleri

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Finansal kiralama faiz gelirleri		
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	2.066.556	732.015
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	630.469	614.672
Setur Servis Turistik A.Ş.	78.618	98.432
Koç Üniversitesi	30.046	9.144
Türk Demirdöküm Fabrikaları A.Ş.	28.739	19.415
Düzye Tüketim Malları Pazarlama A.Ş.	26.992	86.129
Koç Allianz Sigorta A.Ş.	22.520	13.663
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	9.296	659
Tanı Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	5.709	17.495
Birleşik Oksijen San. A.Ş.	4.462	6.467
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş.	3.715	2.394
Koç Allianz Hayat Sigorta A.Ş.	2.279	4.678
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	1.734	24.430
Ark İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	6.087
Diğer	27.126	10.855
	2.938.261	1.646.535

Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	-	840.717
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	-	39.041
	-	879.758

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Kredi Faiz Giderleri:		
Unicredito Italiano SpA.	1.063.168	-
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	108.833	503.582
Yapı Kredi Bank Nderland N.V	-	57.422
Koçbank Netherlands N.V.	-	36.587
	1.172.001	597.591
Kira Giderleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	189.125	-
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	-	58.929
	189.125	58.929
Komisyon Gelirleri:		
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	196.536	46.570
Komisyon Giderleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	9.801	8.689
Hizmet Giderleri:		
Beko Ticaret A.Ş.	102.761	44.121
Opet Petrolcülük A.Ş.	43.399	20.810
Otokoç A.Ş.	22.547	18.206
Setur Servis Turistik A.Ş.	17.795	1.727
	186.502	84.864

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Diğer yükümlülükler		
Ortaklara borçlar (*)	55.454.545	-
Vergi davası karşılığı (Not 31)	20.383.283	20.383.283
Ödenecek vergi ve fonlar	974.664	576.347
Alınan depozito ve teminatlar	924.843	1.127.878
Diğer dava karşılıkları (Not 31)	842.540	823.551
Personel ikramiye karşılıkları	423.000	1.473.850
Türev finansal araçlar gider tahakkuku, net	91.040	-
Diğer	771.663	576.563
	79.865.578	24.961.472

(*) Detaylı açıklama için Not 26-27-28'e bakınız.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 - CANLI VARLIKLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 12 - STOKLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 13 - DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 14 - ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Ertelenen vergiler

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden takip eden yıllarda indirim kalemi olarak kullanabileceği birikmiş zararları ve sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar herhangi bir kurumlar vergisi ödemeyi beklememektedir. Bu yüzden, Şirket'in geçici farklar üzerindeki etkin vergi oranı 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle sıfırdır. Gelecekteki vergiye tabi gelirden indirilebilecek birikmiş zararları ve yatırım indirimlerinin toplam tutarı 31 Mart 2007 itibariyle yaklaşık olarak sırasıyla 91.863.996 YTL ve 725.863.045 YTL'dir.

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle etkin vergi oranlarının yüzde sıfır olması nedeniyle ertelenmiş vergi yükümlülüğü ya da ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmemiştir. Vergiden indirilebilir ve vergiye tabi geçici farkların dökümü aşağıdaki gibidir:

İndirilebilir geçici farklar	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Şüpheli alacak karşılığı	63.455.941	59.530.804
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	6.703.367	23.489.816
Gider tahakkukları	1.863.295	1.795.164
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	1.682.515	1.479.210
Kullanılmamış izin karşılıkları	748.123	569.423
Yasal takip karşılığı	456.000	456.000
Personel prim karşılığı	423.000	1.473.850
KKDF karşılığı	386.540	367.550
Kıdem tazminatı karşılığı	277.980	239.667
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	174.000	195.012
Kazanılmamış komisyon gelirleri	155.575	296.665
	76.326.335	89.893.161
Vergilendirilebilir geçici farklar		
Finansal kiralama alacakları faiz gelir reeskontları	(1.765.974)	(2.409.523)
Finansal borçlar değerlendirme farkları	(178.872)	(99.096)
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	(82.960)	(354.193)
	(2.027.806)	(2.862.812)
Net geçici farklar	74.298.529	87.030.349

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 - DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Diğer cari/dönen varlıklar		
Finansal kiralama konusu varlıklar için verilen sipariş avansları	63.537.385	39.298.000
Finansal kiralama konusu olacak varlıklar	11.766.826	30.107.441
İndirilecek KDV	8.091.787	7.810.198
Peşin ödenen giderler	7.054.124	7.887.790
Türev finansal araçlar gelir tahakkuku, net	-	159.181
Diğer	166.870	587.385
	90.616.992	85.849.995
Diğer uzun vadeli varlıklar		
Satılmaya hazır duran varlıklar	2.039.617	2.039.617
Peşin ödenmiş giderler	3.549.034	3.917.432
	5.588.651	5.957.049

NOT 16 - FİNANSAL VARLIKLAR

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Satılmaya hazır finansal varlıklar	36.472	36.472

Satılmaya hazır varlıkların detayı 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir.

Şirket Adı	31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
Yapı Kredi Bank Moscow	1.921.981	<1	1.921.981	<1
Koçbank Azerbaycan J.S.B.	13.963	<1	13.963	<1
Koç Kültür Sanat ve Tanıtım A.Ş.	10.058	4,9	10.058	4,9
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	7.618	<1	7.618	<1
Koç Faktoring Hizmetleri A.Ş.	4.833	<1	4.833	<1
	1.958.453		1.958.453	
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı (-)	(1.921.981)		(1.921.981)	
	36.472		36.472	

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - POZİTİF/NEGATİF ŞEREFİYE

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 18 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 19 - MADDİ VARLIKLAR

	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2007
<u>Maliyet</u>				
Taşıtlar	323.563	-	(128.200)	195.363
Mobilya ve demirbaşlar	2.254.142	-	(6.527)	2.247.615
Özel maliyetler	335.413	52.990	-	388.403
Tesis Makine ve Cihazlar	1.712.343	22.915	(185.576)	1.549.682
	4.625.461	75.905	(320.303)	4.381.063
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Taşıtlar	(301.403)	(2.858)	128.179	(176.082)
Mobilya ve demirbaşlar	(2.143.059)	(13.842)	6.525	(2.150.376)
Özel Maliyetler	(22.450)	(19.420)	-	(41.870)
Tesis Makine ve Cihazlar	(1.515.781)	(29.189)	184.851	(1.360.119)
	(3.982.693)	(65.309)	319.555	(3.728.447)
Net defter değeri	642.768			652.616
	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2006
<u>Maliyet</u>				
Taşıtlar	556.877	-	(233.314)	323.563
Mobilya ve demirbaşlar	2.226.148	27.994	-	2.254.142
Özel maliyetler	1.529.156	335.184	(1.528.927)	335.413
Tesis Makine ve Cihazlar	1.633.622	89.943	(11.222)	1.712.343
	5.945.803	453.121	(1.773.463)	4.625.461
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Taşıtlar	(514.156)	(19.868)	232.621	(301.403)
Mobilya ve demirbaşlar	(2.084.837)	(58.222)	-	(2.143.059)
Özel Maliyetler	(1.139.213)	(144.858)	1.261.621	(22.450)
Tesis Makine ve Cihazlar	(1.415.677)	(111.624)	11.520	(1.515.781)
	(5.153.883)	(334.572)	1.505.762	(3.982.693)
Net defter değeri	791.920			642.768

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2007
<u>Maliyet</u>				
Haklar	2.675.284	14.109	-	2.689.393
	2.675.284	14.109	-	2.689.393
<u>Birikmiş itfa payı</u>				
Haklar	(2.343.984)	(30.694)	-	(2.374.678)
	(2.343.984)	(30.694)	-	(2.374.678)
Net defter değeri	331.300			314.715

	1 Ocak 2006	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2006
<u>Maliyet</u>				
Haklar	2.487.531	187.753	-	2.675.284
	2.487.531	187.753	-	2.675.284
<u>Birikmiş itfa payı</u>				
Haklar	(2.231.600)	(112.384)	-	(2.343.984)
	(2.231.600)	(112.384)	-	(2.343.984)
Net defter değeri	255.931			331.300

NOT 21 - ALINAN AVANSLAR

Alınan avanslar yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir. Yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri için alınan avansların 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla tutarı 26.734.514 YTL'dir (31 Aralık 2006: 26.926.717 YTL).

NOT 22 - EMEKLİLİK PLANLARI

Borç Karşılıkları'nda (Not 23) açıklanan kıdem tazminatı karşılığı dışında yapılmış herhangi bir emeklilik taahhüdü anlaşması yoktur.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - BORÇ KARŞILIKLARI

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Kısa Vadeli Borç Karşılıkları		
Gider tahakkukları	1.863.295	1.788.637
Toplam	1.863.295	1.788.637
Uzun Vadeli Borç Karşılıkları		
Kıdem tazminatı karşılığı	277.979	239.667
Toplam	277.979	239.667

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla 1.960,69 YTL (31 Aralık 2006: 1.857,44 YTL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
İskonto oranı (%)	5,71%	5,71%
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	9,2%	9,5%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2007 tarihinden itibaren geçerli olan 1.960,69 YTL (1 Ocak 2006 :1.770,64 YTL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
1 Ocak bakiyesi	239.667	181.650
Dönem içinde ödenen	-	(60.361)
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	38.312	118.378
	277.979	239.667

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 - ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 25 - SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Şirket'in 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Koç Finansal Hizmetler A.Ş.	285.048.428	73,10	285.048.428	73,10
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	100.088.678	25,67	100.088.678	25,67
Beko Ticaret A.Ş.	2.878.971	0,74	2.878.971	0,74
Halka arz edilen	1.621.854	0,42	1.621.854	0,42
Diğer	289.774	0,07	289.774	0,07
	389.927.705	100,00	389.927.705	100,00
Sermaye düzeltmesi	(34.599.733)		(34.599.733)	
	355.327.972		355.327.972	

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 YTL değerinde 389.927.705 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in 21 Aralık 2006 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Koç Finansal Kiralama A.Ş.'nin tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerinin ve malvarlığının tasfiyesiz ve bir bütün halinde Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. tarafından devir alınmak suretiyle birleştirilmesine karar verilmiştir (Not 32).

Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre devir işlemine taraf şirketlerin özkaynaklarının tespiti amacıyla yapılan bilirkişi incelemesinin sonucunda 12 Ekim 2006 tarih ve İstanbul 11. Asliye Ticaret Mahkemesine 2006/915 D.İş dosya numarası ile kayıtlı bilirkişi raporu hazırlanmıştır. Söz konusu rapora göre devir alan Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. sermayesi 287.927.705 YTL artırılarak 389.927.705 YTL olarak tespit edilmiştir. Bu sermaye artışının 103.500.000 YTL'lik kısmı Koç Finansal Kiralama A.Ş.'nin sermayesinden; 184.427.705 YTL'lik kısmı ise geçmiş yıllar karlarından karşılanmıştır. Bunun sonucunda Koç Finansal Kiralama A.Ş. hissedarları için tespit edilen değiştirme oranı 2,7819 olarak belirlenmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 389.927.705 YTL'dir (31 Aralık 2006: 389.927.705 YTL).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 - 27 - 28 SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ, GEÇMİŞ YILLAR ZARARLARI

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır.

Türk Ticaret Kanunu’na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle enflasyona göre düzeltilmiş yasal kayıtlardaki yedekler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2007	31 Aralık 2006
Yasal Yedekler	24.071.054	24.071.054

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK’nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Seri: XI. No:25 sayılı Tebliğ kısım 15 madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve “geçmiş yıllar zararı”nda izlenen tutarın, SPK’nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, “geçmiş yıllar zararı”nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

1 Ocak 2004 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Seri:XI No:25 sayılı Tebliğ uyarınca hazırlanan finansal tablolar esas alınarak hesaplanan 2004 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabılır karın en az %20’u oranında kar dağıtımı zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabılır karın %20’undan aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir.

29 Mart 2007 tarihinde gerçekleşen genel kurulda, 55.454.545 YTL tutarında nakit temettü dağıtılmasına karar verilmiştir. Dağıtımının Nisan ayında başlayacak olması sebebiyle ilgili tutar “Ortaklara Borçlar” olarak sınıflandırılmıştır. Kar dağıtımı ile ilgili olarak hesaplanan 5.545.455 YTL tutarındaki II. tertip yasal yedek akçe de kar yedeklerine sınıflandırılmıştır.

Şirket, 2006 yılında ise 114.751.525 YTL tutarındaki birikmiş zararlarının 3.926.493 YTL’sini 2005 yılı net karından, 5.706.920 YTL’sini yasal ve olağanüstü yedeklerden, bakiye 105.118.112 YTL’sini ise özsermaye enflasyon düzeltme farklarından mahsup etmiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU

Aşağıdaki tablo 31 Mart 2007 ve 31 Aralık 2006 tarihleri itibariyle Şirket'in yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2007	ABD \$	EUR	Diğer	YTL	Toplam
Varlıklar					
Hazır değerler	20.761.034	4.381.645	44.483	725.163	25.912.325
Finansal kiralama alacakları (net)	336.188.440	825.352.320	9.628.461	553.642.200	1.724.811.421
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	652.616	652.616
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	314.715	314.715
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	20.516.562	34.467.597	874.391	40.347.093	96.205.643
Toplam aktifler	377.466.036	864.201.562	10.547.335	595.718.259	1.847.933.192
Yükümlülükler					
Finansal borçlar(net)	412.990.888	797.090.411	1.214.669	15.020.750	1.226.316.718
Ticari borçlar (net)	8.326.158	41.172.205	2.920.895	7.755.078	60.174.336
Alınan Avanslar	5.532.140	14.560.842	79.469	6.562.063	26.734.514
Diğer yükümlülükler (net)	91.040	-	-	79.774.538	79.865.578
Borç karşılıkları	-	-	-	2.141.274	2.141.274
Toplam pasifler	426.940.226	852.823.458	4.215.033	111.253.703	1.395.232.420
Net yabancı para pozisyonu	(49.474.190)	11.378.104	6.332.302	484.464.556	452.700.772
Finansal türev araçlar	52.040.065	(13.442.685)	(6.691.715)	(32.005.617)	(99.952)

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 - YABANCI PARA POZİSYONU (Devamı)

31 Aralık 2006	ABD \$	EUR	Diğer	YTL	Toplam
Varlıklar					
Hazır değerler	537.277	3.202.011	108.360	719.525	4.567.173
Finansal kiralama alacakları (net)	299.549.459	760.289.114	10.384.839	512.198.741	1.582.422.153
Finansal varlıklar (net)	-	-	-	36.472	36.472
Maddi varlıklar (net)	-	-	-	642.768	642.768
Maddi olmayan varlıklar (net)	-	-	-	331.300	331.300
Diğer alacaklar ve cari/cari olmayan varlıklar	15.085.969	35.651.241	336.834	40.733.000	91.807.044
Toplam aktifler	315.172.705	799.142.366	10.830.033	554.661.806	1.679.806.910
Yükümlülükler					
Finansal borçlar(net)	293.842.300	767.270.801	10.947.854	22.780.629	1.094.841.584
Ticari borçlar (net)	8.890.066	38.485.465	1.724.591	5.422.609	54.522.731
Alınan Avanslar	5.373.679	16.063.599	7.388	5.482.051	26.926.717
Diğer yükümlülükler (net)	-	-	-	24.961.472	24.961.472
Borç karşılıkları	-	-	-	2.028.304	2.028.304
Toplam pasifler	308.106.045	821.819.865	12.679.833	60.675.065	1.203.280.808
Net yabancı para pozisyonu	7.066.660	(22.677.499)	(1.849.800)	493.986.741	476.526.102
Finansal türev araçlar	(5.195.295)	20.280.787	962.562	(15.877.660)	170.394

NOT 30 - DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 31 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket aleyhine açılan davalar:

Şarta bağlı varlık için; şartın gerçekleşme olasılığı kesine yakınsa bu varlık muhasebeleştirilerek finansal tablolara yansıtılır; şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise bu varlık dipnotlarda açıklanır. Şarta bağlı yükümlülük için şartın gerçekleşme olasılığı fazla ise ve güvenilir olarak ölçülebiliyorsa karşılık ayrılarak finansal tablolara yansıtılır; şartın gerçekleşme olasılığı güvenilir olarak ölçülemiyorsa bu yükümlülük dipnotlarda açıklanır. Şarta bağlı yükümlülük için, şartın gerçekleşme olasılığı yoksa veya az ise bu yükümlülük dipnotlarda açıklanır.

22 Mart 2004 tarihinde Vergi İdaresi 2000 yılı Şirket kayıtları üzerinde yapmış olduğu vergi incelemesi sonucunda Şirket'e Vergi / Ceza ihbarnamesi göndermiştir. Şirket 20 Nisan 2004'de ödeme ihbarnamesinin iptaline ilişkin Vergi İdaresine dava açmış ve açılan dava 22 Aralık 2004 tarihinde Şirket'in lehine sonuçlanmıştır. Vergi İdaresi'nin temyiz talebi sonucu Temyiz Mahkemesi 13 Temmuz 2005 tarihinde Şirket lehine verilen mahkeme kararını bozmuş ve bunun sonucunda Şirket'in 10.267.497,71 YTL ödemesine karar vermiştir. Söz konusu tutar 11 Kasım 2005 tarihinde ödenmiştir. Danıştay'da halen devam etmekte olan dava rapor tarihi itibarıyla kesinlik kazanmamıştır.

Ayrıca 2001 yılı kayıtları üzerinde Vergi İdaresi Şirket kayıtları üzerinde yapmış olduğu vergi incelemesi sonucunda 6 Kasım 2006 tarihinde Şirket'e Ceza ihbarnamesi göndermiştir. Söz konusu ödeme ihbarnamesine ilişkin olarak Şirket Vergi Usul Kanunu ilgili hükümleri çerçevesinde uzlaşma talebinde bulunmuştur. 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla Şirket kayıtlarında 2001 yılı vergi incelemesi ödeme ihbarnamasına ilişkin 14.413.325 YTL karşılık ayırmıştır. Şirket 2002 yılına ilişkin yukarıda söz konusu edilene benzer olası vergi incelemelerinden kaynaklanabilecek vergi yükümlülükleri ve cezalar niteliğindeki vergi riskleri için 5.969.958 YTL tutarında karşılık ayırmıştır. Ayrılan karşılık tutarı 31 Mart 2007 tarihi itibarıyla değişmemiştir.

Ayrıca Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak 842.540 YTL tutarında karşılığı 31 Mart 2007 tarihli finansal tablolarına yansıtılmıştır (31 Aralık 2006: 823.551 YTL).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 31 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Türev ürünler:

	31 Mart 2007		31 Aralık 2006	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>
Vadeli döviz alım işlemleri				
ABD\$	37.707.459	52.040.065	1.603.859	2.254.385
EURO	2.487.437	4.572.655	15.286.013	28.302.054
GBP	-	-	2.844.919	7.843.157
JPY	-	-	32.000.000	377.504
		56.612.720		38.777.100
Vadeli döviz satım işlemleri				
YTL	32.005.617	32.005.617	15.877.660	15.877.660
EURO	9.800.000	18.015.340	4.332.307	8.021.267
CHF	4.000.000	4.518.400	4.400.000	5.061.320
JPY	186.215.000	2.173.315	186.215.000	2.196.778
ABD\$	-	-	5.300.000	7.449.680
		56.712.672		38.606.705
Toplam		113.325.392		77.383.805

Verilen Teminat Mektupları:

Şirket 24.233.840 YTL (31 Aralık 2006: 27.455.186 YTL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 32 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur

(31 Aralık 2006:

Şirket’in 21 Aralık 2006 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında Koç Finansal Kiralama A.Ş.’nin tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerinin ve malvarlığının tasfiyesiz ve bir bütün halinde Şirket tarafından devir alınmak suretiyle birleştirilmesine karar verilmiştir.

Şirket’in 21 Aralık 2006 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 10 Ekim 2006 tarih ve 26315 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun (“BDDK”) “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik”, 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu ve 14 Temmuz 2003 tarih ve 25168 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan SPK’nın “Birleşme İşlemlerine İlişkin Esaslar Tebliği” ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine dayalı olarak ve BDDK’nın 10 Kasım 2006 tarihli ve BDDK.UY II.130.180-12657 sayılı ve SPK’nın 17 Kasım 2006 tarihli ve 43/1394 sayılı izinlerine istinaden, Koç Finansal Kiralama A.Ş.’nin tüm hak, alacak, borç, yükümlülüklerinin ve malvarlığının tasfiyesiz ve bir bütün halinde Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. tarafından devir alınmak suretiyle, Türk Ticaret Kanununun 451 ve diğer ilgili maddeleri hükümleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 19-20 maddeleri hükümleri çerçevesinde adı geçen şirketle birleşilmesine ve birleşme sözleşmesinin onaylanmasına karar verilmiştir.

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu, Şirket’in 21 Aralık 2006 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Kararının ve birleşme sözleşmesinin 25 Aralık 2006 tarihinde tescil edildiğini 28 Aralık 2006 tarih ve 6714 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi’nde ilan etmiştir.

Birleşme işleminin Koç Finansal Hizmetler A.Ş. tarafından kontrol edilen iki şirket arasında gerçekleşmesinden dolayı Koç Finansal Kiralama A.Ş.’nin tüm aktif ve pasifleri Şirket’e bilanço değerleri ile taşınmıştır. Koç Finansal Kiralama A.Ş.’nin gelir tablosu birleşmenin gerçekleştiği finansal yılın başlangıcından itibaren Şirket’e transfer edilmiştir. Önceki yılın finansal tabloları da karşılaştırılabilirlik amacıyla aynı şekilde her iki şirketin finansal tablolarının toplanması suretiyle yeniden düzenlenmiştir.

Kanuni gereklilikler üzerine Şirket’in 389.927.705 YTL’ye yükseltilecek sermaye farkının etkisi özkaynaklar içinde geçmiş yıllar karları hesabında netlenmiştir. Birleşme ile ilgili oluşan giderler dönemin kar zarar hesaplarına intikal ettirilmiştir).

NOT 33 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 34 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

29 Mart 2007 tarihinde gerçekleşen genel kurulda, 55.454.545 YTL tutarında nakit temettü dağıtılmasına karar verilmiştir. Nakit temettü dağıtımına 20 Nisan 2007 tarihinde başlanmıştır (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 35 - DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 36 - ESAS FAALİYET GELİRLERİ

Hizmet gelirleri	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Finansal kiralama faiz gelirleri (net)	55.039.288	33.896.293

NOT 37 - FAALİYET GİDERLERİ

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Personel giderleri	3.468.169	2.396.078
Pazarlama ve reklam giderleri	238.366	200.713
Vergi resim ve harçlar	226.141	213.469
Kira Giderleri	214.143	110.379
Bağış ve yardımlar	156.900	294.790
Haberleşme giderleri	137.547	101.096
Nakil ve vasıta giderleri	131.399	107.248
Denetim ve danışmanlık giderleri	106.119	99.392
Amortisman giderleri (Not 19,20)	96.003	126.217
Sigorta giderleri	22.509	53.154
Büro yönetim giderleri	18.041	41.571
Diğer	428.511	369.348
	5.243.848	4.113.455

NOT 38 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDER VE KAR/ZARARLAR

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Diğer faaliyet gelirleri		
Geçmiş dönemlerde karşılık ayrılan finansal kiralama alacaklarından dönem içinde yapılan tahsilatlar (Not 8)	5.805.882	2.320.959
Temerrüt faiz geliri	931.762	487.412
Sigorta acentelik geliri	548.951	454.756
Sabit kıymet satış geliri	511.781	89.127
Diğer	20.091	75.895
	7.818.467	3.428.149
Diğer faaliyet giderleri		
Dönem içerisinde değer kaybına uğramış finansal kiralama alacakları için ayrılan karşılıklar (Not 8)	9.695.735	1.575.895
Diğer	-	191.262
	9.695.735	1.767.157

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 - FİNANSMAN GİDERLERİ

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Kredi faiz giderleri	(15.438.017)	(7.263.887)
Türev finansal enstrümanlar faiz geliri/(gideri)	(446.486)	644.396
Menkul kıymet faiz gelirleri	-	856.318
Mevduat faiz gelirleri	-	1.107.277
Diğer finansman gideri	(418.222)	(276.943)
	(16.302.725)	(4.932.839)
Kur farkı gelirleri, net	13.767	897.143
	(16.288.958)	(4.035.696)

NOT 40 - NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).

NOT 41 - VERGİLER

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2007 yılı için %20’dir (2006: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci gün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 41 - VERGİLER (Devamı)

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %100’ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %10’u aşması gerekmektedir. 2007 yılı için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40’ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6’ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,

b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19’uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

31 MART 2007 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 41 - VERGİLER (Devamı)

31 Mart 2007 tarihlerinde sona eren döneme ait gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarı yoktur (31 Mart 2006: Yoktur).

NOT 42 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	31 Mart 2007	31 Mart 2006
Cari yıl karı	31.629.215	27.408.134
Beheri 1 YTL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	389.927.705	209.036.970
Hisse başına düşen kar (YTL)	0,081	0,131

NOT 43 - NAKİT AKIM TABLOSU

Nakit akım tablosu ana finansal tablolarla birlikte 5. sayfada sunulmuştur.

NOT 44 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur (31 Aralık 2006: Yoktur).