

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008

**ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE
DİPNOTLARI**

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO	1-2
GELİR TABLOSU	3
ÖZ KAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU	4
ÖZ KAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
NAKİT AKIM TABLOSU	6
NAZİM HESAP KALEMLERİ	7
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR	8-45
NOT 1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	8
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8-15
NOT 3 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	15
NOT 4 BANKALAR.....	15
NOT 5 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET).....	16
NOT 6 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	16
NOT 7 ALINAN KREDİLER	17
NOT 8 MUHTELİF BORÇLAR	17
NOT 9 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	18-21
NOT 10 MADDİ VARLIKLAR	22
NOT 11 MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR	23
NOT 12 DİĞER KARŞILIKLAR	24
NOT 13 TAAHHÜTLER	25
NOT 14 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ.....	26
NOT 15 DİĞER AKTİFLER	27
NOT 16 ÖZKAYNAKLAR	27-29
NOT 17 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR.....	30
NOT 18 ESAS FAALİYET GİDERLERİ.....	30
NOT 19 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ.....	31
NOT 20 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	32-34
NOT 21 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	34
NOT 22 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	35-37
NOT 23 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	38-45

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2008			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2007		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	NAKİT DEĞERLER		-	-	-	-	-	-
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z/A		-	-	-	-	-	-
	YANSITILAN FV (Net)	3	-	1.669.749	1.669.749	-	1.229.248	1.229.248
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak		-	-	-	-	-	-
2.2	Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	1.669.749	1.669.749	-	1.229.248	1.229.248
III.	BANKALAR	4	27.238.571	74.314.013	101.552.584	10.939.641	3.346.743	14.286.384
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR		-	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	48.602	-	48.602	36.472	-	36.472
VI.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1	İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII.	FİNANSMAN KREDİLERİ		-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	9	514.119.180	1.909.161.520	2.423.280.700	649.204.165	1.755.815.897	2.405.020.062
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		510.224.041	1.875.326.170	2.385.550.211	642.917.517	1.699.791.135	2.342.708.652
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		673.065.427	2.197.146.030	2.870.211.457	852.038.517	1.987.254.154	2.839.292.671
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		162.841.386	321.819.860	484.661.246	209.121.000	287.463.019	496.584.019
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		792.190	8.070.932	8.863.122	3.496.529	23.689.205	27.185.734
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		3.102.949	25.764.418	28.867.367	2.790.119	32.335.557	35.125.676
IX.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	9	61.997.592	25.903.561	87.901.153	28.768.000	8.026.269	36.794.269
9.1	Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
9.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
9.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		125.422.851	41.414.561	166.837.412	66.430.905	17.725.645	84.156.550
9.4	Özel Karşılıklar (-)		63.425.259	15.511.000	78.936.259	37.662.905	9.699.376	47.362.281
X.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
10.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XI.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XII.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
XIII.	İŞTİRAKLER (Net)		-	-	-	-	-	-
XIV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
XV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	557.411	-	557.411	589.024	-	589.024
XVI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	11	265.266	-	265.266	227.707	-	227.707
16.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
16.2	Diğer		265.266	-	265.266	227.707	-	227.707
XVII.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		1.715.256	-	1.715.256	1.715.256	-	1.715.256
18.1	Satış Amaçlı		1.715.256	-	1.715.256	1.715.256	-	1.715.256
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	15	73.339.235	-	73.339.235	28.481.909	61.833	28.543.742
	AKTİF TOPLAMI		679.281.113	2.011.048.843	2.690.329.956	719.962.174	1.768.479.990	2.488.442.164

30 Eylül 2008 ve bu tarihte sona eren ara hesap dönemi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 31 Ekim 2008 tarihinde onaylanmıştır.

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2008			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2007		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6	8.086.367	335.111	8.421.478	9.587.012	8.173	9.595.185
II.	ALINAN KREDİLER	7	431.637	2.019.043.898	2.019.475.535	33.667.231	1.784.582.490	1.818.249.721
III.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
IV.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		48.094	-	48.094	-	-	-
4.1	Finansal Kiralama Borçları		52.045	-	52.045	-	-	-
4.2	Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4	Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		3.951	-	3.951	-	-	-
V.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
VI.	MUHTELİF BORÇLAR	8	1.557.767	28.424.053	29.981.820	9.303.491	39.572.730	48.876.221
VII.	Diğer Yabancı Kaynaklar	17	14.507.388	9.750.165	24.257.553	4.219.563	13.561.775	17.781.338
VIII.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
8.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX.	ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER		446.314	-	446.314	416.115	-	416.115
X.	BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		26.101.759	5.134.551	31.236.310	31.157.344	9.419.023	40.576.367
10.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	14	323.769	-	323.769	279.171	-	279.171
10.3	Diğer Karşılıklar		25.777.990	5.134.551	30.912.541	30.878.173	9.419.023	40.297.196
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	12	-	-	-	-	-	-
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
12.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII.	SERMAYE BENZERİ KREDİLER		-	-	-	-	-	-
XIV.	ÖZKAYNAKLAR		576.462.852	-	576.462.852	552.947.217	-	552.947.217
14.1	Ödenmiş Sermaye	16	389.927.705	-	389.927.705	389.927.705	-	389.927.705
14.2	Sermaye Yedekleri		(34.597.720)	-	(34.597.720)	(34.597.720)	-	(34.597.720)
14.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		2.013	-	2.013	2.013	-	2.013
14.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
14.2.3	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.4	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.5	İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
14.2.6	Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
14.2.7	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
14.2.8	Diğer Sermaye Yedekleri		(34.599.733)	-	(34.599.733)	(34.599.733)	-	(34.599.733)
14.3	Kâr Yedekleri		38.549.972	-	38.549.972	29.616.509	-	29.616.509
14.3.1	Yasal Yedekler		38.549.972	-	38.549.972	29.616.509	-	29.616.509
14.3.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3.3	Olağanüstü Yedekler		-	-	-	-	-	-
14.3.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.4	Kâr veya Zarar		182.582.895	-	182.582.895	168.000.723	-	168.000.723
14.4.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		89.491.074	-	89.491.074	36.125.063	-	36.125.063
14.4.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		93.091.821	-	93.091.821	131.875.660	-	131.875.660
	PASİF TOPLAMI		627.642.178	2.062.687.778	2.690.329.956	641.297.973	1.847.144.191	2.488.442.164

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Eylül 2008	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2008	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Eylül 2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2007
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		-	-	-	-
I.1	FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-	-	-
1.1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-	-	-
1.1.1.1	İskontolu		-	-	-	-
1.1.1.2	Diğer		-	-	-	-
1.1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
1.1.2.1	İskontolu		-	-	-	-
1.1.2.2	Diğer		-	-	-	-
I.2	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-	-	-
1.2.1	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
1.2.2	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
I.3	KİRALAMA GELİRLERİ		219.588.183	70.188.520	190.042.346	71.728.056
1.3.1	Finansal Kiralama Gelirleri		219.588.183	70.188.520	190.042.346	71.728.056
1.3.2	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-	-	-
1.3.3	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
II.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	18	(15.226.857)	(4.131.755)	(14.723.934)	(4.729.385)
2.1	Personel Giderleri		(10.975.906)	(3.418.340)	(9.838.723)	(3.074.001)
2.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(44.598)	(10.706)	(29.258)	3.681
2.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	-	-
2.4	Genel İşletme Giderleri		(4.206.353)	(702.709)	(4.855.953)	(1.659.065)
2.5	Diğer		-	-	-	-
III.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		761.472.399	254.892.677	275.856.735	127.996.135
3.1	Bankalardan Alınan Faizler		1.030.518	468.935	2.894	3
3.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
3.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	-	-
3.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
3.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-
3.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
3.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
3.4	Temettü Gelirleri		-	-	-	-
3.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		16.551.181	1.776.089	37.375.546	25.694.339
3.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		16.551.181	1.776.089	37.375.546	25.694.339
3.5.2	Diğer		-	-	-	-
3.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		725.142.056	247.809.630	209.305.197	87.020.071
3.7	Diğer	19	18.748.644	4.838.023	29.173.098	15.281.722
IV.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(82.783.819)	(25.804.221)	(63.008.004)	(26.426.561)
4.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(81.718.664)	(25.414.668)	(61.713.972)	(25.895.789)
4.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	-	-
4.3	Finansal Kiralama Giderleri		(16.053)	(12.649)	-	-
4.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	-	-
4.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-	-	-
4.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1.049.102)	(376.904)	(1.294.032)	(530.772)
V.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARSILIKLAR (-)		(41.280.442)	(16.162.352)	(35.254.411)	(15.625.361)
VI.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(748.677.643)	(253.764.057)	(254.940.131)	(117.291.503)
6.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-	-	-
6.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
6.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
6.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.3	Serefiye Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
6.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(34.553.227)	(7.650.735)	(30.663.695)	(12.495.378)
6.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		(711.605.979)	(245.142.328)	(222.629.713)	(103.257.670)
6.5	Diğer	19	(2.518.437)	(970.994)	(1.646.723)	(1.538.455)
VII.	NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		93.091.821	25.218.812	97.972.601	35.651.381
VIII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	-	-
IX.	NET PARASAL POZİSYON KARIZARARI		-	-	-	-
X.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		93.091.821	25.218.812	97.972.601	35.651.381
XI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-	-	-
11.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
11.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
11.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		93.091.821	25.218.812	97.972.601	35.651.381
XIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
13.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-	-	-
13.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XIV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
14.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-	-	-
14.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XV.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-	-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-	-	-
16.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
16.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
16.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-	-	-
XVIII.	NET DÖNEM KARIZARARI (XII+XVII)		93.091.821	25.218.812	97.972.601	35.651.381
	Hisse Başına Kâr / Zarar		0,2387	-	0,2513	-

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2008	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2007
I. MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN		-	-
1.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme		-	-
1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)		-	-
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
III. MADDİ ÖLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI		-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
5.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
6.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kârı/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
6.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ		-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI		-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ		-	-
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)		-	-
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI		-	-
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)		-	-

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALELERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kurları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış Amacı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM																
I. Dönem Başı Bakiyesi (01/01/2007)	389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	24.071.054	-	-	-	111.942.076	(14.817.013)	-	-	-	-	-	476.526.102
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (1+II)	389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	24.071.054	-	-	-	111.942.076	(14.817.013)	-	-	-	-	-	476.526.102
IV. Dönem İçindeki Değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1 Nakit Akış Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedi İhraç	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX. Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	97.972.601	-	-	-	-	-	-	97.972.601
XX. Kar Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	(111.942.076)	50.942.076	-	-	-	-	-	(55.454.545)
19.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	5.545.455	-	-	-	(55.454.545)	-	-	-	-	-	-	(55.454.545)
19.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	5.545.455	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	(50.942.076)	50.942.076	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (30/09/2007)	389.927.705	(34.599.733)	2.013	0	29.616.509	-	-	-	97.972.601	36.125.063	-	-	-	-	-	519.044.158
CARI DÖNEM																
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (01/01/2008)	389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	29.616.509	-	-	-	131.875.660	36.125.063	-	-	-	-	-	552.947.217
II. Dönem İçindeki Değişimler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Kur Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Dönem Net Karı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	93.091.821	-	-	-	-	-	-	93.091.821
XVIII. Kar Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	(131.875.660)	53.366.011	-	-	-	-	-	(69.576.186)
17.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	8.933.463	-	-	-	(69.576.186)	-	-	-	-	-	-	(69.576.186)
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	8.933.463	-	-	-	(8.933.463)	-	-	-	-	-	-	-
17.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	(53.366.011)	53.366.011	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (30/09/2008)	389.927.705	(34.599.733)	2.013	-	38.549.972	-	-	-	93.091.821	89.491.074	-	-	-	-	-	576.462.852

Takip eden notlar ara dönem finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2008	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2007
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		93.091.821	97.972.601
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		222.710.723	190.045.237
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.510.041	1.888.328
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		16.718.914	26.043.052
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(10.975.906)	(9.838.723)
1.1.8 Ödenen Vergiler		-	-
1.1.9 Diğer		24.663.261	31.522.077
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		-	-
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(67.348.043)	(643.572.932)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(44.904.867)	(48.816.056)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		48.094	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		169.172.516	645.708.269
1.2.5 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(12.343.388)	(20.148.102)
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		392.343.166	270.803.751
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller		(264.392)	(123.313)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		369.556	1.153.077
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		105.164	1.029.764
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		(69.576.186)	(55.454.545)
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		(239.575.910)	(214.567.849)
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(309.152.096)	(270.022.394)
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		3.748.153	(1.699.712)
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		87.044.387	111.409
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		14.286.384	4.567.173
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		101.330.771	4.678.582

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Sırlı incelemeden geçmiş 31 Aralık 2007			Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2007		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
100 RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
101 RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
102 ALINAN TEMİNATLAR	9	760.759.202	443.255.915	1.204.015.117	692.601.330	436.361.114	1.128.962.444
103 VERİLEN TEMİNATLAR	13	5.898.302	18.431.790	24.330.092	3.180.634	18.207.230	21.387.864
104 TAAHHÜTLER (105+106)		-	-	-	-	-	-
105 A) Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
106 B) Cayılabilir Taahhütler (107+110)		-	-	-	-	-	-
107 a) Kiralama Taahhütleri (108+109)		-	-	-	-	-	-
108 i) Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
109 ii) Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
110 b) Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
111 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR (112+116)	13	-	72.641.626	72.641.626	-	95.777.757	95.777.757
112 A) Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar (113+114+115)		-	-	-	-	-	-
113 a) Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
114 b) Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
115 c) Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
116 B) Alım Satım Amaçlı İşlemler (117+118+119+120+121)		-	72.641.626	72.641.626	-	95.777.757	95.777.757
117 a) Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	72.641.626	72.641.626	-	95.777.757	95.777.757
118 b) Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
119 c) Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
120 d) Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
121 e) Diğer		-	-	-	-	-	-
122 EMANET KIYMETLER		17.850.378	43.826.672	61.677.050	16.938.566	41.959.739	58.898.305
123 NAZIM HESAPLAR TOPLAMI (100+101+102+103+104+111+122)		784.507.882	578.156.003	1.362.663.885	712.720.530	592.305.840	1.305.026.370

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 - ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. (“Şirket”), T.C. Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı’ndan alınan izne istinaden 3226 sayılı kanun uyarınca yurtiçi ve yurtdışında finansal kiralama işlemleri yapmak amacıyla 19 Şubat 1987’de kurulmuştur. Şirket’in hisseleri 11 Ocak 1994 tarihinden itibaren İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şirket’in ana ortağı konumundadır.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Şirket’in 167 çalışanı vardır (31 Aralık 2007: 171) Şirket’in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (finansal kiralama) yürütülmektedir.

Şirket merkezi Barbaros Bulvarı Morbasan Sokak Koza İş Merkezi C Blok 34349 Balmumcu-Beşiktaş-İstanbul/Türkiye adresindedir.

Şirket’in finansal tablolarının yayınlanmasına yönetim kurulu tarafından 31 Ekim 2008 tarihinde onay verilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, bu finansal tablolarını Yeni Türk Lirası (“YTL”) olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ” (“Finansal Tablo Tebliği”) çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ” hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”), 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.4 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak-30 Eylül 2008 ara hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak-30 Eylül 2007 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Şirket, finansal tablolarını 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Not 2.1.1'de belirtilen "Finansal Tablo Tebliği" gereği hazırlamaya başlamıştır. Karşılaştırmalı finansal tablolar ilgili formata göre yeniden düzenlenmiştir.

2.2.2 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

Yeni ya da Düzenlenmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartların ve Yorumların Uygulanması

1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla yeni Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (UFRS) yürürlüğe girmiştir. Yeni ya da düzeltilmiş standart ve yorumlar aşağıda listelenmiştir.

UFRS 7, Finansal Araçlar: Açıklamalar ve 'UMS1 Finansal Tabloların Sunuluşu - Sermaye Açıklamaları' standardını tamamlayıcı düzenleme (1 Ocak 2007 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir).

Söz konusu standart Şirketlerin finansal araçlara ilişkin maruz kaldığı risklerin niteliği ve sözü edilen finansal riskleri yönetme şekli konularında daha detaylı ve gelişmiş bilgi vermek üzere yeni açıklamalar getirmiştir. Yeni nicel açıklamalar, şirket yönetiminin kullandığı bilgilere dayanarak, maruz kalınan riskin kapsamı konusunda bilgi sağlamaktadır. Açıklamalar maruz kalınan piyasa riskine duyarlılık da dahil olmak üzere kredi riski ve likidite risklerini kapsamaktadır. UFRS 7 Standardının yürürlüğe girmesiyle birlikte "UMS 30-Bankalar ve Benzeri Finansal Kuruluşların Finansal Tablolarında Yapılacak Açıklamalar" standardı yürürlükten kalkmıştır ve 'UMS 32-Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Sunuluş' standardının bazı unsurlarını değiştirmiştir. UMS 1'e yapılan düzeltme ile şirketin sermaye seviyesi ve sermaye yönetimine ilişkin açıklamalar getirilmiştir. Yeni açıklamalara bu finansal tablolarda yer verilmiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2008 yılında yürürlüğe giren ve Şirket finansal tabloları üzerinde etkisi olmayan değişiklik ve yorumlar:

- UFRYK 11, "UFRS 2 - Grup ve İşletmenin Geri Satın Alınan Kendi Hisselerine İlişkin İşlemler" (1 Mart 2007 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)
- UFRYK 12, "Hizmet İmtiyaz Anlaşmaları" (1 Ocak 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)
- UFRYK 14, "UMS 19- Tanımlanmış Fayda Varlığı Üzerindeki Sınırlama, Asgari Fonlama Gereklikleri ve Birbirleriyle Olan Karşılıklı Etkileşimleri" (1 Ocak 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- UMS 23, "(Revize) Borçlanma Maliyetleri" (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)
- UFRS 8, "Faaliyet Bölümleri" (1 Ocak 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)
- UFRYK 13, "Müşteri Bağlılık Programları" (1 Temmuz 2008 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.)

Şirket yönetimi, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Not 4).

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan Koç, UCI ve Bank Austria Creditanstalt (BA-CA) grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır. İlgili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Not 22).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Finansal Kiralama işlemleri

(i) *Kiralayan konumunda*

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bu işleme konu olan yatırıma eşit tutarda bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir.

(ii) *Kiracı konumunda*

Finansal kiralama ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 150-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240-360 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Şirket, ayrıca şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için genel karşılık ayırmaktadır.

Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

Yatırım amaçlı finansal varlıklar

Şirket, yatırım amaçlı finansal varlıklarını "satılmaya hazır" finansal varlıklar olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar, ilk olarak, ilgili varlığın alım tarihindeki rayiç bedelini yansıttığı kabul edilen ve alım sırasında oluşan diğer masrafları da içeren elde etme maliyeti ile kayıtlara alınır. Söz konusu varlıklar daha sonra borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle hesaplanan rayiç değerleriyle değerlendirilir. Rayiç değerlerde meydana gelen tüm değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların rayiç değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu finansal varlıklar elden çıkarıldığı zaman birikmiş rayiç değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir. Borsaya kote olmayan finansal varlıklar maliyet değeri ile finansal tablolara yansıtılmıştır (Not 5).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevirmektedir. Bu işlemler sonucu ve dövize endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve mefruşat	5-6 yıl
Ofis makineleri ve motorlu taşıtlar	2-15 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar yazılım giderlerinden oluşmakta ve 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 3-5 yılda itfa edilmektedir.

Alınan krediler

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren rayiç bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedelleri ile değerlendirilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Ertelenmiş vergiler

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar, şüpheli alacak karşılıkları ve finansal borçların UMS 39 etkisidir (Not 20).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Not 20). Şirket, vergiye tabi gelirinden takip eden yıllarda indirim konusu yapabileceği birikmiş zararları ve sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödemeyi beklememektedir. Bu nedenle 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda ertelenmiş vergi kaydı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliği durumunda Şirket'in gelecekte tahmin edilen Türk İş Kanunu çerçevesinde oluşacak yükümlülüğünün iskonto edilmiş değerleriyle hesaplanmış tutarıdır (Not 14).

Gelir Vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süregelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilebilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan provizyondaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Sermaye ve temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

Finansal kiralama gelirleri (Satış gelirleri)

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

Gelir ve giderin tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Türev Finansal enstrümanlar

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren rayiç değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde yine rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlarından elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırılmasına göre değişmektedir. Nakit akım riskinden korunma amaçlı türev finansal araçları etkin bir korunma olarak belirlenmişse, oluşan kar veya zararlar özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Bu türev finansal araçları her ne kadar Şirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılsalar da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren rayiç değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde de rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların makul değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz ve swap sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Hisse başına kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm

dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Not 21).

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket’in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4 ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

NOT 3 - GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Türev finansal araçlar gelir tahakkukları	1.669.749	1.229.248

NOT 4 - BANKALAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Bankalar		
- vadesiz mevduatlar	4.589.497	4.261.067
- vadeli mevduatlar	96.963.087	10.025.317
	101.552.584	14.286.384

Nakit akım tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla tutarı 101.441.677 YTL’dir (31 Aralık 2007: 14.261.067 YTL).

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, Şirket’in vadeli mevduatları üç aydan kısa vadeli olup, ABD Doları ve Avro cinsinden vadeli mevduatların etkin faiz oranı sırasıyla %4,23 ve %5,59’dır (31 Aralık 2007: Yoktur). YTL cinsinden vadeli mevduatın etkin faiz oranı ise %18,52’dır (31 Aralık 2007: %18,50). 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla banka mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır (31 Aralık 2007: Yoktur).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 - SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Satılmaya hazır finansal varlıklar	48.602	36.472

Satılmaya hazır varlıkların detayı 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir.

Şirket Adı	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	Tutar	Pay (%)	Tutar	Pay (%)
Yapı Kredi Bank Moscow	1.928.489	<1	1.928.489	<1
Yapı Kredi Bank Azerbaycan J.S.B.	26.093	<1	13.963	<1
Koç Kültür Sanat ve Tanıtım A.Ş.	10.058	4,9	10.058	4,9
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	7.618	<1	7.618	<1
Yapı Kredi Faktoring Hizmetleri A.Ş.	4.833	<1	4.833	<1
	1.977.091		1.964.961	
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı (-)	(1.928.489)		(1.928.489)	
	48.602		36.472	

NOT 6 - ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Türev finansal araçlar gider tahakkuku	8.421.478	9.595.185
	8.421.478	9.595.185

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7 - ALINAN KREDİLER

	30 Eylül 2008			31 Aralık 2007		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	YTL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	YTL
Yurtiçi Bankalar:						
Sabit oranlı krediler:						
- YTL	-	431.637	431.637	16,25	33.667.231	33.667.231
Değişken oranlı krediler:						
- ABD \$	-	-	-	8,89	1.850.590	2.155.382
			431.637			35.822.613
Yurtdışı bankalar:						
Sabit oranlı krediler:						
-ABD \$	5,93	111.145.061	136.886.257	5,77	101.291.708	117.974.452
-CHF	2,38	131.756	148.898	2,41	310.021	318.485
Değişken oranlı krediler:						
-AVRO	6,04	707.368.059	1.271.706.296	5,68	670.676.370	1.146.990.728
-ABD \$	4,97	495.536.252	610.302.448	6,17	444.014.289	517.143.443
			2.019.043.898			1.782.427.108
Toplam krediler			2.019.475.535			1.818.249.721

NOT 8 - MUHTELİF BORÇLAR

Ticari borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkindir.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla 29.981.820 YTL tutarındaki ticari borçların vadesi 1 yıldan kısadır.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla 48.876.221 YTL tutarındaki ticari borçların vadesi 1 yıldan kısadır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansal kiralama alacakları	2.781.621.491	2.775.047.739
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	88.589.966	64.244.932
Brüt finansal kiralama alacakları	2.870.211.457	2.839.292.671
Kazanılmamış faiz geliri	(484.661.246)	(496.584.019)
Kiralama işlerinden alacaklar	2.385.550.211	2.342.708.652
Takipteki finansal kiralama alacakları	166.837.412	84.156.550
Şüpheli finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	(78.936.259)	(47.362.281)
Şüpheli finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılığı - Takipteki alacak karşılıkları(Not 12)	(5.304.876)	(12.956.082)
Şüpheli finansal kiralama alacakları değer düşüklüğü karşılığı - Genel karşılıklar (Not 12)	(11.229.000)	(15.156.000)
Kiralama işlemlerinden alacaklar,net	2.456.917.488	2.351.390.839
Kiralama işlemlerinden alacaklar	2.385.550.211	2.342.708.652
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	8.863.122	27.185.734
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	28.867.367	35.125.676
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	2.423.280.700	2.405.020.062

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının faiz türlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Sabit faizli	2.474.158.950	2.488.662.001
Değişken faizli	307.462.541	286.385.738
	2.781.621.491	2.775.047.739

Finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 30 Eylül 2008	Net 30 Eylül 2008
30 Eylül 2009	1.145.158.912	913.142.717
30 Eylül 2010	793.247.840	658.528.469
30 Eylül 2011	480.147.662	410.430.009
30 Eylül 2012	250.635.871	222.507.306
30 Eylül 2013 ve sonrası	201.021.172	180.941.710
	2.870.211.457	2.385.550.211

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2007	Net 31 Aralık 2007
31 Aralık 2008	1.254.170.381	997.982.278
31 Aralık 2009	792.282.465	650.603.750
31 Aralık 2010	469.094.484	401.927.662
31 Aralık 2011	235.328.816	206.834.948
31 Aralık 2012 ve sonrası	88.416.525	85.360.014
	2.839.292.671	2.342.708.652

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	2.344.662.565	2.300.016.495
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	40.887.646	42.692.157
Değer düşüklüğüne uğramış	166.837.412	84.156.550
(Eksi) Değer düşüklüğü karşılığı	2.552.387.623 (95.470.135)	2.426.865.202 (75.474.363)
Net finansal kiralama alacakları	2.456.917.488	2.351.390.839

Finansal kiralama alacakları için ayrılan toplam 95.470.135 YTL (31 Aralık 2007: 75.474.363 YTL) tutarındaki değer düşüklüğü karşılığının 84.241.135 YTL (31 Aralık 2007: 60.318.363 YTL)'si değer düşüklüğüne uğrayan müşteriler için, 11.229.000 YTL (31 Aralık 2007: 15.156.000 YTL)'si ise finansal kiralama portföyündeki diğer alacakların değer düşüklüğüne uğrama ihtimali için ayrılmıştır.

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 166.837.412 YTL (31 Aralık 2007: 84.156.550 YTL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık 67.746.854 YTL (31 Aralık 2007: 29.756.758 YTL) tutarında teminat alınmıştır.

Vadesi geçmiş fakat değer kaybına uğramamış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara
0-30 gün	11.411.566	177.945.467	10.917.073	137.182.254
30-60 gün arası	6.613.986	50.312.343	10.003.116	75.961.940
60 gün üzeri	22.862.094	95.086.088	21.771.968	84.671.507
	40.887.646	323.343.898	42.692.157	297.815.701

Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış 17.446.647 YTL'lik tutar faturalanmış olup Şirket tarafından izleme hesaplarında takip edilmektedir. Söz konusu kira alacaklarının 88.173.907 YTL tutarında kalan anaparası da izleme hesaplarında takip edilmektedir (31 Aralık 2007: 23.736.114 YTL'si faturalanmış tutar, 64.882.590 YTL kalan anapara).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle faturalanmış finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara	Faturalanmış Tutar	Kalan Anapara
0 - 1 ay	10.224.853	177.970.373	12.529.841	151.448.564
1 - 3 ay	12.398.371	88.035.689	18.308.876	118.892.802
3 - 12 ay	31.687.067	99.859.784	21.864.564	56.275.154
1 yıl ve üstü	34.279.675	76.613.144	11.541.651	33.803.040
	88.589.966	442.478.990	64.244.932	360.419.560

88.589.966 YTL'nin 40.887.646 YTL'lik kısmı değer kaybına uğramamış finansal kiralama alacaklarından oluşmaktadır.

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
1 Ocak Bakiyesi	75.474.363	65.990.858
Karşılık Gideri	41.280.442	45.913.175
Dönem içinde yapılan tahsilat (Kur farkları dahil) (Not 19)	(16.718.914)	(32.498.139)
Kayıtlardan silinen	(4.565.757)	(3.931.531)
	95.470.134	75.474.363

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatların tutarı 1.204.015.117 YTL'dir (31 Aralık 2007: 1.424.105.510 YTL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkat almamaktadır. Şirket'in bu şekilde hazırlanan teminat listesi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İpotekler	216.909.402	227.774.978
Alacak temlikleri	59.365.533	15.952.178
Geri alım garantileri	37.431.838	46.308.899
Makine rehinleri	11.440.727	12.555.918
Otomobil rehinleri	8.545.070	10.174.470
Çekler	8.358.288	9.121.895
Teminat mektubu	5.876.788	9.083.279
Menkul kıymet rehinleri	4.400.887	18.265.112
Bloke mevduatlar	2.667.136	1.230.129
Protokoller	311.128	313.764
Diğer rehinli varlıklar	12.820.773	14.213.401
	368.127.570	364.994.023

30 Eylül 2008 tarihi itibariyle 26.025.283 YTL (31 Aralık 2008: 23.547.361 YTL) tutarındaki finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanan sözleşmelerden oluşmakta olup, izleme hesaplarında takip edilmektedir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Brüt finansal kiralama alacaklarının 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	%	31 Aralık 2007	%
İnşaat	690.353.900	24	709.399.612	25
Tekstil	356.970.823	12	384.445.635	13
Ulaşım	235.619.699	8	227.194.481	8
Makine ve teçhizat	210.156.596	7	191.441.069	7
Matbaa ve kağıt ürünleri	206.249.223	7	231.288.005	8
Metal ve madencilik	147.782.277	5	111.927.875	5
Gıda	144.685.261	5	127.686.828	5
Petrol ve kimyasal maddeler	138.314.179	5	137.197.918	5
Tarım	134.485.458	5	136.506.579	5
Sağlık	87.165.183	3	105.592.291	3
Turizm	67.123.441	2	72.773.771	2
Otomotiv	66.078.054	2	68.619.467	3
Toptan ve perakende	32.207.760	1	34.906.517	1
Finansal kurumlar	17.247.685	1	40.109.408	1
Eğitim	3.905.116	-	4.734.306	-
Diğer	331.866.802	13	255.468.909	9
	2.870.211.457	100	2.839.292.671	100

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

Müşterilerin finansal kiralama borçlarını geri ödeyememesinden ya da benzer ekonomik sebeplerden, Şirket müşterileriyle olan bazı finansal kiralama sözleşmelerini feshetmiştir. Bu sözleşmeler ile ilgili varlıklar aynı ya da başka bir müşteriye tekrardan kiralalanabilir ya da üçüncü şahıslara satılabilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 - MADDİ VARLIKLAR

	1 Ocak 2008	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2008
<u>Maliyet</u>				
Taşıtlar	28.526	88.282	(235)	116.573
Mobilya ve demirbaşlar	1.193.601	-	(170.288)	1.023.313
Özel maliyetler	414.029	17.015	-	431.044
Tesis Makine ve Cihazlar	1.104.812	26.955	(3.386)	1.128.381
	2.740.968	132.252	(173.909)	2.699.311
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Taşıtlar	(23.344)	(20.068)	188	(43.224)
Mobilya ve demirbaşlar	(1.138.904)	(22.888)	170.085	(991.707)
Özel Maliyetler	(100.556)	(63.954)	-	(164.510)
Tesis Makine ve Cihazlar	(889.140)	(55.571)	2.252	(942.459)
	(2.151.944)	(162.481)	172.525	(2.141.900)
Net defter değeri	589.024			557.411
	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2007
<u>Maliyet</u>				
Taşıtlar	323.563	-	(295.037)	28.526
Mobilya ve demirbaşlar	2.254.142	-	(1.060.541)	1.193.601
Özel maliyetler	335.413	78.616	-	414.029
Tesis Makine ve Cihazlar	1.712.343	119.187	(726.718)	1.104.812
	4.625.461	197.803	(2.082.296)	2.740.968
<u>Birikmiş amortisman</u>				
Taşıtlar	(301.403)	(8.533)	286.592	(23.344)
Mobilya ve demirbaşlar	(2.143.059)	(51.293)	1.055.448	(1.138.904)
Özel Maliyetler	(22.450)	(78.106)	-	(100.556)
Tesis Makine ve Cihazlar	(1.515.781)	(98.789)	725.430	(889.140)
	(3.982.693)	(236.721)	2.067.470	(2.151.944)
Net defter değeri	642.768			589.024

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 - MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2008	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2008
<u>Maliyet</u>				
Haklar	2.688.742	132.140	-	2.820.882
	2.688.742			2.820.882
<u>Birikmiş itfa payı</u>				
Haklar	(2.461.035)	(94.581)	-	(2.555.616)
	(2.461.035)			(2.555.616)
Net defter değeri	227.707			265.266

	1 Ocak 2007	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2007
<u>Maliyet</u>				
Haklar	2.675.284	14.109	(651)	2.688.742
	2.675.284			2.688.742
<u>Birikmiş itfa payı</u>				
Haklar	(2.343.984)	(117.702)	651	(2.461.035)
	(2.343.984)			(2.461.035)
Net defter değeri	331.300			227.707

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 - DİĞER KARŞILIKLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansal kiralama alacakları genel karşılıkları (Not 9)	11.229.000	15.156.000
Vergi davası karşılığı	8.408.572	6.483.380
Finansal kiralama alacakları karşılığı (Not 9)	5.304.876	12.956.082
Diğer dava karşılıkları	2.015.764	1.562.206
Gider tahakkukları	1.624.220	1.702.856
Personel ikramiye karşılıkları	1.611.000	1.692.000
Kullanılmamış izin karşılığı	659.933	629.376
Diğer	59.176	115.296
	30.912.541	40.297.196

Şirket aleyhine açılan davalar:

22 Mart 2004 tarihinde Vergi İdaresi 2000 yılı Şirket kayıtları üzerinde yapmış olduğu vergi incelemesi sonucunda Şirket'e Vergi / Ceza ihbarnamesi göndermiştir. Şirket 20 Nisan 2004'de ödeme ihbarnamesinin iptaline ilişkin Vergi İdaresine dava açmış ve açılan dava 22 Aralık 2004 tarihinde Şirket'in lehine sonuçlanmıştır. Vergi İdaresi'nin temyiz talebi sonucu Temyiz Mahkemesi 13 Temmuz 2005 tarihinde Şirket lehine verilen mahkeme kararını bozmuş ve bunun sonucunda Şirket'in 10.267.498 YTL ödemesine karar vermiştir. Söz konusu tutar 11 Kasım 2005 tarihinde ödenmiştir. Öte yandan, 28 Kasım 2006 tarihinde, Yerel Mahkemece Şirket lehine verilen kararda ısrar edilmiş olup karar davalı vergi dairesi tarafından temyiz edilmiştir. Yerel mahkemece Şirket lehine verilmiş kararda ısrar edilmesi ve davalı Vergi Dairesi tarafından da temyiz edilmiş olması sebebi ile artık Danıştay Vergi Dava Daireleri Genel Kurulu tarafından incelenerek nihai olarak sonuçlandırılacaktır. Danıştay'da halen devam etmekte olan dava rapor tarihi itibarıyla kesinlik kazanmamıştır. Vergi İdaresi 14 Nisan 2008 tarihinde söz konusu davaya ilişkin Şirket'in ödemiş olduğu tutarı dava sonuçlanıncaya kadar geçici olarak Şirket'e iade etmiştir. Söz konusu tutar diğer borçlar altında muhasebeleştirilmiştir.

Ayrıca 2001 yılı kayıtları üzerinde Vergi İdaresi Şirket kayıtları üzerinde yapmış olduğu vergi incelemesi sonucunda 6 Kasım 2006 tarihinde Şirket'e Vergi / Ceza ihbarnamesi göndermiştir. Şirket ödeme ihbarnamesinin iptaline ilişkin Vergi İdaresine dava açmış ve açılan dava 26 Haziran 2007 tarihinde şirket aleyhine sonuçlanmış, 07 Ağustos 2007 tarihinde tebliğ olunan vergi ihbarnamesi gereği ise 07 Eylül 2007 tarihinde 15.491.803 YTL ödenmiştir. Karar Şirket tarafından temyiz edilmiş olup dava dosyası halen Danıştay tarafından temyiz incelemesi aşamasındadır.

Şirket 2002 yılına ilişkin yukarıda söz konusu edilene benzer olası vergi incelemelerinden kaynaklanabilecek vergi yükümlülükleri ve cezalar niteliğindeki vergi riskleri için 8.408.572 YTL tutarında karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla toplam karşılık 6.483.380 YTL'dir).

Ayrıca Şirket, aleyhine açılan ve devam etmekte olan diğer davalarla ilgili olarak 2.015.764 YTL tutarında karşılığı 30 Eylül 2008 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2007: 1.562.206 YTL).

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 - TAAHHÜTLER

Türev ürünler:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>
Forward alım işlemleri				
ABD\$	10.586.457	13.038.280	4.953.101	5.768.877
AVRO	1.429.741	2.570.389	18.646.046	31.888.468
JPY	36.500.000	425.773	94.682.000	973.236
		16.034.442		38.630.581
Swap alım işlemleri				
ABD\$	43.000.000	52.958.800	43.000.000	50.082.100
		68.993.242		88.712.681
	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>YTL</u>
Forward satım işlemleri				
JPY	1.112.200.000	12.973.813	83.000.000	853.157
CHF	2.270.000	2.565.327	4.380.000	4.499.574
ABD\$	341.920	421.109	850.860	990.997
YTL	-	-	32.340.928	32.340.928
		15.960.249		38.684.656
Swap satım işlemleri				
YTL	56.975.000	56.975.000	56.975.000	56.975.000
		72.935.249		95.659.656

Verilen Teminat Mektupları:

Şirket 24.330.092 YTL (31 Aralık 2007: 21.387.864 YTL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kıdem tazminatı karşılığı	323.769	279.171
	323.769	279.171

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla 2.087,92 YTL (31 Aralık 2007: 2.030,19 YTL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İskonto oranı (%)	5,71%	5,71%
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	9,2%	9,2%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2008 tarihinden itibaren geçerli olan 2.173,18 YTL üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
1 Ocak bakiyesi	279.171	239.667
Dönem içinde ödenen	(86.056)	(131.872)
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	130.654	171.376
	323.769	279.171

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 - DİĞER AKTİFLER

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Diğer aktifler		
İndirilecek KDV	60.603.245	13.988.965
Peşin ödenen giderler	11.625.292	14.408.063
Diğer	1.110.698	146.714
	73.339.235	28.543.742

NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	385.426.574	98,85	385.426.574	98,85
Zer Merkezi Hizmetler A.Ş.	2.878.971	0,74	2.878.971	0,74
Halka arz edilen	1.621.854	0,41	1.621.854	0,41
Diğer	306	0,00	306	0,00
Ödenmiş sermaye	389.927.705	100,00	389.927.705	100,00
Sermaye düzeltme farkları	(34.599.733)		(34.599.733)	
	355.327.972		355.327.972	

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 1 YTL değerinde 389.927.705 adet hisseden oluşmaktadır.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 389.927.705 YTL'dir (31 Aralık 2007: 389.927.705 YTL).

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

SPK'nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

1 Ocak 2008 itibariyle yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların:

-“Ödenmiş Sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş Sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye Düzeltmesi Farkları” kalemiyle;

-“Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ve “Hisse Senedi İhraç Primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla”, ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 8 Şubat 2008 tarihli 4/138 sayılı kararı gereğince 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, asgari kar dağıtım oranı % 20 (31 Aralık 2007: %20) olarak uygulanacaktır. Buna göre bu dağıtımın şirketlerin genel kurullarında alacakları karara bağlı olarak nakit ya da temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılmasına ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz pay dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilmesine; belirlenecek birinci temettü tutarının mevcut ödenmiş/çıkarılmış sermayelerinin % 5'inden az olması durumunda, söz konusu tutarın dağıtılmadan ortaklık bünyesinde bırakılabilmesine imkan verilmiş ancak bir önceki döneme ilişkin temettü dağıtımını gerçekleştirilmeden sermaye artırımını yapan ve bu nedenle payları "eski" ve "yeni" şeklinde ayrılan anonim ortaklıklardan, 2007 yılı faaliyetleri sonucunda elde ettikleri dönem karından temettü dağıtacaklarını, hesaplayacakları birinci temettüyü nakden dağıtılmaları zorunluluğu getirilmiştir.

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işlemiyle ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"nda izlenen özkaynak kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımını sayılmamaktadır.

Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilir. Yukarıdaki hususa göre Şirket'in Tebliğ'e göre özkaynak tablosu aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ödenmiş sermaye	389.927.705	389.927.705
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	(34.599.733)	(34.599.733)
Hisse senedi ihraç primleri	2.013	2.013
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	38.549.972	29.616.509
-Yasal yedekler	38.549.972	29.616.509
Net dönem (zararı)/karı	93.091.821	131.875.660
Geçmiş yıllar karları	89.491.074	36.125.063
	576.462.852	552.947.217

25 Mart 2008 tarihinde gerçekleşen genel kurulda, 69.576.186 YTL tutarında nakit temettü dağıtılmasına karar verilmiş söz konusu temettü 12 Mayıs 2008 ve 14 Mayıs 2008 tarihlerinde ödenmiştir. Kar dağıtımını ile ilgili olarak hesaplanan 3.925.483 YTL tutarındaki I. Tertip ve 5.007.980 YTL tutarındaki II.tertip yasal yedek akçe de kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere sınıflandırılmıştır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Alınan avanslar (*)	13.887.594	17.763.038
Vergi emanet hesabı (**)	10.313.205	-
Alınan depozito ve teminatlar	56.754	18.300
	24.257.553	17.781.338

(*) Alınan avanslar yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir.

(**) Danıştay'da halen devam etmekte olan vergi davasında ilişkin (Not 12) Şirket'in Vergi İdaresi'ne ödemiş olduğu tutar 14 Nisan 2008 tarihinde Vergi İdaresi tarafından dava sonuçlanıncaya kadar geçici olarak Şirket'e iade edilmiştir. Davanın sonucuna bağlı olarak sözkonusu tutar şirket hesaplarında kalabilir ya da faizi ile birlikte Vergi İdaresi'ne iade edilebilir.

NOT 18 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

30 Eylül tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Personel giderleri	10.975.906	3.418.340	9.838.723	3.074.001
Kira giderleri	773.047	247.926	625.920	202.846
Nakil vasıta giderleri	562.332	210.573	445.466	153.182
Denetim ve danışmanlık giderleri	517.406	251.765	393.533	290.196
Vergi, resim ve harç giderleri	389.640	53.507	442.219	151.606
Haberleşme giderleri	354.776	128.325	390.398	122.010
Amortisman giderleri	257.062	90.152	274.105	85.766
Pazarlama ve reklam giderleri	234.000	38.000	358.166	62.200
Büro yönetim giderleri	59.944	20.736	53.151	16.836
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	44.598	10.706	29.258	(3.681)
Sigorta giderleri	39.817	15.953	73.834	25.805
Dava takip gideri	7.550	(427.699)	214.830	50.285
Diğer	1.010.779	73.471	1.584.331	498.333
	15.226.856	4.131.754	14.723.934	4.729.385

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 19 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Diğer Faaliyet Gelirleri				
Geçmiş dönemlerde karşılık ayrılan finansal kiralama alacaklarından dönem içinde yapılan tahsilatlar (Not 9)	16.718.914	4.035.493	26.043.052	14.282.269
Sigorta acentelik geliri	1.510.041	542.472	1.888.328	753.752
Maddi varlık satış geliri(*)	368.172	260.058	1.138.251	166.739
Diğer	151.517	-	103.467	78.962
	18.748.644	4.838.023	29.173.098	15.281.722

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Nisan - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Nisan - 30 Eylül 2007
Diğer Faaliyet Giderleri				
Vergi davası karşılık gideri	1.925.191	898.418	1.463.545	1.463.545
Dava karşılıkları	453.558	19.487	91.343	74.429
Diğer	139.688	53.089	91.835	481
	2.518.437	970.994	1.646.723	1.538.455

(*) Söz konusu tutarlar tahsil edilemeyen finansal kiralama alacaklarına ilişkin edinilen sabit kıymetlerin satış karları ile finansal kiralama sözleşmelerine konu olan sabit kıymetlerin devir bedellerinden ve işletme sabit kıymetlerinin satış karlarından oluşmaktadır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, 13 Eylül 2006 tarihinde kabul edilen ve 21 Eylül 2006 tarih, 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 01 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %20'dir. (2007: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası, gayrimenkul satış kazancı istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtım yapılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtım sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin mali tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %10'u aşması gerekmektedir. 31 Aralık 2007 ve 30 Eylül 2008 tarihleri itibariyle yılı için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın birinci gününden 25. günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 30 Mart 2006 tarihli 5479 sayılı yasa ile son verilmiştir. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indirmedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ(Devamı)

- a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilirler.

Gelir Vergisi Kanununun Geçici 69 uncu maddesi kapsamında (2006, 2007 ve 2008 yılları için) yatırım indirimi uygulayan gelir vergisi mükellefleri, 31/12/2005 tarihinde yürürlükte bulunan vergi tarifesini; kurumlar vergisi mükellefleri ise mülga 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 25 inci maddesinde yer alan % 30 kurumlar vergisi oranını, indirimin uygulandığı yıl kazançlarına uygulamak suretiyle anılan yıllara ait gelir veya kurumlar vergilerini hesaplayacaklardır.

30 Eylül 2008 tarihlerinde sona eren döneme ait gelir tablosuna yansıtılmış vergi tutarı yoktur (31 Aralık 2007: Yoktur).

Ertelenen vergiler

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödemeyi beklememektedir. Bu yüzden, Şirket'in geçici farklar üzerindeki etkin vergi oranının 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle sıfır olduğu düşünülmektedir. Gelecekteki vergiye tabi gelirden indirilebilecek yatırım indirimlerinin toplam tutarı 30 Eylül 2008 tarihi itibariyle 685.663.985YTL'dir (31 Aralık 2007: 761.119.186 YTL).

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibariyle etkin vergi oranlarının yüzde sıfır olması nedeniyle ertelenmiş vergi yükümlülüğü ya da ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara alınmamıştır. Vergiden indirilebilir ve vergiye tabi geçici farkların dökümü aşağıdaki gibidir:

İndirilebilir geçici farklar	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Şüpheli alacak karşılığı	85.185.166	65.141.880
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	8.421.478	9.595.185
Gider tahakkukları	1.572.519	1.817.687
Personel prim karşılığı	1.611.000	1.692.000
Yasal takip karşılığı	1.596.399	1.165.694
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	996.384	1.118.229
Kullanılmamış izin karşılıkları	659.933	629.376
KKDF karşılığı	419.365	396.512
Kıdem tazminatı karşılığı	323.769	279.171
Finansal borçlar değerlendirme farkları	172.029	-
Diğer	-	6.508
	100.958.042	81.842.242

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ(Devamı)

Vergilendirilebilir geçici farklar

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar	(13.749.046)	(27.641.422)
Türev finansal araçlar değerlendirme farkları	(1.669.749)	(1.229.248)
Finansal kiralama alacakları faiz gelir reeskontları	(18.976)	(298.339)
Finansal borçlar değerlendirme farkları	-	(238.248)
	(15.437.771)	(29.407.257)
Net geçici farklar	85.520.271	52.434.985

NOT 21 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007
Cari dönem net karı	93.091.821	97.972.601
Beheri 1 YTL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	389.927.705	389.927.705
Hisse başına düşen kar (YTL)	0,2387	0,2513

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bilanço Kalemleri	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Bankalardan alacaklar (Hazır Değerler)		
Vadesiz mevduat		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	2.524.452	2.369.306
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	7.810	9.897
Vadeli mevduat		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	27.366.490	-
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	16.020.752	-
	45.919.504	2.379.203
Finansal kiralama alacakları:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	8.606.983	23.599.221
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	5.174.864	16.545.000
Koçnet Haberleşme Teknoloji ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	3.835.288	-
Setur Servis Turistik A.Ş.	1.261.098	2.065.169
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	1.038.014	1.277.777
Koç Allianz Sigorta A.Ş.	144.558	1.075.738
Koç Üniversitesi	129.827	463.251
Palmira Turizm Ticaret A.Ş.	89.161	136.260
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş.	66.785	124.531
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	50.276	320.102
Koç Allianz Hayat Sigorta A.Ş.	34.596	290.341
Vehbi Koç Vakfı Koç Özel İlköğretim Okulu ve Lisesi	28.378	309.094
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	-	181.695
Birleşik Oksijen San. A.Ş.	-	961
Diğer	201.382	393.942
	20.661.210	46.783.082
Finansal borçlar:		
Unicredito Italiano S.p.A.	457.649.981	370.248.957
Bulbank Ltd. Sofia	36.858.303	34.530.706
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	18.456.946	6.136.747
	512.965.230	410.916.410
Ticari Borçlar:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	-	353.655
	-	353.655

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Bilanço dışı kalemler

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Alınan teminat mektubu		
Yapı ve Kredi Bankası.A.Ş.	4.039.466	3.216.430

Türev finansal enstrümanlar:

Vadeli Döviz Alım- Satım İşlemleri

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	16.034.442	6.375.641
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	-	32.254.940
	16.034.442	38.630.581

Gelir Tablosu Kalemleri

	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007
Finansal kiralama faiz gelirleri		
Vehbi Koç Vakfı Amerikan Hastanesi	1.849.329	2.251.608
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	1.260.865	1.453.993
Setur Servis Turistik A.Ş.	260.325	333.101
Koçnet Haberleşme Teknoloji ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	133.652	-
Koç Sistem Bilgi ve İletişim	89.386	102.353
Koç Allianz Sigorta A.Ş.	58.428	62.534
Koç Üniversitesi	25.433	66.004
Koç Allianz Hayat Sigorta A.Ş.	14.579	7.667
Vehbi Koç Vakfı Koç Özel İlköğretim Okulu ve Lisesi	13.224	-
Türk Demirdöküm Fabrikaları A.Ş.	11.869	61.001
Palmira Turizm Ticaret A.Ş.	10.255	-
Yapı Kredi Emeklilik A.Ş.	8.441	27.805
Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş.	8.144	9.297
Düzye Tüketim Malları Pazarlama A.Ş.	-	38.957
Tanı Pazarlama ve İletişim Hizmetleri A.Ş.	-	10.534
Diğer	61.802	109.862
	3.805.732	4.534.716

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Gelir Tablosu Kalemleri

	30 Eylül 2008	30 Eylül 2007
Bankalardan elde edilen faiz gelirleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	557.529	2.891
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	42.323	-
	599.852	2.891
Kredi Faiz Giderleri:		
Unicredito Italiano S.p.A.	18.497.724	7.144.527
Bulbank Ltd. Sofia	1.701.637	-
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	247.571	3.913.489
	20.446.932	11.058.016
Kira Giderleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	507.212	545.971
Komisyon Gelirleri:		
Yapı Kredi Sigorta A.Ş.	1.327.660	833.375
Koç Allianz Sigorta A.Ş.	115.429	-
	1.443.089	833.375
Komisyon Giderleri:		
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	219.484	21.896
Yapı Kredi Bank Nederland N.V.	469	-
	219.953	21.896
Hizmet Giderleri:		
Zer Merkezi Hizmetler A.Ş.	456.556	375.377
Otokoç A.Ş.	256.483	233.436
Opet Petrolcülük A.Ş.	199.465	156.700
Setur Servis Turistik A.Ş.	46.462	73.257
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	13.032	1.234
	971.998	840.004
Temettü Gelirleri:		
Yapı Kredi Faktoring A.Ş.	4.761	1.131
Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	379	211
	5.140	1.342
Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler:		
Yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler	290.750	278.332

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2008	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	2.599.773.583	97	68.709.375	3
Avrupa ülkeleri	77.397.789	3	1.446.151.532	69
Diğer	13.158.584	-	599.006.197	28
	2.690.329.956	100	2.113.867.104	100

31 Aralık 2007	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	2.457.396.097	99	123.322.911	6
Avrupa ülkeleri	21.349.957	1	1.351.818.436	70
Diğer	9.696.110	-	460.353.600	24
	2.488.442.164	100	1.935.494.947	100

Piyasa riski

Piyasa Riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, likitide riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Yatırım politikası Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yatırım Politikasının uygulanması ve Yatırım İlkelerine uyulması Şirket'in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likitide riskine maruz kalmaktadır. Fon Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Fon Yönetimi, Şirket'e fon sağlama, oluşan likitide fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanısıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Fon yönetimi ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Şirket'in piyasa riskini yönetirken uyguladığı başlıca ilkeler aşağıdaki gibidir;

- Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. ("YKB") Risk Yönetimi ve Şirket'in Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yapısındaki değişiklikler konusunda bilgilendirilmekte ve risk yapısı ile ilgili önemli kararları Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır,
- Tüm piyasa riskleri Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Planlama Kontrol, Fon Yönetimi Bölümü'nden bağımsız olarak faaliyet göstermekte ve bulgularını Genel Müdür'e ve Şirket Aktif Pasif Komitesi' ne raporlamaktadır,
- Faiz oranı riski, ve yabancı para kur riski belirlenen limitler çerçevesinde Fon Yönetimi Bölümü tarafından yönetilmektedir,
- Türev işlemler sadece riskten korunma amaçlı yapılmaktadır,
- Sadece T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen devlet iç borçlanma senetlerine yatırım yapılmaktadır. Türkiye dışında başka ülkelerin borçlanma senetlerine yatırım yapmak için Yönetim Kurulu kararı aranır.

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Fon Yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

	30 Eylül 2008					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	1.669.749	-	-	-	1.669.749
Bankalar	97.056.042	-	-	-	4.589.497	101.645.539
Finansal kiralama alacakları	355.473.824	799.669.132	1.630.802.547	92.256.334	87.901.153	2.966.102.990
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	48.602	48.602
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	557.411	557.411
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	265.266	265.266
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	64.971.874	5.408.949	2.958.412	-	-	73.339.235
Toplam aktifler	517.501.740	806.747.830	1.633.760.959	92.256.334	95.077.185	3.145.344.048
Finansal yükümlülükler	7.611	8.413.867	-	-	-	8.421.478
Alınan krediler	571.426.176	1.064.935.006	435.279.730	58.829.044	-	2.130.469.956
Finansal kiralama borçları	23.925	27.020	1.100	-	-	52.045
Muhtelif borçlar	29.981.820	-	-	-	-	29.981.820
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	24.257.553	24.257.553
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	446.314	446.314
Borç ve gider karşılıkları	1.734.918	4.479.094	9.732.369	587.495	14.702.434	31.236.310
Toplam pasifler	603.174.450	1.077.854.987	445.013.199	59.416.539	39.406.301	2.224.865.476
Net likidite pozisyonu	(85.672.710)	(271.107.157)	1.188.747.760	32.839.795	55.670.884	920.478.572
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	2.570.389	66.422.853	-	-	-	68.993.242
Nakit çıkışlar	(2.565.327)	(70.369.922)	-	-	-	(72.935.249)

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2007					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	37.977	1.191.271	-	-	-	1.229.248
Bankalar	10.035.479	-	-	-	4.261.067	14.296.546
Finansal kiralama alacakları	417.551.585	822.416.814	1.586.195.293	75.440.394	36.794.265	2.938.398.350
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	36.472	36.472
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	589.024	589.024
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	227.707	227.707
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	17.477.238	6.935.185	4.131.319	-	-	28.543.742
Toplam aktifler	445.102.279	830.543.270	1.590.326.612	75.440.394	43.623.791	2.985.036.345
Finansal yükümlülükler	72.111	9.523.074	-	-	-	9.595.185
Alınan krediler	123.576.872	1.034.194.096	829.653.442	-	-	1.987.424.410
Muhtelif borçlar	46.943.033	1.933.188	-	-	-	48.876.221
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	17.781.338	17.781.338
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	416.115	416.115
Borç ve gider karşılıkları	3.517.263	8.142.820	15.705.057	746.942	12.464.285	40.576.367
Toplam pasifler	174.109.279	1.053.793.178	845.358.499	746.942	30.661.738	2.104.669.636
Net likidite pozisyonu	270.992.999	(223.249.908)	744.968.113	74.693.452	12.962.053	880.366.709
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	38.255.397	-	50.457.284	-	-	88.712.681
Nakit çıkışlar	(38.286.421)	-	(57.373.235)	-	-	(95.659.656)

Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Fon Yönetim tarafından izlenmekte ve Planlama Kontrol tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket döviz pozisyonunu +/- 3.000.000 ABD Doları karşılığını geçmeyecek bir seviyede tutmayı hedeflemektedir. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

30 Eylül 2008	ABD\$	AVRO	Diğer	YTL	Toplam
Varlıklar					
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	1.655.668	-	14.081	-	1.669.749
Bankalar	24.454.123	49.773.890	86.000	27.238.571	101.552.584
Finansal kiralama alacakları	668.385.601	1.248.208.841	18.470.639	576.116.772	2.511.181.853
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	48.602	48.602
Maddi duran varlıklar	-	-	-	557.411	557.411
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	265.266	265.266
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	-	-	-	73.339.235	73.339.235
Toplam aktifler	694.495.392	1.297.982.731	18.570.720	679.281.113	2.690.329.956
Finansal yükümlülükler	-	-	335.111	8.086.367	8.421.478
Alınan krediler	747.188.705	1.271.706.295	148.898	431.637	2.019.475.535
Finansal kiralama borçları	-	-	-	48.094	48.094
Muhtelif borçlar	4.967.210	21.781.529	1.675.314	1.557.767	29.981.820
Diğer yabancı kaynaklar	2.824.175	6.303.716	622.274	14.507.388	24.257.553
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	446.314	446.314
Borç ve gider karşılıkları	4.930.170	202.409	1.972	26.101.759	31.236.310
Toplam pasifler	759.910.260	1.299.993.949	2.783.569	51.179.325	2.113.867.104
Net yabancı para pozisyonu	(65.414.870)	(2.011.218)	15.787.151	628.101.790	576.462.852
Finansal türev araçlar	65.575.971	2.570.389	(15.113.368)	(56.975.000)	(3.942.008)

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2007	ABD\$	AVRO	Diğer	YTL	Toplam
Varlıklar					
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	1.191.270	9.508	28.470	-	1.229.248
Bankalar	1.615.881	1.642.532	88.330	10.939.641	14.286.384
Finansal kiralama alacakları	601.802.524	1.155.357.435	6.682.207	677.972.165	2.441.814.331
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	36.472	36.472
Maddi duran varlıklar	-	-	-	589.024	589.024
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	227.707	227.707
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	4.418	57.416	-	28.481.908	28.543.742
Toplam aktifler	604.614.093	1.157.066.891	6.799.007	719.962.173	2.488.442.164
Yükümlülükler					
Finansal yükümlülükler	-	-	8.173	9.587.012	9.595.185
Alınan krediler	637.273.277	1.146.990.728	318.485	33.667.231	1.818.249.721
Muhtelif borçlar	5.509.819	31.771.152	2.291.759	9.303.491	48.876.221
Diğer yabancı kaynaklar	5.302.115	8.235.509	24.151	4.219.563	17.781.338
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	416.115	416.115
Borç ve gider karşılıkları	6.864.789	2.554.234	-	31.157.344	40.576.367
Toplam pasifler	654.950.000	1.189.551.623	2.642.568	88.350.756	1.935.494.947
Net yabancı para pozisyonu	(50.335.907)	(32.484.732)	4.156.439	631.611.417	552.947.217
Finansal türev araçlar	54.859.980	31.888.468	(4.379.495)	(89.315.928)	(6.946.975)

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
ABD Doları	% 100	% 101
Euro	% 100	% 100
Diğer para birimleri	% 104	% 97

Aşağıdaki tablo, Şirketin ABD Doları, Avrodaki %10 luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar ABD Doları'nın ve Avro'nun YTL karşısında %10 luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	<u>Kar/(Zarar)</u> <u>30 Eylül 2008</u>	<u>Kar/(Zarar)</u> <u>31 Aralık 2007</u>
ABD Doları	16.110	452.407
Avro	55.917	(59.629)

YTL'nin diğer döviz cinsleri karşısında %10 luk değer kaybetmesi durumunda yukarıda belirtilen tutarların eşit ve tersi yönünde gelir tablosuna etkisi olacaktır.

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Fon Yönetimi bölümü günlük olarak Şirket'in faize duyarlı varlıklarını, yükümlülüklerini ve bilanço dışı kalemlerini takip etmektedir. Ayrıca Planlama Kontrol bölümü faiz riskini aylık olarak zaman çizelgesinde vadelerine göre yayarak raporlamaktadır. Faiz oranı riski aylık olarak Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi ve Faiz Oranı Stres Testleri gibi analizlerle ve çeşitli senaryolar kullanılarak ölçülmektedir. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Ekonomik Değer Duyarlılığı Analizi'ne göre YTL faizlerde %5 ve yabancı para faizlerde %1 oranında faiz oranı artışı durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 35.540.352 YTL (31 Aralık 2007: 34.713.809 YTL) azalma oluşmaktadır. Oluşan farkın Şirket'in birincil sermayesinin %10'unu geçmemesi esastır. Yine 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı Faiz Oranı Stres Testi'ne göre YTL faizlerde %10 ve yabancı para birimi faizlerde +/-%2 oranında değişmesi durumunda Şirket'in hesapladığı olası sekiz senaryonun en kötüsünü içeren ve diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 76.277.907 YTL (31 Aralık 2007: 63.101.813 YTL) azalma oluşmaktadır.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

	30 Eylül 2008					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	1.669.749	-	-	-	1.669.749
Bankalar	96.963.087	-	-	-	4.589.497	101.552.584
Finansal kiralama alacakları	511.106.544	602.180.818	1.234.011.010	38.251.839	125.631.642	2.511.181.853
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	48.602	48.602
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	557.411	557.411
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	265.266	265.266
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	-	-	-	-	73.339.235	73.339.235
Toplam aktifler	608.069.631	603.850.567	1.234.011.010	38.251.839	206.146.909	2.690.329.956
Finansal yükümlülükler	7.611	8.413.867	-	-	-	8.421.478
Alınan krediler	1.291.217.810	717.377.523	10.880.202	-	-	2.019.475.535
Finansal kiralama borçları	21.088	26.052	954	-	-	48.094
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	29.981.820	29.981.820
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	24.257.553	24.257.553
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	446.314	446.314
Borç ve gider karşılıkları	3.378.393	4.226.310	8.660.709	268.465	14.702.433	31.236.310
Toplam pasifler	1.294.624.902	730.043.752	19.541.865	268.465	69.388.120	2.113.867.104
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	(686.555.271)	(126.193.185)	1.214.469.145	37.983.374	136.758.789	576.462.852
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	2.570.389	66.422.853	-	-	-	68.993.242
Nakit çıkışlar	(2.565.327)	(70.369.922)	-	-	-	(72.935.249)

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2007					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	37.977	1.191.271	-	-	-	1.229.248
Bankalar	10.025.317	-	-	-	4.261.067	14.286.384
Finansal kiralama alacakları	500.564.551	622.890.933	1.197.243.018	22.010.154	99.105.675	2.441.814.331
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	36.472	36.472
Maddi duran varlıklar	-	-	-	-	589.024	589.024
Maddi olmayan duran varlıklar	-	-	-	-	227.707	227.707
Satış amaçlı elde tutulan varlıklar	-	-	-	-	1.715.256	1.715.256
Diğer aktifler	-	-	-	-	28.543.742	28.543.742
Toplam aktifler	510.627.845	624.082.204	1.197.243.018	22.010.154	134.478.943	2.488.442.164
Finansal yükümlülükler	72.111	9.523.074	-	-	-	9.595.185
Alınan krediler	441.537.352	1.376.712.369	-	-	-	1.818.249.721
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	48.876.221	48.876.221
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	17.781.338	17.781.338
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	416.115	416.115
Borç ve gider karşılıkları	3.517.263	8.142.820	15.705.057	746.942	12.464.285	40.576.367
Toplam pasifler	445.126.726	1.394.378.263	15.705.057	746.942	79.537.959	1.935.494.947
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	65.501.119	(770.296.059)	1.181.537.961	21.263.212	54.940.984	552.947.217
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	38.255.397	-	50.457.284	-	-	88.712.681
Nakit çıkışlar	(38.286.421)	-	(57.373.235)	-	-	(95.659.656)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008			31 Aralık 2007		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	YTL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	YTL (%)
Varlıklar						
Finansal kiralama alacakları	8,67	7,75	23,17	9,35	9,39	23,52
Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	5,15	6,04	-	6,15	5,68	16,25

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

YAPI KREDİ FİNANSAL KİRALAMA A.O.

30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK ARA DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Diğer Finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	<u>Defter değeri</u>		<u>Gerçeğe uygun değer</u>	
	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>31 Aralık 2007</u>
Finansal Kiralama alacakları, net	2.456.917.488	2.351.390.839	2.505.414.746	2.478.948.685
Alınan Krediler	2.019.475.535	1.818.249.721	2.029.296.147	1.845.827.533

.....